

**Zápisnica zo stavebného konania  
Komisie výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja**

Konaného dňa 14. 3. 2015

---

**Prítomní:**

Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

**Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Kontrola predložených podkladov stavebníkom
4. Zhodnotenie situácie
5. Záver

**1. Otvorenie**

Dňa 2.2. 2015 podali Ľudmila Boboková st., Ľudmila Boboková m. a Lenka Boboková, bytom Bratislava, ul. Ľubovnianska č. 10 na Obecný úrad Borský Sv. Jur ohlásenie drobnej stavby, a to vybudovanie oplotenia pozemku parc. č. 7652/2. Komisia dohodla ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním so stavebníkmi v zastúpení p. Bobokovej Ľudmily st. na deň 14.3. 2015 na Tomkoch na pozemku parc. č. 7652/2.

**2. Určenie zapisovateľa**

Predseda komisie poveruje Ing. Jozefa Kadlica, aby vyhotovil zápisnicu z tohto stretnutia.

**3. Kontrola predložených podkladov**

Stavebník v zastúpení p. Boboková Ľudmila st. predložil pri podaní žiadosti o ohlásenie drobnej stavby nasledovné doklady:

Výpis z listu vlastníctva č. 321

Situačný náčrt podľa pozemkovej mapy katastra s vyznačením stavby na pozemku

Vyhlasenie stavebného dozoru

Doklad stavebného dozoru o spôsobilosti - Vysvedčenie o maturitnej skúške

Členovia komisie žiadali už pri telefonickom dohodnutí termínu stavebného konania stavebníkov o doplnenie dokladov o výpis z listu vlastníctva platný overený Katastrálnym úradom. Ten stavebníci na dnešnom stretnutí nepredložili.

**4. Zhodnotenie situácie**

Ohlásenie drobnej stavby pojednáva o vybudovaní oplotenia pozemku parc. č. 7652/2 v katastrálnom území obce Borský svätý Jur - časť Tomky, č. 644. Oplotenie bude vybudované z oceľových stĺpikov a pletiva.

Stavebník ukázal vytýčené body hranice pozemku parc. č. 7652/2 oddeľujúce pozemok od parc. č. 7652/3. Prehliadkou bolo zistené, že obidve parcely 7652/2 aj 7652/3 majú zabezpečený vstup na pozemok z oboch strán. Z prednej časti zo spoločnej parcely č. 7652/1. Zo zadnej časti je prístup na parcelu č. 7652/3, z parcely č. 7645/6, ktorý má súkromného majiteľa. Na parcelu č. 7652/2 je zo zadnej strany prístup z parcely č. 7643, ktorej vlastníkom je Obec Borský Svätý Jur.

## 5. Záver

Stavebná komisia súhlasí s vybudovaním drobnej stavby oplotenia pozemku parcely č. 7652/2 v katastrálnom území obce Borský Svätý Jur - časť Tomky, č. 644 stavebníkov p. Boboková Ľudmila st., p. Boboková Ľudmila ml., p. Boboková Lenka, všetky bytom Bratislava, ul. Ľubovnianska č. 10.

Podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a to až po doručení platného a overeného listu vlastníctva

Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú drobnú stavbu až po doručení písomného oznámenia od Obce. Pri uskutočňovaní stavby stavebník musí dodržiavať príslušné slovenské technické normy.

Príloha:

Prezenčná listina

Doklady k ohláseniu stavby

Na Tomkoch dňa 14. 3. 2015.

Ing. Jozef Kadlic

Zapisovateľ

Bc. Simon Kadlic

Predsedá komisie výstavby,  
 životného prostredia  
 a regionálneho rozvoja