

**Zápisnica zo zasadnutia  
Komisie výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja  
konanej dňa 15. 1. 2015**

---

**Prítomní:**

Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

**Program:**

1. Otvorenie
2. Predstavenie členov komisie
3. Určenie zapisovateľa
4. Informovanie o prevzatí agendy z predchádzajúcej činnosti Komisie výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja
5. Určenie plánu zasadnutí
6. Tvorba náplne činnosti komisie do Zásad pre zriaďovanie a činnosť komisií OZ v Borskom Svätom Jure
7. Diskusia nad možnosťami budúceho rozvoja obce v oblasti stavebnej, životného prostredia a regionálneho rozvoja
8. Záver

**1. Otvorenie**

Predseda Komisie výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja, Bc. Šimon Kadlic, otvoril zasadnutie komisie a predstavil predbežne navrhnuté body k rozprave.

**2. Predstavenie členov komisie**

Predseda komisie predstavil všetkých členov komisie:

Peter Haleš

Ing. Jozef Kadlic

Bc. Šimon Kadlic

Ing. Arch. Jozef Košťial

Jaroslav Špaček

**3. Určenie zapisovateľa**

Predseda komisie poveril zhotovením zápisu zo zasadnutia Ing. Jozefa Kadlica.

**4. Informovanie o prevzatí agendy z predchádzajúcej činnosti  
Komisie výstavby, životného prostredia a regionálneho  
rozvoja**

Predseda komisie informoval ostatných členov, že mu nebola predaná žiadna agenda z predchádzajúcej činnosti komisie, ani zápisnice či žiadne ďalšie materiály. Na porade poslancov OZ mu starosta obce, Bc. Anna Kratochvílová, záväzne

povedala, že nič také neexistuje a komisia sa venovala len drobným stavbám. Materiály k týmto stavbám si máme žiadať u pracovníčky úradu, ak by sme potrebovali.

## **5. Určenie plánu zasadnutí**

Stretávať sa budeme podľa potreby, keď bude musieť komisia zaujať k niečomu postoj, vydať stanovisko alebo rozhodnúť nejaký prípad.

Pravidelné stretnutia sa budú konať aspoň raz za tri mesiace, na ktorých sa bude diskutovať o aktuálnom postavení obce so zreteľom na stavebnú činnosť, životné prostredie a rozvoj regiónu, pričom sa budú navrhovať ďalšie opatrenia a postupy, ktoré by mala obec vykonať.

## **6. Tvorba náplne činnosti komisie do Zásad pre zriaďovanie a činnosť komisií OZ v Borskom Svätom Jure**

Po diskusii nad pracovnou náplňou komisie a navrhnutými bodmi v Zásadách sa komisia spoločne uzniesla na nasledujúcich bodoch, ktoré v Zásadách nájdeme pod čl. 9. bod 2:

- zaoberá sa kontrolou ochrany ovzdušia, vôd, pôdohospodárstva a lesného hospodárstva,
- hľadá riešenia na ochranu obce pred vodným návalom po prudkých dažďoch,
- mapovanie kritických miest v obci pri odvádzaní vody z miestnych kanálov,
- navrhuje systém narábania s odpadom v katastrálnom území obce,
- upozorňuje na výskyt zaburinených pozemkov v obci,
- usmerňuje investičnú činnosť právnických a fyzických osôb v obci z hľadiska využitia miestnych zdrojov a záujmov obyvateľov obce,
- pripravuje vlastnú investičnú a podnikateľskú činnosť obce z územnoplánovacieho hľadiska v záujme zabezpečenia potrieb obyvateľov obce a rozvoja obce,
- poskytuje stanovisko k žiadostiam o drobné stavby a vedie ich evidenciu,
- v spolupráci s obcou pripravuje podklady ku každému investičnému zámeru obce ako sú napr. výstavba nových objektov, zariadení, rekonštrukcie existujúcich objektov, opravy poškodených objektov a i.
- posudzuje ponuky pri výberových konaniach a verejných obstarávaníach týkajúcich sa stavebnej činnosti obce,
- dáva stanovisko k zapojeniu sa obce do výzvy a k zámeru obce vypracovať projekt,
- kontroluje priebeh a postup stavebných prác realizovaných obcou a ich financovanie.

## **7. Diskusia nad možnosťami budúceho rozvoja obce v oblasti stavebnej, životného prostredia a regionálneho rozvoja**

Nezávisle nad možnosťami obce či vhodných podmienkach sú pre stavebnú komisiu dôležité tieto oblasti: vybudovanie kanalizácie, vytvorenie stavebných pozemkov pre obyvateľov obce a vyriešenie otázky narábania s odpadom. Tieto body by mala za svoje prijať i Obec ako taká.

Vzhľadom na OPŽP a iné programy, ktoré sú často vypisované pre obce by mohla obec uvažovať o vybudovaní napr. koreňovej čističky odpadových vôd pre časť Tomky, kompostáreň a biometánovú stanicu pre spracúvanie organického odpadu. Obecne čo sa týka odpadu je treba prepracovať systém vývozu odpadu z časti Tomky a hlavne rekreačnej oblasti, ktorá je čiernou dierou obecných financií, a v budúcnosti sa venovať otázke zberného dvora a kontajnerov obecne.

Vzhľadom na minimálne možnosti vyžitia ľudí a mládeže v obci je nutné čo najskôr v obci zriadiť multifunkčné ihrisko a pri veľkom prebytku financií uvažovať v budúcnosti nad rozšírením kapacity tribúny pre priaznivcov futbalu, prípadne sa venovať iným voľnočasovým projektom.

Komisia si tiež kladie za cieľ hľadať účel a využitie pre priestor bývalého ATC Tomky, ktorý je ideálnym miestom pre zriadenie sanatória, domova dôchodcov alebo paralelného vybudovania zariadenia pre konanie detských táborov.

Navrhujeme sa opäť zaoberať témou dopravy na železničnú stanicu Sekule, ktorú by mohlo riešiť prevádzkovanie autobusu. Smerom na Sekule rovnako chýba cyklistický chodník spojený s chodníkom pre chodcov, ktorý by mohol byť napojený na cyklistický chodník mimo obec. Cesta smerom na železničnú stanicu Sekule z Borského Svätého Jura môže byť nebezpečná a chodci musia chodiť väčšinou po krajnici a dávať prednosť vozidlám.

## **8. Záver**

Program zasadnutia sa vyčerpal a predseda komisie poďakoval členom za účasť a ukončil zasadnutie.

Príloha.

Prezenčná listina

V Borskom Svätom Jure dňa 15. 1. 2015.

Ing. Jozef Kadlic

Zapisovateľ

Bc. Šimon Kadlic

*Predseda Komisie výstavby,  
životného prostredia  
a regionálneho rozvoja*