

Zápisnica zo stavebného konania

Komisie výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja

Konaného dňa 18. 3. 2016

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Kontrola predložených podkladov stavebníkom
4. Overenie skutočnosti na mieste
5. Záver

1. Otvorenie

Dňa 10. 3. 2016 podal pán Ing. Milan Lackovič, bytom Znievska 11, Bratislava PSČ 851 06, na Obecný úrad Borský Svätý Jur ohlásenie drobnej stavby, ktorej predmetom je vybudovanie prístrešku z drevenej konštrukcie o rozmeroch 5 x 5 m, so sedlovou strechou, ktorá bude pokrytá škridlou, na parcele č. 7128/1 v katastrálnom území obce Borský Svätý Jur. Komisia ustanovila termín stretnutia na 18. 3. 2016 na uvedenej parcele.

2. Určenie zapisovateľa

Predseda Komisie poveruje Ing. Jozefa Kadlica, aby vyhotovil zápisnicu z tohto stretnutia.

3. Kontrola predložených podkladov stavebníkom

Stavebník p. Ing. Milan Lackovič predložil pri podaní žiadosti o ohlásenie drobnej stavby nasledujúce doklady:

- Výpis z listu vlastníctva č. 516 overený na právne účely,
- Situačný náčrt podľa pozemkovej mapy katastra s vyznačením stavby na pozemku.

4. Overenie skutočnosti na mieste

Komisia obhliadla inkriminované miesto na parcele č. 7128/1 s konštatovaním, že neobjavila žiadnu okolnosť, ktorá by neumožňovala vybudovať drobnú stavbu v podobe vykreslenej v stručnom opise drobnej stavby, ktorá je súčasťou žiadosti.

5. Záver

Stavebná komisia súhlasí s vybudovaním drobnej stavby „Prístrešok z drevenej konštrukcie o rozmeroch 5 x 5 m“ na p. č. 7128/1 v k. ú. obce Borský Svätý Jur, a to v súlade s § 57 zákona č. 50/1976 Zb. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, za nasledujúcich predpokladov:

- Stavebník doloží k žiadosti prehlásenie o stavebnom dozore,
- Doklad stavebného dozoru o spôsobilosti
- Stavba sa bude nachádzať vo vzdialenosti minimálne 50 cm od hranice s parcelou č. 7173/1,
- Dažďová voda zachytávaná na objekte bude odvádzaná mimo iný súkromný pozemok a tak, aby sa na žiaden iný pozemok v súkromnom vlastníctve nedostala žiadnou inou cestou.

Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú drobnú stavbu až po doručení písomného oznámenia Obce. Pri uskutočňovaní stavebných prác stavebník musí dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a príslušné slovenské technické normy.

Príloha:

Prezenčná listina

V Borskom Svätom Jure dňa 27. 3. 2016.

Ing. Jozef Kadlic

Zapisovateľ

Bc. Šimon Kadlic

*Predseda komisie výstavby,
životného prostredia
a regionálneho rozvoja*