

Zápisnica zo stavebného konania
Komisie výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja

Konaného dňa 27. 6. 2015

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Kontrola predložených podkladov stavebníkom
4. Zhodnotenie situácie
5. Záver

1. Otvorenie

Dňa 4.6. 2015 podal p. Jozef Novota, bytom Bratislava, ul. Osuského č. 6, na Obecný úrad Borský Sv. Jur ohlásenie drobnej stavby a to vybudovanie záhradného dreveného domčeka na pozemku parc. č. 7622/3. Komisia dohodla ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním so stavebníkom p. Jozefom Novotom na deň 27.6. 2015 na na pozemku parc. č. 7622/3 v katastrálnom území Borský Sv. Jur, osada Tomky.

2. Určenie zapisovateľa

Predseda komisie poveruje Ing. Jozefa Kadlica, aby vyhotovil zápisnicu z tohto stretnutia.

3. Kontrola predložených podkladov

Stavebník Jozef Novota predložil pri podaní žiadosti o ohlásení drobnej stavby nasledovné doklady:

Kópiu výpisu z listu vlastníctva č. 684

Situačný náčrt podľa pozemkovej mapy katastra s vyznačením stavby na pozemku

Foto záhradného dreveného montovaného domčeka

Vyhlásenie kvalifikovanej osoby, stavebného dozoru

4. Zhodnotenie situácie

Ohlásenie drobnej stavby pojednáva o osadení dreveného montovaného záhradného domčeka na pozemku parc. č. 7622/3 v katastrálnom území obce Borský svätý Jur, osada Tomky č. 637. Záhradný domček bude osadený bez pevného spojenia so zemou, je celý drevený, s dreveným základom, strecha sedlová. Vonkajší rozmer vrátane presahu strechy je 3,50x3,66 m. Výška hrebeňa strechy je 2,50 m, výška bočnej steny je 2,0 m. Jeho časti sú predmontované, skladá sa a montuje do celku na mieste. Záhradný domček bude používaný na odkladanie náradia.

Objekt bude osadený 1,0 m od hranice susedného pozemku parc. č. 7576 tak, aby neboli ohrozené záujmy ani práva susedov a tiež spoločnosti.

5. Záver

Stavebná komisia súhlasí s vybudovaním drobnej stavby záhradného montovaného dreveného domčeka na parc. č. 7622/3 v katastrálnom území obce Borský Svätý Jur, osada Tomky, č. 637 stavebníka p. Jozefa Novotu, bytom Bratislava, ul. Osuského č. 6, podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú drobnú stavbu až po doručení písomného oznámenia Obce. Pri uskutočňovaní stavby stavebník musí dodržiavať príslušné slovenské technické normy.

Príloha:

Prezenčná listina

Doklady k ohláseniu stavby

V Borskom Sv. Jure dňa 27. 6. 2015.

Ing. Jozef Kadlic

Zapisovateľ

Bc. Šimon Kadlic

*Predseda komisie výstavby,
životného prostredia
a regionálneho rozvoja*