

Zápisnica zo stavebného konania

Komisie výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja

Konaného dňa 28. 3. 2016

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Kontrola predložených podkladov stavebníkom
4. Overenie skutočnosti na mieste
5. Záver

1. Otvorenie

Dňa 23. 3. 2016 podala pani Mária Matolková, bytom Výstranky 279, Borský Svätý Jur, PSČ 908 79, na Obecný úrad Borský Svätý Jur ohlásenie drobnej stavby č. 165/16, ktorej predmetom je vybudovanie terasy na parcele č. 1396/2 v katastrálnom území obce Borský Svätý Jur. Komisia ustanovila termín stretnutia na 28. 3. 2016 na uvedenej parcele.

2. Určenie zapisovateľa

Predseda Komisie poveruje Ing. Jozefa Kadlica, aby vyhotovil zápisnicu z tohto stretnutia.

3. Kontrola predložených podkladov stavebníkom

Stavebník p. Mária Matolková predložil pri podaní žiadosti č. 165/16 o ohlásení drobnej stavby nasledujúce doklady:

- Informatívny výpis z listu vlastníctva č. 4621,
- Jednoduchý situačný náčrt stavby s opisom postupu prác a použitia materiálu.

4. Overenie skutočnosti na mieste

Ohlásenie drobnej stavby pojednáva o vybudovaní terasy na parc. č. 1396/2 v katastrálnom území obce Borský svätý Jur, Výstranky 279. Súčasná terasa, ktorá sa nachádza pri vchodu do obydlija bude rozšírená smerom od obvodového múru domu, pričom si zachová rovnakú šírku a výšku podlahy, akú má pôvodná terasa.

Pri obhliadke pozemku nezistila Komisia žiadnu skutočnosť, ktorá by neumožňovala vybudovanie terasy na pozemku pani Matolkovej.

5. Záver

Stavebná komisia súhlasí s vybudovaním drobnej stavby „terasy“ na pozemku pani Matolkovej, parcely č. 1396/2 v katastrálnom území obce Borský Svätý Jur stavebníkom p. Matolkovou, bytom Borský Svätý Jur, Výstranky 279, v súlade s § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a za predpokladu, že k ohláseniu drobnej stavby doloží nasledujúce dokumenty:

- Overený výpis z listu vlastníctva č. 4621 pre právne účely,
- vyhlásenie stavebného dozoru,
- osvedčenie stavebného dozoru, ktoré ho zmocňuje vykonávať dozor pri drobných stavbách,
- vyznačenie parcely a drobnej stavby na katastrálnej mape obce Borský Svätý Jur,
- náčrt drobnej stavby: rez z profilu.

Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú drobnú stavbu až po doručení písomného oznámenia od Obce. Pri uskutočňovaní stavby stavebník musí dodržiavať príslušné slovenské technické normy.

Príloha:

Prezenčná listina

V Borskom Svätom Jure dňa 4. 4. 2016.

Ing. Jozef Kadlic
Zapisovateľ

Bc. Šimon Kadlic
*Predseda komisie výstavby,
životného prostredia
a regionálneho rozvoja*