

**Zápisnica z konania pri ohlásení drobnej stavby
Komisie výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja**

Konanej dňa 4. 8. 2015 .

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Vypočutie stanovísk zúčastnených konania
4. Zhodnotenie situácie
5. Záver

1. Otvorenie

Dňa 10.7. 2015 podal pán Ján Tomek, bytom Borský Svätý Jur, ul. Výstranky, č. 233, na Obecný úrad Borský Svätý Jur ohlásenie drobnej stavby, a to výstavbu oplotenia pozemku parcely č. 1438/19. Komisia dohodla termín ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním so stavebníkom p. Jánom Tomekom na deň 4.8. 2015 na pozemku parc. č. 1438/19 v katastrálnom území Borský Svätý Jur.

2. Určenie zapisovateľa

Predseda komisie poveruje Ing. Jozefa Kadlica, aby vyhotovil zápisnicu z tohto stretnutia.

3. Kontrola predložených podkladov

Stavebník p. Ján Tomek predložil pri podaní žiadosti o ohlásení drobnej stavby nasledovné doklady:

- Výpis z listu vlastníctva č. 1070
- Kópiu z pozemkovej mapy katastra Slovenskej republiky
- Situačný náčrt podľa pozemkovej mapy katastra s vyznačením stavby na pozemku
- Vyhlásenie kvalifikovanej osoby, stavebného dozoru

4. Zhodnotenie situácie

Ohlásenie drobnej stavby pojednáva o vybudovaní oplotenia pozemku parc. č. 1438/19 v katastrálnom území obce Borský Svätý Jur a odčlenení od parc. č. 1438/1, ktorej vlastníkom je Obec Borský Svätý Jur. Oplotenie bude plniť doplnkovú funkciu k pozemku Zastavaná plocha a nádvorie na parc. č. 1434/1.

Oplotenie bude realizované z betónových prefabrikovaných tvárnic hr. 300 mm. Základ bude tvoriť železobetónový pás hĺbky 800 mm. Výška plotu bude od 0,50 m do 1,80 m z dôvodu členitosti terénu. Oplotenie bude vybudované v súlade s platným vypracovaným geometrickým plánom tak, že celé teleso bude umiestnené na pozemku žiadateľa.

5. Záver

Stavebná komisia súhlasí s vybudovaním nového oplotenia pozemku parc. č. 1438/19 p. Jána Tomeka, bytom Borský Svätý Jur, ul. Výstranky, č. 233, tak ako je písané v žiadosti a popísané vyššie, podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú drobnú stavbu až po doručení písomného oznámenia Obce. Pri uskutočňovaní stavebných prác stavebník musí dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a príslušné slovenské technické normy.

Príloha:

Prezenčná listina

Borský Svätý Jur, dňa 4.8. 2015.

Ing. Jozef Kadlic

Zapisovateľ

Bc. Šimon Kadlic

*Predseda komisie výstavby,
životného prostredia
a regionálneho rozvoja*