

# Zápisnica

## z čiastkového zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Urbár, kúria a inškripcia, 908 79 Borský Svätý Jur č. 690 (ďalej len „PZ ÚKI“)

zo dňa 03.4.2022 o 14:00 hod. v kultúrnom dome Borský Svätý Jur.

### Program:

1. Prezentácia účastníkov od 13,00 do 14,00 hod.
2. Privítanie a schválenie programu.
3. Voľba mandátovej, návrhovej, volebnej komisie a overovateľov zápisnice.
4. Správa mandátnej komisie.
5. Správa výboru a dozornej rady.
6. Správa o hospodárení a schválenie účtovnej závierky za roky 2019, 2020 a 2021.
7. Plán činnosti na rok 2022.
8. Voľba výkonného výboru a dozornej rady spoločenstva na ďalšie volebné obdobie.
9. Diskusia.
10. Schválenie uznesenia.
11. Záver.

### 2. Privítanie a úvod

Valné zhromaždenie zahájil a viedol predseda urbáru p. Rudolf Vlk, privítal prítomných a oboznámil ich s programom dnešného valného zhromaždenia.

### 3. Voľba návrhovej a volebnej komisie a zapisovateľa

Predseda predložil návrh návrhovej a volebnej komisie v zložení p. Rudolf Vlk, p. Ján Zajíc

Hlasovanie: za 23,73 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %

Predseda predložil návrh na zapisovateľa: p. Ján Zajíc

Hlasovanie: za 23,73 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %

Návrhová, volebná komisia a zapisovateľ boli jednomyselne zvolení.

### Voľba mandátovej komisie

Predseda zhromaždenia predložil návrh na mandátovú komisiu: p. Eduard Hyránek.

Hlasovanie: za 23,73 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %

Mandátová komisia bola jednomyselne zvolená.

### Voľba overovateľov zápisnice

Predseda zhromaždenia predložil návrh na overovateľov zápisnice v tomto zložení: p. Barbušín Anton, p. Ján Chudík.

Hlasovanie: za 23,73 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %

Overovatelia zápisnice boli jednomyselne zvolení.

### 4. Správa mandátovej komisie

Predseda zhromaždenia vyzval mandátovú komisiu, aby predložila správu o účasti členov čiastkového zhromaždenia PZ ÚKI a či je čiastkové zhromaždenie PZ ÚKI uznášaniaschopné. P. Hyránek konštatoval že z celkového počtu hlasov známych podielnikov (56.62 % hlasov) a zosnulých, zatiaľ neprededených (2,55 % hlasov) bola na základe prezenčnej listiny zistená prítomnosť 23,73 % hlasov.

### 5. Správa výboru PZ UKI p. Rudolfa Vlka

Správu predniesol p. Rudolf Vlk:

V rokoch 2020/21 sme riešili podľa potreby stretnutia mailom alebo telefonicky kvôli zákazu vychádzania, vládnym nariadeniam COVID - 19 opatreniam. V r. 2022 sme mali podľa potreby z dôvodu pandémie čiastočné výborové schôdze na ktorých sme riešili došlú poštu, zaplataenie daní podielnikov obcí, daňové priznanie, uzatvorenie pokladne na koniec roka, nové zmluvy o starostlivosti o les, likvidácií kalamity a suchárov, značenie PRM dreva. Po dohode výboru sme podpísali zmluvu s firmou

CAKY Trans za účelom vyčistenia a spracovania kalamitnej hmoty dreviny, plán prečistiek/prerezávok/podľa plánu starostlivosti o les. Táto firma nám poskytla najvýhodnejšiu cenovú ponuku na vykonanie týchto prác. Táto firma pracovala aj v r. 2021 a boli sme s ňou spokojní. V minulosti boli vyskúšané aj iné firmy/Král PALEKO, Lesný servis s.r.o. /ale spolupráca nebola taká efektívna ako s firmou CAKY Trans.

Na konci r. 2020 lesný hospodár p. Budke oznámil, že sa vzdáva funkcie odborného lesného hospodára. Dňom 28.02.2021 bola spolupráca s ním ukončená.

Oslovili sme p. Ing. Juraja Galbavého, s ktorým sme uzatvorili zmluvu o vykonávaní funkcie odborného lesného hospodára (OLH). Funkciu OLH pre PZ ÚKI vykonáva od 01.03..

P. Anna Kratochvílova, p. Pavúčková a p. Hromkovič oznámili vzdanie sa členstva vo výbore a v dozornej rade PZ UKI.

Predseda navrhol doplnenie výboru novými členmi a náhradníkmi vo funkciách výboru a dozornej rady.

Správu dozornej rady predniesol p. Anton Barbušin:

Dozorná rada, počas kontroly nezistila žiadne nedostatky.

Kontrolovali sme:

- Bankové výpisy
- Peňažný denník
- Došlé a odoslané faktúry
- Správy o výsledku hospodárenia z rokov 2019, 2020, 2021
- Daňové priznania za rok 2019, 2020, 2021, ktoré boli podané v riadnom termíne

V tomto roku bola zaplatená daň zo zisku za rok 2021 v sume 261,83 EUR daňovému úradu.

Dozorná rada vyslovuje pochvalu výboru a schvaľuje konanie, ktoré aj napriek pandemickej situácii COVID 19 vykonával. Riešil nevyhnutné veci, ktoré sa vyskytli v tomto období, o čom svedčia zápisnice výboru, ktoré boli dozornou radou skontrolované.

#### **6. Správa o hospodárení a schválenie účtovnej závierky za roky 2019, 2020 a 2021.**

P. Romančíková predniesla správu o hospodárení za r. 2019, 2020 a 2021.

#### **7. Plán činnosti na rok 2022**

Odborný lesný hospodár p. Galbavý predniesol plán činností na rok 2022

#### **8. Voľba výkonného výboru a dozornej rady spoločenstva**

Predseda navrhol na doplnenie výboru p. Juraja Smolára za podpredsedu výboru, p. Petra Dérera za člena výboru a p. Janu Ševčíkovú za člena Dozornej rady. Oslovení s návrhom súhlasili a zhromaždením boli do funkcií zvolení.

#### **9. Diskusia**

Účastníci kládli nasledovné otázky: Kedy sa začne ťažiť? Kedy bude UKI ťažiť a vytvárať zisk? Kedy sa bude zisk vyplácať podielníkom? Diskusia o možnostiach ťažby a vytvorenia zisku, teraz, v čase zvýšených cien dreva. Zhromaždenie vyžaduje konkrétny plán činností, aby sa stanovil konkrétny objem guľatiny, ktorá sa plánuje v r. 2022 vyťažiť a predať. Tiež aby o predaji výbor vykonal výberové konanie s cieľom dohodnúť najvyššiu možnú cenu.

Otázka na duby ktoré boli pred 3 rokmi podrezané, čo je s nimi? Odpoveď: duby sú v poriadku, podrezanie ich nepoškodilo do takej miery aby bolo nutné uvažovať o ich výrube.

#### **10. Schválenie návrhu uznesenia**

P. Ján Zajíc predložil návrh uznesení:

Uznesenie č. 1)

Čiastkové zhromaždenie berie na vedomie Správu predsedu urbáru o hospodárení za rok 2019, 2020 a 2021 a Správu Odborného lesného hospodára.

Hlasovanie: za 23,73 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %; Uznesenie č. 1 bolo jednomyseľne schválené.

Uznesenie č. 2)

Schvaľuje Ročnú účtovnú uzávierku za roky 2019, 2020 a 2021.

Hlasovanie: za 23,73 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %; Uznesenie č. 2 bolo jednomyseľne schválené.

Uznesenie č. 3)

Berie na vedomie Správu dozornej rady za roky 2019, 2020 a 2021.

Hlasovanie: za 23,73 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %; Uznesenie č. 3 bolo jednomyseľne schválené.

Uznesenie č. 4)

Čiastkové zhromaždenie schvaľuje odvolanie členov výboru p. Pavúčkovú a p. Hromkoviča a člena Dozornej rady p. Kratochvílovú.

Hlasovanie: za 23,73 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %; Uznesenie č. 4 bolo jednomyseľne schválené.

Uznesenie č. 5)

Čiastkové zhromaždenie schvaľuje doplnenie výboru - za podpredsedu p. Juraj Smolár, za člena p. Peter Dérer a za člena dozornej rady p. Jana Ševčíková.

Hlasovanie: za 23,73 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %; Uznesenie č. 5 bolo jednomyseľne schválené.

Uznesenie č. 6)

Čiastkové zhromaždenie ukladá výboru PZ ÚKI, aby stanovil objem ťažby na r. 2022 a uskutočnil výberové konanie na ťažbu a odkup drevnej hmoty. Ponuka bude zverejnená na webovej stránke Obecného úradu Borský Svätý Jur, v záložke Urbár.

Celkový objem drevnej hmoty podľa odborného lesného hospodárskeho plánu na vyťaženie na nasledujúcich 5 rokov je cca 4.000 m<sup>3</sup>. Zhromaždenie vyžaduje ťažbu v rozsahu minimálne 2.000 m<sup>3</sup> v roku 2022.

Hlasovanie: za 23,73 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %; Uznesenie č. 6 bolo jednomyseľne schválené.

Čiastkové zhromaždenie bolo o 15:40 hod ukončené.

V Borskom Svätom Jure, dňa 03.04.2022

Zapisovateľ zápisnice:

Ján Zajíc .....  


Overovatelia zápisnice:

Anton Barbušin .....  


Ján Chudík .....  


Predseda Urbár, kúria a inškripcia:

Rudolf Vlk .....  


Urbár, kúria, inškripcia  
- pozemkové spoločenstvo  
908 79 Borský Svätý Jur č. 690