

Zápisnica

z čiastkového zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Urbár, kúria a inškrípia, 908 79 Borský Svätý Jur č. 690 (ďalej len „PZ ÚKI“)

zo dňa 30.4.2023 o 14:00 hod. v kultúrnom dome Borský Svätý Jur.

Program:

1. Prezentácia účastníkov od 13,00 do 14,00 hod.
2. Voľba mandátovej, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Správa výboru a dozornej rady o lesnom a finančnom hospodárení za rok 2022
4. Správa mandátovej komisie
5. Schválenie účtovnej uzávierky
6. Plán činnosti na rok 2023
7. Diskusia.
8. Schválenie uznesenia.

1. Privítanie a úvod

Valné zhromaždenie zahájil a viedol podpredseda urbáru p. Juraj Smolár, privítal prítomných a oboznámil ich s programom dnešného valného zhromaždenia.

2. Voľba návrhovej komisie a zapisovateľa

Predseda predložil návrh návrhovej komisie v zložení p. Juraj Smolár, p. Ján Zajíc

Hlasovanie: za: 5,11 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %

Predseda predložil návrh na zapisovateľa: p. Ján Zajíc

Hlasovanie: za: 5,11 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %

Návrhová, volebná komisia a zapisovateľ boli jednomyseľne zvolení.

Voľba mandátovej komisie

Predseda zhromaždenia predložil návrh na mandátovú komisiu: p. Eduard Hyránek.

Hlasovanie: za: 5,11 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %

Mandátová komisia bola jednomyseľne zvolená.

Voľba overovateľov zápisnice

Predseda zhromaždenia predložil návrh na overovateľov zápisnice v tomto zložení: p. Alena Romančíková, p. Ján Šimek

Hlasovanie: za: 5,11 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %

Overovatelia zápisnice boli jednomyseľne zvolení.

3. Správa výboru U.K.I.

Správu predniesol p. Juraj Smolár

Doterajší predseda U.K.I. p. Rudolf Vlk oznámil odstúpenie z osobných a zdravotných dôvodov.

Nového, dočasného predsedu si výbor zvolí spomedzi členov výboru. Nové voľby výboru a dozornej rady budú v roku 2024.

Pozvánky na zhromaždenie sa neposielali poštou. Pozvánka bola zverejnená formou oznamu v celoštátnom denníku Pravda dňa 14.03.2023, tiež na výveske Obecného úradu Borský Svätý Jur viac ako 30 dní pred konaním zhromaždenia, na webovej stránke obce Borský Svätý Jur v záložke „Urbár“ a niekoľkokrát hlásením miestneho rozhlasu.

Bola vytvorená emailová adresa urbár.bsj@gmail.com, ktorá by mala slúžiť ako komunikačný kanál.

Podielníci sem môžu posielat svoje požiadavky, tiež oznamovať svoje emailové adresy, prípadne čísla účtov.

Za obdobie 12 po sebe nasledujúcich mesiacov sme dosiahli obrat viac ako 49.790,- EUR, preto je potrebná registrácia spoločnosti ako platcu DPH.

P. Draškovičová prevzala správu účtovníctva.

Platby samovýroby dreva budú prebiehať formou poštových poukážok (obdobne ako pri predaji dreva z majetku obce na Obecnom úrade).

Správa lesného hospodára predniesom lesný hospodár p. Juraj Galbavý.

Hospodárenie v lesoch sa riadi podľa schváleného Programu starostlivosti o les – PSL v rámci obdobia jeho platnosti, terajší PSL má obdobie platnosti 2017-2026

Rok 2022 bol 6. rokom platnosti PSL, vykonávala sa plánovaná (úmyselná) aj náhodná ťažba. Spolu sa spracovalo 1.656m³ prevažne ihličnatej drevnej hmoty.

Z tohto množstva bola náhodná množstvo bola náhodná ťažba 336m³.

V prípade úmyselnej ťažby – 1.320m³ sa jednalo prevažne o výchovné ťažby (prebierky) do 50 rokov podľa predpisu PSL. Objem ťažby v jednotlivých porastoch je uvedený v prílohe – bude zverejnený na webovej stránke.

Obnovná úmyselná ťažba, formou holorubnou bola realizovaná v poraste 274b, vyťažilo sa 420m³ borovicovej hmoty na 2 východiskách obnovy – 1ha a 1,4ha, čím vznikla holina o celkovej výmere 2,4ha. Celoplošná príprava pôdy a výsadba je naplánovaná na rok 2023.

Obnovná ťažba v poraste 269a, pôvodne naplánovaná na rok 2022 sa zrealizovala až v januári 2023-450m³.

Výchovné ťažby dreva realizovala formou predaja dreva na pni firma CM-Wood s.r.o., ktorá zabezpečovala všetky práce spojené s ťažbou, približovaním aj odvozom dreva. Hmotu spracovávali na štiepku a vlákniu.

Obnovnú ťažbu realizovala formou predaja dreva na pni firma Izostav s.r.o., ktorá zabezpečovala všetky práce spojené s ťažbou, približovaním aj odvozom dreva.

V menšom rozsahu sa suchárová hmota spracúvala v rámci samovýroby palivového dreva členmi urbáru. Týmto spôsobom sa spolu vyprodukovalo 136m³ palivového dreva.

Pestovná činnosť – prerezávky sa v roku 2022 vykonávali na ploche 2,3ha.

4. Správa mandátovej komisie

Predsedajúci vyzval mandátovú komisiu, aby predložila správu o účasti členov čiastkového zhromaždenia PZ ÚKI a či je čiastkové zhromaždenie PZ ÚKI uznášaniaschopné. P. Hyránek konštatoval že z celkového počtu hlasov známych podielnikov (56,68 % hlasov) bola na základe prezenčnej listiny zistená prítomnosť 5,11 % hlasov.

5. Schválenie účtovnej uzávierky

Správu o výsledku hospodárenia predniesla p. Lucia Draškovičová

Počiatočný stav k 1.1.2022

- V pokladni: [redacted] €
- Na bankovom účte: [redacted] €

Príjem v roku 2022:

- Za palivové drevo: [redacted] €
- Za prenájom požovného revíru: [redacted] €
- Za ťažbu kalámitnej hmoty: [redacted] €

Spolu: [redacted] €

Výdaj v roku 2022:

Náhodná ťažba – od začiatku platnosti PSL do konca roka 2023 sa spracovalo 1.329m³ kalamitnej hmoty, čo predstavuje podiel 33% z celkového objemu ťažby za toto obdobie. Po teplej zime 2022/2023 je vysoký predpoklad nárastu kalamitnej hmoty v porastoch. Spracovanie kalamity je zákonná povinnosť, preto môže ovplyvniť plán činností na tento aj ďalšie roky.

7. Diskusia

Otázka: Nemalo by zhromaždenie zvoliť nového predsedu? Nemali byť voľby výboru tak ako to niektorí podielníci navrhovali?

Odpoveď: Výbor postupuje podľa zákona o pozemkových spoločnostiach č.97/2013 Z.z. Zákon neumožňuje meniť a dopĺňať program zhromaždenia. V čase výzvy podielnikov na nové zloženie výboru už bola pozvánka zverejnená v celoštátnom denníku Pravda. Zákon umožňuje min.3 členov výboru, takže doplnenie nie je potrebné. Podľa zákona predsedu nevolí zhromaždenie, ale zvolený výbor.

8. Schválenie návrhu uznesenia

P. Ján Zajíc predložil návrh uznesení:

Uznesenie č. 1)

Čiastkové zhromaždenie berie na vedomie Správu podpredsedu urbáru o hospodárení za rok 2022 a Správu Odborného lesného hospodára.

Hlasovanie: za: 5,11 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %; Uznesenie č. 1 bolo jednomyseľne schválené.

Uznesenie č. 2)

Čiastkové zhromaždenie schvaľuje Ročnú účtovnú uzávierku za rok 2022.

Hlasovanie: za: 5,11 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %; Uznesenie č. 2 bolo jednomyseľne schválené.

Čiastkové zhromaždenie bolo o 14:40 hod ukončené

V Borskom Svätom Jure, dňa 30.04.2023

Zapisovateľ zápisnice:

Ján Zajíc

Overovatelia zápisnice:

Alena Romančíková

Ján Šimek

Podpredseda Urbár, kúria a inškripcia:

Juraj Smolár