

Zápisnica

z 2. čiastkového zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Urbár, kúria a inškripcia, 908 79 Borský Svätý Jur č. 690 (ďalej len „PZ ÚKI“)

zo dňa 25.06.2023 o 14:00 hod. v kultúrnom dome Borský Svätý Jur.

Program:

1. Prezentácia účastníkov od 13,00 do 14,00 hod.
2. Voľba mandátovej, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Správa výboru a dozornej rady o lesnom a finančnom hospodárení za rok 2022
4. Správa mandátovej komisie
5. Schválenie účtovnej uzávierky
6. Plán činnosti na rok 2023
7. Diskusia.
8. Schválenie uznesenia.

1. Prívitanie a úvod

2. čiastkové zhromaždenie zahájil a viedol podpredseda urbáru p. Juraj Smolár, privítal prítomných a oboznámil ich s programom dnešného valného zhromaždenia.

2. Voľba návrhovej komisie a zapisovateľa

Predseda predložil návrh návrhovej komisie v zložení p. Ján Zajíc

Hlasovanie: za: 9,79 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %

Predseda predložil návrh na zapisovateľa: p. Ján Zajíc

Hlasovanie: za: 9,79 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %

Návrhová komisia a zapisovateľ boli jednomyselne zvolení.

Voľba mandátovej komisie

Predseda zhromaždenia predložil návrh na mandátovú komisiu: p. Lucia Draškovičová.

Hlasovanie: za : 9,79 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %

Mandátová komisia bola jednomyselne zvolená.

Voľba overovateľov zápisnice

Predseda zhromaždenia predložil návrh na overovateľov zápisnice v tomto zložení: p. Peter Dérer,
p. Oliver Hromkovič

Hlasovanie: za: 9,79 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %

Overovatelia zápisnice boli jednomyselne zvolení.

3. Správa výboru U.K.I.

Správu predniesol podpredseda p. Juraj Smolár

Toto je 2. zhromaždenie, ktoré bolo zvolené z dôvodu že na 1. zhromaždení dňa 30.04.2023 sme mali účasť len 5,11% hlasov.

Pozvánky na 1. zhromaždenie sa neposielali poštou. Pozvánka bola zverejnená formou oznamu v celoštátnom denníku Pravda dňa 14.03.2023, tiež na výveske Obecného úradu Borský Svätý Jur viac ako 30 dní pred konaním zhromaždenia, na webovej stránke obce Borský Svätý Jur v záložke „Urbár“ a niekoľkokrát hlásením miestneho rozhlasu.

Pozvánky na 2. zhromaždenie sa cielene posielali podielnikom s podielom väčším ako 0,05% hlasu pre obyvateľov Borského Svätého Jura a s podielom väčším ako 0,1% hlasu pre „cezpoľných“. Tiež boli zverejnené na výveske Obecného úradu Borský Svätý Jur viac ako 30 dní pred konaním zhromaždenia a niekoľkokrát hlásením miestneho rozhlasu.

Doterajší predseda U.K.I. p. Rudolf Vlk oznámil odstúpenie z osobných a zdravotných dôvodov. Nového, dočasného predsedu si výbor zvolí spomedzi členov výboru. Nové voľby výboru a dozornej rady budú v roku 2024.

Bola vytvorená emailová adresa urbár.bsj@gmail.com, ktorá by mala slúžiť ako komunikačný kanál. Podielníci sem môžu posielat svoje požiadavky, tiež oznamovať svoje emailové adresy, prípadne čísla účtov.

Za obdobie 12 po sebe nasledujúcich mesiacov sme dosiahli obrat viac ako 49.790,- EUR, preto je potrebná registrácia spoločnosti ako platcu DPH.

P.Draškovičová prevzala správu účtovníctva.

Platby samovýroby dreva budú prebiehať formou poštových poukážok (obdobne ako pri predaji dreva z majetku obce na Obecnom úrade).

Správu odborného lesného hospodára p.Juraja Galbavého predniesol tajomník p.Ján Zajíc

Hospodárenie v lesoch sa riadi podľa schváleného Programu starostlivosti o les – PSL v rámci obdobia jeho platnosti, terajší PSL má obdobie platnosti 2017-2026.

Rok 2022 bol 6. rokom platnosti PSL, vykonávala sa plánovaná (úmyslená) aj náhodná ťažba. Spolu sa spracovalo 1.656m³ prevažne ihličnatej drevnej hmoty.

Z tohto množstvo bola náhodná ťažba 336m³.

V prípade úmyselnej ťažby – 1.320m³ sa jednalo prevažne o výchovné ťažby (prebierky) do 50 rokov podľa predpisu PSL. Objem ťažby v jednotlivých porastoch je uvedený v prílohe – bude zverejnený na webovej stránke.

Obnovná úmyselná ťažba, formou holorubnou bola realizovaná v poraste 274b, vyťažilo sa 420m³ borovicovej hmoty na 2 východiskách obnovy – 1ha a 1,4ha, čím vznikla holina o celkovej výmere 2,4ha. Celoplošná príprava pôdy a výsadba je naplánovaná na rok 2023.

Obnovná ťažba v poraste 269a, pôvodne naplánovaná na rok 2022 sa zrealizovala až v januári 2023-450m³.

Výchovné ťažby dreva realizovala formou predaja dreva na pni firma CM-Wood s.r.o., ktorá zabezpečovala všetky práce spojené s ťažbou, približovaním aj odvozom dreva. Hmotu spracovávali na štiepku a vlákninu.

Obnovnú ťažbu realizovala formou predaja dreva na pni firma Izostav s.r.o., ktorá zabezpečovala všetky práce spojené s ťažbou, približovaním aj odvozom dreva.

V menšom rozsahu sa suchárová hmota spracúvala v rámci samovýroby palivového dreva členmi urbáru. Týmto spôsobom sa spolu vyprodukovalo 136m³ palivového dreva.

Pestovná činnosť – prerezávky sa v roku 2022 vykonávali na ploche 2,3ha.

4. Správa mandátovej komisie

Predsedajúci vyzval mandátovú komisiu, aby predložila správu o účasti členov čiastkového zhromaždenia PZ ÚKI a či je čiastkové zhromaždenie PZ ÚKI uznášaniaschopné. P. Draškovičová konštatovala že z celkového počtu hlasov známych podielnikov (56.68 % hlasov) bola na základe prezenčnej listiny zistená prítomnosť 9,79 % hlasov, preto bolo zhromaždenie vyhlásené za čiastkové.

262 – predpis 280m³ - výber jednotlivô. V minulom období bolo spracovaných 20,³ náhodnej ťažby, na ďalšie obdobie ostáva 260m³.

Plánovaný objem obnovnej ťažby do konca platnosti PSL spolu je 1.041m³ (z toho 456m³ už bolo vyťažených v januári 2023). Zvyšný objem ťažby 693m³ pripadá na výchovné ťažby.

Výchovné ťažby aktuálne sa realizujú v porastoch 264a (68m³), 271a (35m³), 271b (200m³), 271c (50m³) – apríl 2023. Do konca roka sú naplánované v porastoch 270a (153m³), 269c (113m³).

Predpokladaný objem spolu je 619m³. Jedná sa o výchovné ťažby do 50r., výsledný objem sa môže líšiť od plánovaného.

Pestebná činnosť – prečistky na rok 2023 sú naplánované v nasledujúcich porastoch: 269d – 1,15ha, 273c – 1,82ha, 274a – 2,62ha, 264b – 0,62ha, spolu na výmere 6,21ha. Predpokladané náklady sú 350 EUR/ha, spolu 2.173 EUR.

Po obnovnej ťažbe v porastoch 274b 269a vznikli holiny o celkovej výmere 4ha. Na týchto plochách bude treba vykonať celoplošnú prípravu pôdy a následne ich vysadiť v jeseni r.2023 alebo na jar r.2024. Predpokladané náklady sú 4.000 EUR/ha, spolu 16.000 EUR.

Náhodná ťažby – od začiatku platnosti PSL do konca roka 2023 sa spracovalo 1.329m³ kalamitnej hmoty, čo predstavuje podiel 33% z celkového objemu ťažby za toto obdobie. Po teplej zime 2022/2023 je vysoký predpoklad nárastu kalamitnej hmoty v porastoch. Spracovanie kalamity je zákonná povinnosť, preto môže ovplyvniť plán činností na tento aj ďalšie roky.

7. Diskusia

Otázka: Nemalo by sa oznámiť hneď na začiatku zhromaždenia koľko je % zúčastnených hlasov, aby sme vedeli či sme vôbec uznášaniaschopní ?

Odpoveď: Nie je nutné mať na zhromaždení nadpolovičnú väčšinu hlasov. Ak tomu tak nie je, zhromaždenie je vyhlásené len za čiastkové a musí byť zvolané aj ďalšie, s cieľom mať nadpolovičnú väčšinu z o všetkých čiastkových zhromaždení.

Otázka: Na akých konkrétnych parcelách je plánovaná ťažba holorubom a či je nutné ju vykonať spôsobom „veľkoplošný holorub“.

Odpoveď: Program starostlivosti o les – PSL nie je podľa parcelných čísiel, ale je podľa „lesných dielov“. Ich zobrazenie je na verejne prístupných lesníckych mapách.

Spôsob ťažby je určený Programom starostlivosti o les – PSL, ktorý vypracováva Pozemkový a lesný úrad Trnava. Našom povinnosťou je tento plán naplniť.

Otázka: Budú nejaké brigády?

Odpoveď: Plán činností nám ukladá zalesniť dve plochy, celkovo 2,4 ha. Toto by sme chceli urobiť aspoň čiastočne formou brigády, ktoré by nám mohli pomôcť znížiť náklady na zalesnenie (4.000 EUR/ha). Brigády by boli na jeseň 2023 a/alebo na skorú jar 2024. O čase a programe brigád budeme včas informovať na webovej stránke obce, v záložke Urbár a tiež hlásením miestneho rozhlasu. Brigády by mohli byť finančne motivované.

8. Schválenie návrhu uznesenia

P. Ján Zajíc predložil návrh uznesení:

Uznesenie č. 1)

Čiastkové zhromaždenie berie na vedomie Správu podpredsedu urbáru o hospodárení za rok 2022 a Správu Odborného lesného hospodára.

Hlasovanie: za: 9,79 % hlasov, proti: 0 %, zdržal sa: 0 %; Uznesenie č. 1 bolo jednomyselne schválené.

Uznesenie č. 2)

Čiastkové zhromaždenie schvaľuje Ročnú účtovnú uzávierku za rok 2022.

Hlasovanie: za: 9,67 % hlasov, proti: 0,12 %, zdržal sa: 0 %; Uznesenie č. 2 bolo schválené.

2.čiastkové zhromaždenie bolo o 14:50 hod ukončené.

V Borskom Svätom Jure, dňa 25.06.2023

Zapisovateľ zápisnice:

Ján Zajíc


Overovatelia zápisnice:

Peter Dérer


Oliver Hromkovič


Podpredseda Urbár, kúria a inškripcia:

Juraj Smolár
