

Z á p i s n i c a
zo štrnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
15. 01. 2024 o 18:00 h v kultúrnom dome v Borskom Svätom Jure

Prítomní:

- poslanci Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
- starosta obce Mgr. Juraj Smolár

Ďalej prítomní:

- zapisovateľka Mária Zaicová
- občania podľa prezenčnej listiny

Bod č. 1 – Úvodné náležitosti

Štrnásť zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Juraj Smolár, privítal prítomných poslancov a prítomných obyvateľov. Starosta obce oznámil, že je prítomných sedem poslancov, ospravedlnili sa Rastislav Štvrtecký a Peter Vlk, hlavný kontrolór obce nebol prítomný. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku starosta určil Máriu Zaicovú.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu programu zasadnutia, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle obce a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Uznesenie č. 171/2024
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 15. 01. 2024

K bodu č. 1 Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schvaľuje program svojho zasadnutia
dňa 15.01.2024 nasledovne:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Komunitný plán sociálnych služieb obce Borský Svätý Jur 2024-2030
5. Čerpanie rezervného fondu
6. Zrušenie uznesenia č. 188/2020 prijatého na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur zo dňa 18.05.2020
7. Pošta:
 - OZ Hliník BSJ – Žiadosť o predĺženie Zmluvy o spolupráci
 - Pavol Artman – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku – vjazdu Motel Tomky, parkovacie miesta Motel Tomky
 - Stanislav Búran – Žiadosť o odkúpenie pozemku
 - Mgr. Michal Mucha – Žiadosť o zámenu a odkúpenie pozemku

8. Rôzne - diskusia

9. Záver

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr., MSc. Martin Kajzer navrhol doplniť bod programu Prenájom kultúrneho domu pre spoločenské organizácie. Starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 172/2024

zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur

zo dňa 15. 01. 2024

K bodu č. 1 Otvorenie – doplnenie bodov do programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

doplnenie bodu programu Prenájom kultúrneho domu pre spoločenské organizácie. Tento bod bude bodom rokovania č. 7 v programe.

Hlasovanie:

Za:	6	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Petra Smolárová
Neprítomní:	2	Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

Ing. Oliver Hromkovič navrhol doplniť bod programu Revitalizácia – vyčistenie a prehĺbenie odtokového kanála na pozemku obce parcela reg. „C“ č. 15552, parcela reg. „C“ č. 15553, parcela reg. „C“ č. 15516. Starosta obce dal o tomto návrhu hlasovať.

Uznesenie č. 173/2024
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 15. 01. 2024

K bodu č. 1 Otvorenie – doplnenie bodov do programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

doplnenie bodu programu Revitalizácia – vyčistenie a prehĺbenie odtokového kanála na pozemku obce parcela reg. „C“ č. 15552, parcela reg. „C“ č. 15553, parcela reg. „C“ č. 15516. Tento bod bude bodom rokovania č. 8 v programe.

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

Starosta obce, Mgr. Juraj Smolár, navrhol za členov návrhovej komisie Mgr. Zuzanu Obernauerovú a Mgr., MSc. Martina Kajzera, o tomto návrhu dal starosta obce hlasovať.

Uznesenie č. 174/2024
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 15. 01. 2024

K bodu č. 1 Otvorenie

Schválenie členov návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur

schvaľuje

za členov návrhovej komisie Mgr. Zuzanu Obernauerovú a Mgr., MSc. Martina Kajzera.

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Juraj Smolár navrhol za overovateľov zápisnice Mgr. Tomáša Prachára a Mgr. Ľubicu Uhrovú., o tomto návrhu dal starosta obce hlasovať.

Uznesenie č. 175/2024
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 15. 01. 2024

K bodu č. 1 Otvorenie

Schválenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje
za overovateľov zápisnice Mgr. Tomáša Prachára a Mgr. Ľubicu Uhrovú.

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 2 Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Kontrola plnenia uznesení bola vykonaná 12. januára 2024, tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 176/2024
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 15. 01. 2024

K bodu č. 2 Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
berie na vedomie

kontrolu uznesení s tým, že v evidencii zostávajú uznesenia č. 54/2023, 55/2023, 64/2023, 65/2023, 66/2023, 68/2023, 69/2023, 70/2023, 71/2023, 72/2023, 75/2023, 103/2023, 107/2023, 109/2023, 115/2023, 116/2023, 118/2023, 140/2023 a 144/2023.

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 3 Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce uviedol, že neboli zaznamenané žiadne dopyty obyvateľov obce – na dopyty bolo odpovedané na obecnom zastupiteľstve.

Bod č. 4 Komunitný plán sociálnych služieb obce Borský Svätý Jur 2024-2030

Návrh komunitného plánu obdržali poslanci mailom, pripomienky boli zapracované, komunitný plán tvorí prílohu zápisnice. Starosta obce uviedol, že do komunitného plánu do jednotlivých priorít treba určiť zodpovedné osoby - v podstate vo všetkých prioritách je za zodpovednú osobu určený starosta obce, v prioritě číslo 4 Integrácia detí vo výchovno-vzdelávacom procese je popri starostovi obce určený ako zodpovedná osoba ešte riaditeľ Základnej školy s materskou školou.

Tento komunitný plán je vypracovaný na obdobie 2024 - 2030.

Poslanec Mgr., MSc. Martin Kajzer sa dopytoval aká organizácia bude zastrešovať sociálne služby. Starosta obce uviedol, že sa to dá riešiť ad hoc, záleží od toho čo sa bude ako prioritá riešiť. Spolupráca môže byť s Úradom práce, soc. vecí a rodiny, nakoľko aj na tomto úrade sú rôzne programy alebo s konkrétnou organizáciou, ktorá disponuje oprávnením. Poslanec Mgr., MSc. Kajzer poznamenal, že jedna vec je mať vypracovaný komunitný plán, no vec druhá, kto bude sociálne služby na obci zastrešovať. Ďalej sa zaujímal, či má obec dodávateľa na tieto služby alebo to bude riešiť obec vo vlastnej réžii. Starosta obce uviedol, že čo bude obec vedieť bude riešiť vo vlastnej réžii a čo nie, bude delegované alebo v rámci spolupráce. Poslanec Mgr., Msc. Kajzer uviedol, že min. polovicu zo sociálnych služieb z komunitného plánu obec nevie sama zastrešiť, na čo starosta obce uviedol, že komunitný plán je rozsiahly dokument a obec spolupracuje už so spomínaným úradom práce a inštitúciami, ktoré danú prioritu môžu riešiť.

Poslanec Milan Čermák sa zaujímal o deinštitucionalizáciu zariadení – v akom stave sa nachádzajú ponuky, ktoré boli dané obci. Hovoril o tom, že sa to týka veľkých centier, kde sú umiestnené osoby na sociálnu pomoc a ide o to, že by sa tieto centrá mali rozdrobiť na menšie jednotky, informoval sa, či sa v obci chystá takýto zámer, nakoľko takáto požiadavka už bola. Starosta obce hovoril o tom, že takáto požiadavka na obci bola, no zatiaľ to riešia VÚC vo svojej réžii a vyhládávajú si buď objekty alebo kupujú aj pozemky, kde chcú stavať takéto centrá.

Poslanec Mgr., MSc. Martin Kajzer sa informoval, či obec plánuje nadviazať spoluprácu s komunitným centrom v obci Kuklov. Starosta obce uviedol, že ohľadom tohto vyvolá stretnutie so starostom obce Kuklov.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 177/2024
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 15. 01. 2024

K bodu č. 4 Komunitný plán sociálnych služieb obce Borský Svätý Jur 2024 - 2030

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb obce Borský Svätý Jur 2024 - 2030

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Oliver Hromkovič, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Milan Čermák, Mgr., MSc. Martin Kajzer
Nepřítomní:	2	Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 5 Čerpanie rezervného fondu

Starosta obce uviedol, že čerpanie z rezervného fondu sa týka výmeny svietidiel verejného osvetlenia v obci Borský Svätý Jur vo výške 31 560,- €.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 178/2024
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 15. 01. 2024

K bodu č. 5 Čerpanie rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce Borský Svätý Jur vo výške 31 560,- €
na výmenu svietidiel verejného osvetlenia v obci Borský Svätý Jur.

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 6 Zrušenie uznesenia č. 188/2020 prijatého na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur zo dňa 18.05.2020

Starosta obce hovoril o tom, že návrh na zrušenie uznesenia č. 188/2020 vzišiel zo strany poslancov, nakoľko v uznesení nie sú zahrnuté všetky organizácie pôsobiace v obci. Vzápätí sa prijme nové uznesenie ohľadom bezplatného prenájmu kultúrneho domu pre všetky organizácie. Starosta obce dal hlasovať:

**Uznesenie č. 179/2024
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 15. 01. 2024**

K bodu č. 6 Zrušenie uznesenia č. 188/2020 prijatého na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur zo dňa 18.05.2020

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
ruší

Uznesenie č. 188/2020 prijaté na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur dňa 18.05.2020.

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Poslanec Milan Čermák uviedol, že zrušenie tohto uznesenia nastalo z jeho iniciatívy, nakoľko v uznesení chýbali niektoré organizácie.

Bod č. 7 Prenájom kultúrneho domu pre spoločenské organizácie

Starosta obe dal hlasovať:

**Uznesenie č. 180/2024
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 15. 01. 2024**

K bodu č. 7 Prenájom kultúrneho domu pre spoločenské organizácie

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje

pre spoločenské organizácie, ktoré pôsobia na území obce Borský Svätý Jur: DFS Juránek, Stolnotenisový klub. Atletický klub. Jednota dôchodcov, Futbalový klub, Poľovnícke združenie

Borský Svätý Jur, Miestny spolok Slovenského červeného kríža, Dobrovoľný hasičský zbor, Rímskokatolícka cirkev-Farnosť Borský Svätý Jur, Občianske združenie Zelené Zdravé Záhorie, Nezisková organizácia Nová ZEM a Občianske združenie Hliník BSJ prenájom kultúrneho domu bezodplatne na základe platnej zmluvy. Režijné náklady za energie spojené s užívaním budovy kultúrneho domu budú príslušným oddelením obecného úradu zaznamenávané odčítaním príslušných meradiel energie spolu s organizátorom pred každým začiatkom a na konci podujatia, resp. obdobia užívania priestorov kultúrneho domu. Režijné náklady za zúčtovacie obdobie budú hradené obcou v rámci dotácie. Toto uznesenie dopĺňa Článok 5 Nájom majetku obce Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur.

Hlasovanie:

Za:	6	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Nehlasovali:	1	Petra Smolárová

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 8 Revitalizácia - vyčistenie a prehĺbenie odtokového kanála na pozemku obce - parcela reg. „C“ č. 15552, parcela reg. „C“ č. 15553 a parcela reg. „C“ č. 15516

Poslanec Ing. Oliver Hromkovič uviedol, že v tomto bode rokovania ide o obecný kanál, na dolnom konci – ulička pri pani Maslinovej. Asi pred týždňom všetky tieto záhrady boli zaplavené a poprosili nás občania o riešenie tejto situácie. Pôvodný kanál tam síce je, ale za tie roky je zanesený, niektorí obyvatelia tam zväžali bioodpad a pod, s tým, že za tie roky je to prerastené. Tie záhrady od uličky smerom na Šaštín boli zatopené. Poslanec Ing. Hromkovič ďalej hovoril o tom, že by bolo dobré, keby sa tento kanál vyčistil, či už vlastnými silami, dobrovoľnícky alebo za pomoci organizácii. Občania hovorili, že to bolo čistené možno pred desiatimi rokmi, ale odvtedy všetka voda z polí smeruje do toho kanála, ktorý vodu neudrží a ide to do záhrad. Starosta obce uviedol, že sa dohodne akou formou sa táto situácia vyrieši, obec dá vypracovať cenovú ponuku na vyčistenie mechanizmom plus brigádnicia práca.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 181/2024

**zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 15. 01. 2024**

K bodu č. 8 Revitalizácia - vyčistenie a prehĺbenie odtokového kanála na pozemku obce - parcela reg. „C“ č. 15552, parcela reg. „C“ č. 15553 a parcela reg. „C“ č. 15516

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje

Zámer - vyčistenie a prehĺbenie odtokového kanála na pozemku obce - parcela reg. „C“ č. 15552, parcela reg. „C“ č. 15553 parcela reg. „C“ č. 15516.

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 9 Pošta - OZ Hliník BSJ – Žiadosť o predĺženie Zmluvy o spolupráci

Žiadosť bola prerokovaná na pracovnom stretnutí poslancov, na ktorom sa poslanci dohodli žiadosť schváliť, žiadosť tvorí prílohu zápisnice.

Poslanec Milan Čermák sa dotazoval, či „jama“ patrí OZ Hliník BSJ, nakoľko sú na tom mieste tabuly s označením, že voda patrí OZ Hliník BSJ – bolo by dobré upozorniť občianske združenie, aby si označenie demontovali. Starosta obce uviedol, že pri jednaní s predsedom OZ Hliník BSJ túto skutočnosť oznámi a zistí, či je záujem aj o túto vodu. V prípade, že zo strany občianskeho združenia bude prejavovaný záujem, schváli sa zmluva o spolupráci. Poslanec Čermák uviedol, že sú v zmluve jasne vypísané čísla pozemkov a číslo pozemku, na ktorom sa nachádza „jama“ v predmetnej zmluve chýba.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 182/2024

**zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 15. 01. 2024**

K bodu č. 9 Pošta - OZ Hliník BSJ – Žiadosť o predĺženie Zmluvy o spolupráci

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje

predĺženie Zmluvy o spolupráci medzi obcou Borský Svätý Jur a Občianskym združením Hliník BSJ, IČO: 53357817 s účinnosťou od 29.02.2024 do 28.02.2029.

Zmena doby trvania Zmluvy o spolupráci bude vykonaná formou uzatvorenia Dodatku č. 2 k Zmluve o spolupráci.

Hlasovanie:

Za:	6	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Petra Smolárová
Neprítomní:	2	Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 9 Pošta - Pavol Artman – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku – vjazdu Motel Tomky, parkovacie miesta Motel Tomky

Starosta obce uviedol, že žiadosť bola prerokovaná na pracovnom stretnutí poslancov, vyskytli sa určité nezrovnalosti, na základe ktorých sa poslanci rozhodli žiadosť neschváliť. Žiadosť tvorí prílohu zápisnice. S pánom Artmanom bude vyvolané stretnutie za účelom bližšej špecifikácie žiadosti. Poslanec Milan Čermák uviedol, že je potrebné zistiť podnikateľský zámer žiadateľa.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 183/2024

**zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 15. 01. 2024**

K bodu č. 9 Pošta - Pavol Artman – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku – vjazdu Motel Tomky, parkovacie miesta Motel Tomky

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur

neschvaľuje

odpredaj časti pozemku o približnej výmere 40 m² z pozemku reg. „C“ č. 5496/1 o celkovej výmere 13995 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý je evidovaný na LV č. 10883 Pavlovi Artmanovi, Homolova 6, 841 02 Bratislava.

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 9 Pošta – Stanislav Búran – Žiadosť o odkúpenie pozemku

Starosta obce uviedol, že žiadosť bola prerokovaná na pracovnom stretnutí poslancov, na ktorom sa poslanci dohodli žiadosť neschváliť. Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 184/2024
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 15. 01. 2024

K bodu č. 9 Pošta – Stanislav Búran – Žiadosť o odkúpenie pozemku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
neschvaľuje

odpredaj pozemku reg. „C“ č. 4462/43 o výmere 50 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý je evidovaný na LV č. 1493 Stanislavovi Búranovi, Pod vinohradmi 345/25, 925 53 Pata.

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 7 Pošta - Mgr. Michal Mucha – Žiadosť o zámenu a odkúpenie pozemku

Starosta obce uviedol, že žiadosť bola prerokovaná na pracovnom stretnutí poslancov, na ktorom sa poslanci dohodli žiadosť neschváliť. S Mgr. Michalom Muchom bude vyvolané stretnutie. Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 185/2024
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 15. 01. 2024

K bodu č. 7 Pošta - Mgr. Michal Mucha – Žiadosť o zámenu a odkúpenie pozemku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
neschvaľuje

Žiadosť Mgr. Michala Muchu, Haburská 49/C, 821 01 Bratislava o zámenu pozemkov a odkúpenie pozemkov, zaevidovanej pod č. spisu OcÚ BSJ-551/23, prijatej dňa 13.03.2023. Predmetom žiadosti je:

- zámena časti pozemku (približne 17m²) z pozemku reg. „C“ č. 1027/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135 m² za výmeru 17 m² z pozemku reg. „E“ č. 1027/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 555m² – miesto zámeny pri objekte bývalej pálenice,
- odpredaj časti pozemku reg. „E“ č. 1027/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 555m².

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 8 Rôzne

- Starosta obce informoval o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže (OVS) na prenájom priestorov na zdravotnom stredisku pre účely prevádzkovania lekárne – boli zaslané dve ponuky, hodnotiacia komisia vyhodnotila OVS, víťazný uchádzač je Omrvinka s.r.o., dňa 29.12.2023 bola so spoločnosťou podpísaná nájomná zmluva. V obci zostáva naďalej pôsobiť lekáreň Dr. Max, otváracia doba lekárne je v riešení. Starosta obce ďalej informoval, že predseda NRSR rozhodnutím zo dňa 08.01.2024 vyhlásil voľby prezidenta SR – deň konania volieb 23.03.2024, deň konania druhého kola volieb 06.04.2024.
- Poslanec Milan Čermák sa dopytoval na bod rokovania č. 2 odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva – dňa 23.10.2023 podal ústnu interpeláciu, na ktorú požadoval písomnú odpoveď, ktorá mu nebola doručená. Predmetom interpelácie bol dôvod nevyplatenia dotácie poľovníckemu združeniu Borský Svätý Jur, pričom ostatné organizácie, ktoré si o dotáciu požiadali im bola dotácia vyplatená. Starosta obce uviedol, že na danú interpeláciu odpovedal priamo na zasadnutí OZ, no pokiaľ poslanec Čermák požaduje písomnú odpoveď, bude mu zaslaná. Poslanec Milan Čermák uviedol, že bola porušená lehota na vybavenie interpelácie.
- Poslankyňa Mgr. Ľubica Uhrová sa dopytovala poslanca Mgr., MSc. Martina Kajzera na stretnutie s predstaviteľmi TTSK – čo bolo predmetom stretnutia, prínos pre obec. Poslanec Kajzer uviedol, že na spomínané stretnutie bol pozvaný ako predstaviteľ neziskovej organizácie Nová Zem. Ďalej uviedol, že bola možnosť pre organizácie a obce získať dotáciu na bežné výdavky v predpokladanej hodnote 2 000,- €, výzva ešte prebieha, obec sa môže prihlásiť do 02.02.2024. Starosta obce uviedol, že pozvánka na toto stretnutie prišla aj na obec, starosta sa zúčastnil už dvoch takýchto stretnutí, išlo hlavne o nových, ktorí sa chcú informovať o systéme získania dotácií cez TTSK. Starosta uviedol, že preňho toto stretnutie nemalo prínos, z toho dôvodu sa nezúčastnil. Poslanec Mgr., MSc. Kajzer sa informoval, či sa obec bude uchádzať o získanie tejto dotácie, na čo starosta uviedol, že obec sa o túto dotáciu uchádza každoročne.
- Pán Ladislav Horváth sa informoval v akom štádiu sa nachádza vybudovanie kanalizácie a ČOV v obci a taktiež pozemky IBV pri Halešoch. Starosta obce hovoril o tom, že čo sa týka kanalizácie a ČOV tento mesiac plánuje s poslancami OZ stretnutie ohľadom postupov, je predpoklad, že ministerstvo životného prostredia alebo ministerstvo hospodárstva budú vyhlasovať výzvy na dotácie na tento účel. Starosta obce ďalej informoval, že pozemky IBV pri Halešoch sa budú pravdepodobne budúci týždeň čistiť,

momentálne sa rieši dopojenie vodovodnej siete s Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou. Následne sa budú pozemky predávať formou, akú určia poslanci OZ.

- Pani Marta Hromkovičová sa informovala prečo pri OVS na prenájom nebytových priestorov za účelom prevádzkovania lekárne bola vybratá firma Omrvinka s.r.o., ktorá ponúkla nižšiu cenu nájmu ako druhý záujemca. Starosta obce uviedol, že kritériom nebola len cena ale aj doplnkové služby pre občanov. Pani Hromkovičová sa vyjadrila, prečo obec nerokovala o cene s víťazným uchádzačom. Poslankyňa Petra Smolárová ako členka hodnotiacej komisie uviedla, že v prípade, že by vybrali druhého uchádzača, obec by bola od januára do júna bez lekárne, ďalej hovorila o bonusoch firmy Omrvinka s.r.o. pre občanov (klubové karty, vernostný program). Pani Hromkovičová uviedla, že obec OVS mohla riešiť skorej. Starosta obce uviedol, že podmienky boli zadané a pri OVS sa nedá hýbať s cenou.
- Pani Marta Hromkovičová sa ďalej zaujímalala o rekonštrukciu verejného osvetlenia – či táto rekonštrukcia bola dôležitejšia ako vybudovanie ČOV. Starosta obce uviedol, že rekonštrukcia bola dôležitá, nakoľko úspora, ktorá z toho plynie je neporovnateľná s tým, koľko bolo doteraz spotrebované elektrickej energie. Z rezervného fondu sa financie používajú preto, lebo je to kapitálový výdavok a peniaze, ktoré sa ušetria, tak sa zase vrátia do rezervného fondu. Starosta obce ďalej hovoril o tom, že rekonštrukcia sa bude splátkovať. Taktiež už je dostupná analýza za 3 mesiace (október, november, december), odkedy osvetlenie funguje - obec je rozdelená na 4 úseky v rámci tohto verejného osvetlenia, čiže máme 4 merače: v októbri 2022 bolo na prvom merači nameraná spotreba 2837 kWh, na tomto istom merači po výmene teda rekonštrukcii tohto osvetlenia bolo nameraných 683kWh, na ďalšom merači bolo nameraných 903 kWh, po výmene osvetlenia len 366 kWh, na ďalšom odbernom mieste bolo nameraných 22 556 kWh, po výmene osvetlenia 447kWh, na poslednom merači bolo nameraných 2 359 kWh, po výmene osvetlenia 641 kWh. Starosta uviedol, že úspora je vyrátaná zatiaľ len za tri mesiace, no rátať sa bude ešte z celého roku 2024 a je tam 60 rovnakých splátok, zmluva je zverejnená. Pani Hromkovičová by zaujímalala predpokladaná úspora a úspora financií. Starosta obce hovoril o tom, že predpokladaná úspora bola okolo 70 %. Starosta ďalej hovoril o tom, že svietidlá, ktoré zostali sa používajú na výmenu na osadách, lebo tam sú osvetlenia ešte staršie, poslanci OZ sa dohodnú ako sa s vymenenými svietidlami naloží. Poslanec Milan Čermák uviedol, že LED svietidlá sú určite úspornejšie ako tie staré, na ktoré sa nedali zohnať ani súčiastky, ale naša obec sa vybrala horšou cestou, keďže boli použité finančné prostriedky z pokladne – na porovnanie obec Moravský Svätý Ján to riešila cez dotácie.
- Pani Marta Hromkovičová sa informovala ohľadom firmy FCC Zohor, s.r.o. za nárast ceny o 10%. Starosta obce uviedol, že sa zvýšila cena za dopravu, nie za skládkovanie. Starosta obce hovoril o tom, že obec váži popolnice aj naďalej. Pani Hromkovičová sa pýtala, ako je občan motivovaný k triedeniu odpadu. Starosta obce uviedol, že naďalej sa postupuje v starom systéme z dôvodu, že mala byť zavedená mechanicko-biologická úprava odpadov, ktorá mala separovať aj komunálny odpad - tento návrh štátu ešte zatiaľ posunuli, čiže sa nebude realizovať. Pán Ladislav Horváth sa informoval z akého dôvodu obec nevie za dva roky doriešiť systém váženého zberu odpadu. Starosta obce uviedol, že obec platí za skládkovanie a zneškodňovanie hmotnosti odpadu, ktorý bol pozbieraný v obci. Ďalej hovoril o tom, že väčší problém je to, čo sa vozí na zberné miesto. Ešte poznamenal, že ministerstvo životného prostredia sľubuje, že pri téme odpady príde k zmenám.

- Poslanec Milan Čermák hovoril o tom, že na váženom systéme zberu odpadu je potrebné pracovať už teraz a nie na konci roka. Poslanec Mgr., Mcs. Martin Kajzer sa informoval, či už všetky nádoby na odpad majú nové čipy, na čo starosta uviedol, že asi 95% smetných nádob disponuje novými čipmi. Poslanec Milan Čermák ďalej hovoril o tom, že obec zostala pri tomto paušálnom vyberaní poplatkov za popolnice z toho dôvodu, že obec nemôže zhlásiť občanom v decembri, že od januára sa prechádza na čipovací vážny systém, pretože by obec prišla do straty, keby prišli občania, ktorí majú 240l popolnicu a žiadali by ju vymeniť za 120l popolnicu, lebo obec by na svoje náklady musela tieto popolnice zakúpiť. Starosta obce poznamenal, že v čase keď sa riešil prechod na vážený systém zberu komunálneho odpadu ešte nebola zrejímavá cena. Teraz sa platí cena 39,-€/tona, v prípade, že sa zavedie zariadenie na mechanicko-biologickú úpravu (MBÚ) odpadov pred skládkovaním sa hovorilo o cene 110,- € -120,- €/tona.

Starosta obce, Mgr. Juraj Smolár poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 19:10 hod.

Predmetná zápisnica nie je doslovným prepisom rokovania obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Mária Zaicová

.....

.....

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Ing. Tomáš Prachár

.....

Mgr. Ľubica Uhrová

.....

Prílohy

Kontrola plnenia uznesení

Kontrola plnenia uznesení bola vykonaná 12. januára 2023.

Uznesenie č. 54/2023 – usporiadanie verejného zhromaždenia obyvateľov obce – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** usporiadanie verejného zhromaždenia obyvateľov obce za účelom oboznámenia sa so stavebnou činnosťou v obci Borský Svätý Jur v zmysle § 11b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Uznesenie č. 55/2023 – predbežné opatrenie a žaloba na súd „Plán likvidácie hliniska v DP Borský Jur“ – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur podľa §11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **žiadalo** starostu obce Borský Svätý Jur, aby vo veci „Plán likvidácie hliniska v DP Borský Jur“, ktorý sa má udiť v Borskom Svätom Jure za Tehelňou podal predbežné opatrenie a žalobu na súd, do konca mesiaca apríl 2023.

Uznesenie č. 64/2023 - Vybudovanie čistiarne odpadových vôd aj kanalizácie v obci Borský Svätý Jur – v evidencii

Uznesenie č. 65/2023 - Zvýšenie kapacít materskej školy v obci Borský Svätý Jur – v evidencii

Uznesenie č. 66/2023 - Rekonštrukcia pošty v obci Borský Svätý Jur – v evidencii

Uznesenie č. 68/2023 - Ťažba, predaj a spracovanie dreva a odpad z dreva – v evidencii

Uznesenie č. 69/2023 - Vybudovanie detského ihriska v obci Borský Svätý Jur – v evidencii

Obec podala žiadosť o poskytnutie dotácie so zameraním na podporu pohybových a voľnočasových aktivít. **Žiadosť nebola obci schválená.**

Uznesenie č. 70/2023 - Pracovné stretnutie poslancov (agenda, vyhotovovanie zápisníc z pracovných stretnutí, ktoré sa konajú v zmysle § 18 Štatútu obce Borský Svätý Jur, schválený uznesením č. 457/2022) - v evidencii

Uznesenie č. 71/2023 - Vybudovanie zberného dvora v obci Borský Svätý Jur - v evidencii

Uznesenie č. 72/2023 - Úprava informačného systému na web stránke obce Borský Svätý Jur, v sekcii dokumenty – pri zverejňovaní objednávok, faktúr, zmlúv a ostatných dokumentov – v evidencii

Uznesenie č. 75/2023 - Západoslvenská distribučná, a.s. Bratislava – Žiadosť o súhlas na zriadenie vecného bremena v prospech investora stavby – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** zriadenie vecného bremena – priznanie práva uloženia inžinierskych sietí v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava na pozemky reg. „E“ parc. č. 1027/1 (LV č. 1493), reg. „C“ parc. č. 417/2 (LV č. 1193), reg. „C“ parc. č. 1438/1 (LV č. 1493) a reg. „C“ parc. č. 1027/1 v k. ú. Borský Svätý Jur dotknuté stavbou „SA_OKI_Borský Sv. Jur TS 3-2, VNK, TS, NNK“.

Obci bola doručená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 231876-L13.0454.22.0001_ZBZ_VB.

Uznesenie č. 103/2023 - Pošta – Ladislav Ondriska a Beáta Ondrisková – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** zámer predaja:

novovzniknutej parcely registra C-KN č.4477/164 v k. ú. Borský Svätý Jur – zastavaná plocha vo výmere 6 m² za cenu 82,98 EUR/m², čo predstavuje celkovú sumu 497,88 EUR, a novovzniknutej parcely registra C-KN č.4477/165 v k. ú. Borský Svätý Jur – zastavaná plocha vo výmere 1 m² za cenu 82,98 EUR/m², čo predstavuje celkovú sumu 82,98 EUR, žiadateľom Ladislav Ondriska a Beáta Ondrisková, obidvaja

bytom Pláňavská cesta 99, 908 71 Moravský Svätý Ján do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov 1/1.

Novovzniknuté parcely sú odčlenené z parcely registra C-KN č. 4477/8 v k. ú. Borský Svätý Jur – ostatná plocha o výmere 97993 m², podľa geometrického plánu č.606/2022, vypracovaného Geospol s.ro., Štefánikova 1435/74, 905 01 Senica, úradne overeného Okresným úradom Senica, katastrálny odbor pod č. G1-894/2022 dňa 29.11.2022.

Zámer predaja nehnuteľnosti je v zmysle zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9a, ods.8, písm. e). Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že novovzniknuté parcely sú zastavané rekreačnou chatou.

Kúpna zmluva bola podpísaná 07.12.2023, vtedy bola aj do pokladne obce zaplatená kúpna cena.

Uznesenie č. 107/2023 - Pošta – Helena Kubinová – Žiadosť o kúpu obecného majetku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** zámer predat' pozemok obce parc. reg. „E“ č. 7528/2 – trvalý trávny porast o výmere 206 m² kupujúcim Helena Kubinová, bytom S. Jurkoviča 1203/18, 905 01 Senica, Jozef Tomek, bytom Tyršova 302, 353 01 Velká Hleďsebe, Česká republika a Jana Špačková, bytom Závod 852, 908 72 Závod. Ide o zámer predaja podľa zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, ustanovenie § 9a ods. 8 písm. e).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadatelia predmetný pozemok využívajú, na časti pozemku pestujú zeleninu a ďalšia časť tvorí záhradu.

Pozemok je vzhľadom k umiestneniu nevyužitelný pre obec Borský Svätý Jur.

Cena za 1m²: 58,-€

Celková kúpna cena: 11 948,- €

Uznesenie bolo poslané, momentálne sa rieši rozdelenie parcely geometrickým plánom.

Uznesenie č. 109/2023 - Pošta - Ing. Lukáš Mateovič – Žiadosť o umiestnenie vodomernej šachty – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** zriadenie vecného bremena – priznanie práva umiestnenia vodomernej šachty do obecného pozemku reg. „C“ parc. č. 13841(LV č. 10883) v k. ú. Borský Svätý Jur a uloženia rúry prípojky vody do obecného pozemku reg. „C“ parc. č. 13843 (LV č. 10883) v k. ú. Borský Svätý Jur pre účely zriadenia vodovodnej prípojky k pozemku reg. „C“ parc. č.13858 (LV č. 8892) v k. ú. Borský Svätý Jur a k pozemku reg. „C“ parc. č.13859 (LV č. 8892) v k. ú. Borský Svätý Jur.

Uznesenie č. 115/2023 - Návrh na predloženie Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu – Prístavba materskej školy – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo**

- **predloženie** ŽoPPM za účelom realizácie projektu „Prístavba materskej školy“ realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na "Zvýšenie kapacít materských škôl“ (kód výzvy: 06R01-20-V02),
- **zabezpečenie realizácie** projektu v súlade s podmienkami podpory obnovy a odolnosti,
- **zabezpečenie financovania** prípadných **neoprávnených výdavkov** z rozpočtu obce.

Uznesenie č. 116/2023 Návrh na predloženie Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu – Prístavba materskej školy – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo**

a) zámer zvýšenie kapacít materskej školy v obci Borský Svätý Jur, (špecifikácia) spôsobom verejné obstarávanie,

b) podmienky verejného obstarávania na zvýšenie kapacít materskej školy, (špecifikácia) obecný úrad predloží poslancom obecného zastupiteľstva na schválenie,

c) financovanie zvýšenie kapacít materskej školy- formou finančných dotácií, ktoré sú verejne dostupné, a **žiadalo**

starostu obce

a) zverejniť zámer zvýšenie kapacít materskej školy, (špecifikácia) na úradnej tabuli, web stránke obce a v regionálnej tlači,

b) zabezpečiť projektovú dokumentáciu na projekt zvýšenie kapacít materskej školy, spôsobom verejné

obstarávanie,

- c) zabezpečiť spisovú agendu na získanie finančnej dotácie pre obec - zvýšenie kapacít materskej školy,
- d) stály termín,
- e) zodpovedný: starosta

Uznesenie č. 118/2023 - Výstavba pódia na pozemku parcela reg. „C“ č. 404/1 v k. ú. Borský Svätý Jur – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. výstavbu „Pódia pri obecnom úrade – Borský Svätý Jur“ umiestneného na pozemku parcely reg. „C“ č. 404/1 v k. ú. Borský Svätý Jur v zmysle projektu vypracovaného Patrikom Perneckým, Nám. Radlinského 969, 908 01 Kúty. Rozmer pódia je 16,6 m x 8,25 m. Zastavaná plocha – 137 m². Stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť 10.05.2023

Uznesenie č. 140/2023 - Ladislav Ondriska – Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo predaj** novovzniknutej parcely registra C-KN č.4477/164 v k. ú. Borský Svätý Jur – zastavaná plocha vo výmere 6 m² za cenu 82,98 EUR/m², čo predstavuje celkovú sumu 497,88 EUR, a novovzniknutej parcely registra C-KN č.4477/165 v k. ú. Borský Svätý Jur – zastavaná plocha vo výmere 1 m² za cenu 82,98 EUR/m², čo predstavuje celkovú sumu 82,98 EUR.

Viaže sa k uzneseniu č. 103/2023 - Kúpna zmluva bola podpísaná 07.12.2023, vtedy bola aj do pokladne obce zaplatená kúpna cena. Návrh na začatie katastrálneho konania bol podaný 18.12.2023.

Uznesenie č. 144/2023– Helena Kubinová – Žiadosť o kúpu obecného majetku – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo**

a) **predaj** pozemku obce parc. reg. „E“ č. 7528/2 – trvalý trávny porast o výmere 206 m² kupujúcim Helena Kubinová, bytom S. Jurkoviča 1203/18, 905 01 Senica, Jozef Tomek, bytom Tyršova 302, 353 01 Veľká Hľedsebe, Česká republika a Jana Špačková, bytom Závod 852, 908 72 Závod.

Cena za 1m²: 58,-€

Celková kúpna cena: 11 948,- €

b) **rozdelenie celkovej kúpnej ceny** vo výške 11 948,- € do troch splátok.

Viaže sa k uzneseniu č. 107/2023 - Uznesenie bolo poslané, momentálne sa rieši rozdelenie parcely geometrickým plánom

Uznesenie č. 145/2023 – Program rokovania obecného zastupiteľstva - splnené

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zverejnený program rokovania konaného 11.12.2023 v nasledovnom znení:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Návrh – Rozpočet obce na roky 2024 – 2026 a stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu
5. Návrh – Zásady hospodárenia s majetkom obce
6. Návrh – Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024
7. Návrh – Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Borský Svätý Jur
8. Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
9. Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur o miestnej dani z nehnuteľnosti
10. Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur o miestnych daniach
11. Zrušenie uznesenia č. 70/2023 zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur zo dňa 17. 04. 2023

12. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti školy, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2022 – 2023
13. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12.2022
14. Návrh - Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Borský Svätý Jur za rok 2022
15. Schválenie Vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľný majetok obce Borský Svätý Jur – nebytové priestory
16. Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva v roku 2024
17. Pošta:
 - Ing. Miroslav Forman – Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce -
 - Ing. Marta Kodajová a Ing. Ján Kodaj – Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce
 - Georgij Barták – Žiadosť o prenájom príp. odkúpenie pozemku
 - Martin Chocholáček – Žiadosť o odkúpenie pozemku
18. Rôzne
19. Záver
20. Záver

Uznesenie č. 146/2023 – Vypustenie bodu programu Zásady hospodárenia s majetkom obce - splnené

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** vypustenie bodu programu č. 5 z programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 147/2023 – Kontrola plnenia uznesení – splnené

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie**, že v evidencii zostávajú uznesenia č. 54/2023, 55/2023, 64/2023, 65/2023, 66/2023, 68/2023, 69/2023, 70/2023, 71/2023, 72/2023, 75/2023, 103/2023, 107/2023, 109/2023, 115/2023, 116/2023, 118/2023, 140/2023 a 144/2023.

Uznesenie č. 148/2023 - Schválenie členov návrhovej komisie – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** za členov návrhovej komisie za členov návrhovej komisie Milana Čermáka a Petru Smolárovú.

Uznesenie č. 149/2023 - Schválenie overovateľov zápisnice - splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** za overovateľov zápisnice Mgr., MSc. Martina Kajzera a Rastislava Štvrteckého.

Uznesenie č. 150/2023 - Rozpočet obce na roky 2024 – 2026 a stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu - splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo**, aby sa správa hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na zasadnutí obecného zastupiteľstva nečítala.

Uznesenie č. 151/2023 - Rozpočet obce na roky 2024 – 2026 a stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu - splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2024.

Uznesenie č. 152/2023 - Rozpočet obce na roky 2024 – 2026 a stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu - splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** rozpočet obce na rok 2024.

Uznesenie č. 153/2023 - Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024 – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** zaradenie/doplnenie „Kontroly v rozpočtovej organizácii zriadenej obcou – ZŠ s MŠ Borský Svätý Jur“ do Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok roku 2024 do časti A) Kontrolná činnosť.

Uznesenie č. 154/2023 - Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024 – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024.

Uznesenie č. 155/2023 - Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Borský Svätý Jur – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Borský Svätý Jur.

Uznesenie č. 156/2023 - Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Uznesenie č. 157/2023 - Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur o miestnej dani z nehnuteľnosti – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur o miestnej dani z nehnuteľnosti.

Uznesenie č. 158/2023 - Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur o miestnych daniach – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur o miestnych daniach.

Uznesenie č. 159/2023 - Zrušenie uznesenia č. 70/2023 zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur zo dňa 17. 04. 2023 - splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **zrušilo** Uznesenie č. 70/2023 zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur zo dňa 17. 04. 2023 (hlavne zasielanie zápisnic z prac. porád poslancom do 7 dní).

Uznesenie č. 160/2023 - Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti školy, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2022 – 2023

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie** Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti školy, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2022 – 2023.

Uznesenie č. 161/2023 - Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12.2022

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie** Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12.2022.

Uznesenie č. 162/2023 - Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Borský Svätý Jur za rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie** Správu o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Borský Svätý Jur za rok 2022.

Uznesenie č. 163/2023 - Schválenie Vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľný majetok obce Borský Svätý Jur – nebytové priestory – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** zámer prenechať do prenájmu nebytové priestory, ktoré pozostávajú z umyvárne o výmere 1,73 m², WC-predsieni o výmere 3,25 m², dennej miestnosti o výmere 5,54 m², chodby-príjem materiálu o výmere 8,99 m², skladu liekov o výmere 6,46 m², prípravy o výmere 21,22 m², officina-výdajne liekov o výmere 19,55 m² a vstupná predsieň o výmere 3,51

m² spolu nebytové priestory o výmere 70,24 m², ktoré sa nachádzajú na prízemí budovy zdravotného strediska so súpisným číslom 60, stavba postavená na parcele č. 121/12, zapísaná na LV č. 1493, vedený Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, okres: Senica, obec: Borský Svätý Jur, katastrálne územie Borský Svätý Jur, formou obchodnej verejnej súťaže podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka (zákon č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov).

Nebytové priestory boli ponúkané na prenájom výlučne na prevádzkovanie lekárne.

Uznesenie č. 164/2023 - Schválenie Vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľný majetok obce Borský Svätý Jur – nebytové priestory – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur na základe §9aa) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schválilo** podmienky obchodnej verejnej súťaže. Podmienky OVS boli zverejnené od 12.12.2023 na úradnej tabuli obce, na webovej stránke obce a na CUET-e. Do OVS sa zapojili dvaja uchádzači – Omrvinka s.r.o. (žiadosť podaná cez elektronickú schránku) a Verbascum, s.r.o. (žiadosť podaná fyzicky do podateľne OcÚ). Hodnotiacia komisia ako úspešného uchádzača OVS vyhodnotila Omrvinka, s.r.o.

Uznesenie č. 165/2023 - Schválenie Vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľný majetok obce Borský Svätý Jur – nebytové priestory

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur v nadväznosti na svoje uznesenie č. 164/2023 zo dňa 11.12.2023 **zriadilo na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže komisiu** v zložení: Petra Smolárová, Mgr. MSc. Martin Kajzer, Rastislav Štvrtecký s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a vybrať najvhodnejší návrh **a organizátora súťaže** Mgr. Juraja Smolára, starostu obce ako tajomníka tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž z organizačnej a administratívnej stránky.

Uznesenie č. 166/2023 - Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva v roku 2024

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie** Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva v obci Borský Svätý Jur na rok 2024.

Uznesenie č. 167/2023 - Ing. Miroslav Forman – Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **neschválilo** žiadosť o odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ č. 17934 o výmere 547 m², druh pozemku: ostatná plocha, katastrálne územie: Borský Svätý Jur, evidovaný na LV č. 10883 žiadateľovi Ing. Miroslavovi Formanovi, bytom Trenčianska 19, 821 08 Bratislava.

Uznesenie č. 168/2023 - Ing. Marta Kodajová a Ing. Ján Kodaj – Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **neschválilo** žiadosť o odkúpenie časti pozemku o výmere 781,73 m² z pozemku registra „C“ č. 17919/1 o výmere 6004 m², druh pozemku: ostatná plocha, katastrálne územie: Borský Svätý Jur, evidovaný na LV č. 10883 žiadateľom Ing. Marte Kodajovej a Ing. Jánovi Kodajovi, obidvaja bytom Beniakova 5A, 841 05 Bratislava.

Uznesenie č. 169/2023 - Georgij Barták – Žiadosť o prenájom pozemku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **neschválilo** žiadosť o prenájom časti pozemku o výmere 575 m² z pozemku registra „C“ č. 4477/8 o výmere 97 993 m², druh pozemku: ostatná plocha, katastrálne územie: Borský Svätý Jur, evidovaný na LV č. 10883 žiadateľovi RNDr. Georgij Barták, bytom Bajzova 1076/5, 821 08 Bratislava.

Uznesenie č. 170/2023 - Martin Chocholáček – Žiadosť o odkúpenie pozemku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **neschválilo** žiadosť o odkúpenie časti pozemku o približnej výmere 116 m² z pozemku registra „E“ č. 1027/1 o výmere 43 555 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie: Borský Svätý Jur, evidovaný na LV č. 1493 žiadateľovi Martinovi Chocholáčkovi, bytom L. Novomeského 1216/82, 905 01 Senica.

Z kontroly prijatých uznesení navrhujem prijať uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure berie na vedomie kontrolu uznesení s tým, že v evidencii zostávajú uznesenia č. 54/2023, 55/2023, 64/2023, 65/2023, 66/2023, 68/2023, 69/2023, 70/2023, 71/2023, 72/2023, 75/2023, 103/2023, 107/2023, 109/2023, 115/2023, 116/2023, 118/2023, 140/2023 a 144/2023.

Borský Svätý Jur, 12. 01. 2024

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

**KOMUNITNÝ PLÁN
SOCIÁLNYCH SLUŽIEB
OBCE BORSKÝ SVÄTÝ JUR
2024 - 2030**



Príhovor starostu obce Borský Svätý Jur

Úvod

- 1. Východisková situácia poskytovania sociálnych služieb**
 - 1.1. Právny rámec poskytovania sociálnych služieb
 - 1.2. Úlohy a kompetencie obce v zmysle platných sociálnych zákonov
 2. Analýza demografických údajov a sociálnej situácie
 - 2.1. Obyvateľstvo
 - 2.2. Školstvo
 - 2.3. Služby
 - 2.4. Nezamestnanosť
 3. Analýza stavu poskytovaných sociálnych služieb
 - 3.1. Sociálne znevýhodnené skupiny
 - Seniori
 - Nezamestnaní a zamestnanci s nízkym vzdelaním
 - Deti, mládež a rodiny v riziku sociálneho vylúčenia
 - Zdravotne postihnutí
 - Občania so sociálnymi a spoločenskými problémami.
 4. Analýza požiadaviek prijímateľov sociálnych služieb
 - 4.1. SWOT analýza v sociálnej oblasti
 5. Určenie cieľov a priorít rozvoja sociálnych služieb obce
 - 5.1. Priority rozvoja sociálnych služieb obce
 6. Časový plán realizácie koncepcie rozvoja sociálnych služieb
 - 6.1. Finančné podmienky
 7. Spôsob vyhodnocovania koncepcie rozvoja sociálnych služieb
 8. Podmienky a spôsob zmeny a aktualizácie KPSS
 9. Súlad poskytovania sociálnych služieb

Záver

Prílohy

Použitá literatúra

- Národné priority rozvoja sociálnych služieb na roky 2021 – 2030
- Zákon NR SR č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách v znení neskorších právnych predpisov
- www.sodb.infostat.sk
- www.borskysvatyjur.sk
- www.scitanie.sk
- Národná stratégia deinštitucionalizácie systému sociálnych služieb a náhradnej starostlivosti v Slovenskej republike (2021)
- Národný program aktívneho starnutia na roky 2014-2020 (2014) a jeho pripravovanú aktualizáciu na roky 2021 - 2030
- Národný program rozvoja životných podmienok osôb so zdravotným postihnutím na roky 2021-2030
- Programové vyhlásenie vlády
- Revidovaný národný akčný plán
- Stratégia rozvoja sociálnych služieb Trnavského samosprávneho kraja

Príhovor starostu obce Borský Svätý Jur

Vážení občania,

prihováram sa k Vám aj touto cestou a to predstavením Komunitného plánu sociálnych služieb obce Borský Svätý Jur, ktorý bol spracovaný v tomto roku v zmysle Zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách, ktorý je platný od 1.1.2009. Komunitný plán je metóda, pomocou ktorej môžeme plánovať obsah a rozsah sociálnych služieb tak, aby zodpovedali špecifikám našej obce a potrebám našich občanov. Našou snahou je, aby sme postupne v ďalšom období zabezpečovali úlohy a ciele stanovené v Komunitnom pláne sociálnych služieb. Vďaka komunitnému plánu sa nám bude dariť adresnejšie a efektívnejšie využívať financie obecného rozpočtu pre skvalitnenie sociálnych služieb tam, kde je to potrebné a dôležité. Dokument je podkladom nielen pre odborníkov, ale pre všetkých obyvateľov obce.

Preto všetkým realizátorom a poskytovateľom sociálnych služieb želám veľa úspechov pri mobilizácii zdrojov v obci a naplnenie spoločne plánovaných zámerov v obci.

**Mgr. Juraj Smolár
starosta obce**

Úvod

Vývoj spoločnosti zavádza do praxe nové pojmy, nové technológie, nové prístupy. Celá spoločnosť prechádza vývojovým procesom, ktorý si vyžaduje pulz doby. V tejto súvislosti sa do praxe zavádza aj pojem „komunitné plánovanie“, hoci jeho obsah rozhodne nie je novinkou.

Zmyslom komunitného plánovania najmä v obciach je aktivizácia obyvateľstva a skvalitnenie poskytovania sociálnych služieb spoločným, koordinovaným postupom. Výsledkom komunitného plánovania by mala byť odpoveď na otázky typu:

- Aké sociálne služby treba vytvoriť?
- Aké sociálne skupiny potrebujú zvýšenú starostlivosť?
- Aké má obec ľudské, materiálne a finančné zdroje na poskytovanie sociálnych služieb?

Cieľom komunitného plánovania je najmä posilňovanie sociálnej súdržnosti všetkých obyvateľov obce a predchádzanie sociálnemu vylúčeniu a sociálnej izolácii jednotlivcov a skupín. Komunitný plán obce sa vypracúva v súlade s národnými prioritami rozvoja sociálnych služieb s ohľadom na miestne špecifiká a potreby. Stratégia rozvoja sociálnych služieb obce v predpokladanom komunitnom pláne zahŕňa v sebe aktualizáciu kompetencií podľa novej legislatívy zákona o sociálnych službách, ktorý značne rozširuje pôsobnosť obce a prioritne podporuje rozvoj:

- zvyšovania kvality poskytovaných sociálnych služieb,
- komunitných a terénnych služieb,
- sociálneho poradenstva, prevencie a krízovej intervencie,
- odborného a osobného rastu zamestnancov v sociálnych službách

Zmyslom komunitného plánovania je taktiež aktivizácia obyvateľstva a skvalitnenie poskytovania sociálnych služieb spoločným koordinovaným postupom, posilňovanie sociálnej súdržnosti všetkých obyvateľov obce a predchádzanie sociálnemu vylúčeniu a sociálnej izolácii jednotlivcov a skupín. Hlavným zámerom realizácie komunitného plánu sociálnych služieb je spokojnosť občanov s poskytovanými službami obci, zvýšenie kvality života, aktívny záujem ľudí o udržateľnosť a rozvoj komunity obce.

1. Východisková situácia poskytovania sociálnych služieb

1.1. Právny rámec poskytovania sociálnych služieb

V roku 2008 pristúpilo Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR k zásadnej zmene pri poskytovaní sociálnych služieb v Slovenskej republike. Prijatím zákona NR SR č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, ktorý nadobudol účinnosť 1. januára 2009 sa stanovili nové postupy a formy poskytovania sociálnych služieb. V zákone o sociálnych službách sú podrobne upravené povinnosti poskytovateľa sociálnej služby. Ide napríklad o povinnosť poskytovateľa sociálnych služieb vypracovať a dodržiavať procedurálne, personálne a prevádzkové podmienky poskytovania sociálnych služieb tzv. štandardy kvality.

Zákon o sociálnych službách rozdeľuje sociálne služby do 5 skupín v závislosti od povahy nepriaznivej sociálnej situácie alebo od cieľovej skupiny, ktorej sú určené:

1. sociálne služby na zabezpečenie nevyhnutných podmienok na uspokojovanie základných životných potrieb (nocľaháreň, útulok, domov na pol ceste, nízko prahové denné centrum, zariadenie núdzového bývania),
2. sociálne služby na podporu rodiny s deťmi (pomoc pri osobnej starostlivosti o dieťa a podpora zosúladovania rodinného života, zariadenie dočasnej starostlivosti o deti, nízkoprahové denné centrum pre deti a rodinu),
3. sociálne služby na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriaznivého zdravotného stavu alebo z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku (zariadenie podporovaného bývania, zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby, rehabilitačné stredisko, domov sociálnych služieb, špecializované zariadenie, denný stacionár, opatrovateľská služba, prepravná služba, sprievodcovská a predčitateľská služba, tlmočnícka služba, sprostredkovanie osobnej asistencie, požičiavanie pomôcok),
4. sociálne služby s použitím telekomunikačných technológií (monitorovanie a signalizácia potreby pomoci, krízová pomoc poskytovaná prostredníctvom telekomunikačných technológií),
5. podporné služby (odľahčovacia služba, pomoc pri zabezpečení opatrovníckych práv a povinností, denné centrum, integračné centrum, jedáleň, práčovňa, stredisko osobnej hygieny).

Sociálna oblasť súvisí s dokumentmi vyššej úrovne a to:

Národné priority rozvoja sociálnych služieb na roky 2021 – 2030

Národný program rozvoja životných podmienok osôb so zdravotným postihnutím na roky 2021-2030

Národný akčný plán pre elimináciu a prevenciu násillia na ženách

Národná stratégia na ochranu detí pre násillím

Národná stratégia zamestnanosti

Stratégia SR pre integráciu Rómov

Koncepcia rozvoja sociálnych služieb TTSK

Národná stratégia deinštitucionalizácie systému sociálnych služieb a náhradnej starostlivosti v Slovenskej republike (2021)

Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Zákon č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov

Zákon č. 305/2005 Z.z. o sociálnoprávnej ochrane detí a o sociálnej kuratele v znení neskorších predpisov

Zákon č. 417/2013 Z.z. o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Zákon č. 36/2005 Z. z. o rodine a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Zákon č. 5/2004 Z.z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Štát priamo v § 83, odsek 2 zákona 448/2008 Z. z. o sociálnych službách ukladá obci vypracovanie a schválenie komunitného plánu sociálnych služieb na základe národných priorít rozvoja sociálnych služieb, v ktorom zohľadní miestne špecifiká a potreby fyzických osôb v oblasti sociálnych služieb poskytovaných na území obce a určí personálne, finančné, prevádzkové a organizačné podmienky na ich zabezpečenie.

MPSVR SR vydalo Národné priority rozvoja sociálnych služieb na roky 2021 – 2030, ako záväzný dokument, vypracovaný v súlade so zákonom slúžiaci ako nástroj štátnej politiky rozvoja sociálnych služieb a taktiež systémovým vyjadrením záujmov, úloh a podporných opatrení vlády SR v tejto oblasti. Národné priority rozvoja sociálnych služieb sú odzrkadlením reálnej situácie poskytovania sociálnych služieb v SR (najmä ich nedostupnosť, nedostatočné materiálne technické zabezpečenie, personálne podmienky poskytovania sociálnych služieb) a vychádzajú z potrieb identifikovaných v rámci SR a zároveň z priorít Európskeho spoločenstva (dostupnosť, prístupnosť sociálnych služieb, ich finančná udržateľnosť).

Jedným z prierezových princípov národných priorít je deinštitucionalizácia sociálnych služieb a postupné znižovanie kapacity zariadení sociálnych služieb a prevádzkovanie zariadení s nízkou kapacitou (zariadenia rodinného typu) a podpora poskytovania terénnych a ambulantných sociálnych služieb a sociálnych služieb v zariadení s týždenným pobytom.

Rozvoj sociálnych služieb je jedným z predpokladov hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce, a preto je nevyhnutné, aby obec zohľadňovala rozvoj sociálnych služieb v súlade so stanovenými národnými prioritami.

1.2. Úlohy a kompetencie obce v zmysle platných sociálnych zákonov

Kompetencie obcí v sociálnej oblasti sú rozsiahle a dotýkajú sa všetkých oblastí sociálneho zabezpečenia. Obec má nezastupiteľné miesto pri zabezpečovaní úloh spojených s riešením hmotnej aj sociálnej núdze občanov, sociálnej pomoci, sociálnoprávnej ochrany a sociálnej kurately a najmä v oblasti sociálnych služieb.

Miestna legislatíva

- všeobecné záväzné nariadenia obce, ktoré sa týkajú sociálnej problematiky
- zásady poskytovania finančnej pomoci

Zákon o sociálnych službách č. 448/2008 Z.z. a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov dáva obci tieto hlavné kompetencie a úlohy:

Podľa § 80 zákona 448/2008 Z.z. – Pôsobnosť obce-
Obec

a, vypracúva, schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb vo svojom územnom obvode

b, utvára podmienky na podporu komunitného rozvoja

c, je správnym orgánom v konaniach o

1, odkázanosti na sociálnu službu

- v zariadení pre seniorov
- v zariadení opatrovateľskej služby
- v dennom stacionári
- v odkázanosti na opatrovateľskú službu

2, zániku odkázanosti na sociálnu službu uvedenú v prvom bode,

3, odkázanosti na sociálnu službu v prvom bode po zmene stupňa odkázanosti

4, povinnosti zaopatrených plnoletých detí alebo rodičov platiť úhradu za sociálnu službu alebo jej časť podľa § 73 ods. 13,

d) vyhotovuje posudok o odkázanosti na sociálnu službu podľa § 51,

e) poskytuje alebo zabezpečuje poskytovanie

1. sociálnej služby v nízkoprahovom dennom centre, nocľahárni, zariadení pre seniorov, zariadení opatrovateľskej služby a v dennom stacionári,

2. nízkoprahovej sociálnej služby pre deti a rodinu,

3. opatrovateľskej služby,

4. prepravnej služby,

5. odľahčovacej služby,

6. pomoci pri osobnej starostlivosti o dieťa podľa § 31,

7. terénnej sociálnej služby krízovej intervencie,

f) poskytuje základné sociálne poradenstvo,

g) môže poskytovať alebo zabezpečovať poskytovanie aj iných druhov sociálnej služby podľa § 12,

h) uzatvára zmluvu

1. o poskytovaní sociálnej služby,

2. o poskytovaní finančného príspevku pri odkázanosti fyzickej osoby na pomoc inej fyzickej osoby pri úkonoch sebaobsluhy a finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby,

- i) zriaďuje, zakladá a kontroluje nocľaháreň, nízkoprahové denné centrum, zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby a denný stacionár,
- j) môže zriaďovať, zakladať a kontrolovať aj iné zariadenia podľa tohto zákona,
- k) môže poskytnúť finančný príspevok podľa § 78a ods. 8 písm. a) a § 78aa ods. 5 na základe písomnej zmluvy podľa osobitného predpisu a kontroluje hospodárenie s ním,
- l) poskytuje podľa § 75 ods.1 a 2 finančný príspevok pri odkázanosti fyzickej osoby na pomoc inej fyzickej osoby pri úkonoch sebaobsluhy a finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby,
- m) môže poskytovať podľa § 75 ods. 6 finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby,
- n) môže poskytovať podľa § 75 ods. 7 finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby,
- o) kontroluje hospodárenie s finančným príspevkom pri odkázanosti fyzickej osoby na pomoc inej fyzickej osoby pri úkonoch sebaobsluhy a s finančným príspevkom na prevádzku poskytovanej sociálnej služby,
- p) ukladá opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov pri výkone pôsobnosti ustanovenej v písmene o) a kontroluje ich plnenie,
- q) vedie evidenciu
1. posudkov o odkázanosti na sociálnu službu podľa stupňa odkázanosti fyzickej osoby na pomoc inej fyzickej osoby,
 2. rozhodnutí podľa písmena c),
 3. prijímateľov sociálnych služieb vo svojom územnom obvode,
- r) vyhľadáva fyzické osoby, ktorým treba poskytnúť sociálnu službu,
- s) poskytuje štatistické údaje z oblasti poskytovania sociálnych služieb štátnym orgánom sociálnych služieb na účely spracovania štatistických zisťovaní a administratívnych zdrojov,
- t) uhrádza poskytovateľovi zdravotnej starostlivosti zdravotné výkony na účely posúdenia odkázanosti na sociálnu službu,
- u) môže poveriť právnickú osobu, ktorú zriadila alebo založila, vykonávaním sociálnej posudkovej činnosti na účely vyhotovenia posudku podľa písmena d),
- v) vydáva písomné vyjadrenie podľa § 83 ods. 8.

V ustanoveniach §§ 82 a 83 upravuje zákon o sociálnych službách úlohy obce v komunitnom rozvoji a komunitnom plánovaní:

§ 82

Komunitný rozvoj, komunitná práca a komunitná rehabilitácia

- Obec utvára podmienky na podporu komunitného rozvoja v oblasti poskytovania sociálnych služieb podľa tohto zákona, na komunitnú prácu a komunitnú rehabilitáciu na účel predchádzania vzniku alebo predchádzania zhoršenia nepriaznivých sociálnych situácií a riešenia miestnych sociálnych problémov.
- Komunitná práca je podpora aktivít členov miestnej komunity k svojpomocnému riešeniu problémov v rámci miestneho spoločenstva, najmä rozvojom sociálnych služieb.
- Komunitná rehabilitácia je koordinácia činnosti subjektov, ktorými sú najmä rodina, obec, vzdelávacie inštitúcie, poskytovatelia sociálnych služieb, zdravotnej starostlivosti....

Cieľom komunitnej rehabilitácie je obnova alebo rozvoj fyzických schopností, mentálnych schopností a pracovných schopností fyzickej osoby v nepriaznivej sociálnej situácií a podpora jej začlenenia do spoločnosti. Za účelom vykonávania komunitnej rehabilitácie sa môžu zriaďovať komunitné centrá.

§ 83

Komunitný plán sociálnych služieb a koncepcia rozvoja sociálnych služieb

- (1) Obec vypracúva komunitný plán sociálnych služieb v spolupráci
 - a) s inými poskytovateľmi sociálnych služieb v ich územnom obvode,
 - b) s prijímateľmi sociálnych služieb v ich územnom obvode.
- (2) Obec vypracúva a schvaľuje komunitný plán sociálnych služieb na základe národných priorít rozvoja sociálnych služieb, v ktorom zohľadňuje miestne špecifiká a potreby fyzických osôb v oblasti sociálnych služieb v územnom obvode.

Komunitný plán sociálnych služieb a koncepcia rozvoja sociálnych služieb obsahujú najmä:

- a) analýzu poskytovaných sociálnych služieb podľa jednotlivých druhov sociálnych služieb, foriem sociálnych služieb a poskytovateľov sociálnych služieb v územnom obvode obce,
- b) analýzu požiadaviek prijímateľov sociálnych služieb a ďalších obyvateľov v územnom obvode obce na rozvoj sociálnych služieb podľa jednotlivých druhov sociálnych služieb, foriem sociálnych služieb a cieľových skupín v územnom obvode obce,
- c) analýzu demografických údajov a sociálnej situácie v územnom obvode obce,
- d) určenie cieľov a priorít rozvoja sociálnych služieb podľa jednotlivých druhov sociálnych služieb, foriem sociálnych služieb a cieľových skupín, vrátane kvantifikácie potrebnej kapacity týchto služieb, a ak ide o sociálnu službu v zariadení, potrebného počtu miest v jednotlivých druhoch zariadení v územnom obvode obce,

- e) časový plán realizácie komunitného plánu sociálnych služieb s určením kapacity jednotlivých druhov sociálnych služieb, foriem sociálnych služieb, a ak ide o sociálnu službu v zariadení, počtu miest v jednotlivých druhoch zariadení, v jednotlivých rokoch v členení na existujúcu kapacitu a kvantifikovanú potrebu navýšenia kapacity tak, aby boli vytvorené podmienky na zabezpečenie dostupnosti sociálnej služby pre obyvateľov obce a vyššieho územného celku, ktorí sú odkázaní na sociálnu službu, vrátane určenia finančných podmienok, personálnych podmienok, prevádzkových podmienok a organizačných podmienok, ktoré vytvára obec a zapojené subjekty na tvorbu a realizáciu komunitného plánu sociálnych služieb,
- f) spôsob každoročného vyhodnocovania plnenia komunitného plánu sociálnych služieb,
- g) podmienky a spôsob zmeny a aktualizácie komunitného plánu sociálnych služieb.

Cieľom komunitného plánovania sociálnych služieb je:

- a. posilňovať sociálnu súdržnosť všetkých obyvateľov obce
- b. predísť sociálnemu vylúčeniu a sociálnej izolácii ohrozených jednotlivcov a skupín opäť vtiahnuť do života komunity tých, ktorí stoja na jej okraji

Obec schvaľuje komunitný plán sociálnych služieb a do 15 dní od jeho schválenia ho predkladá vyššiemu územnému celku, v ktorého územnom obvode sa nachádza.

Komunita a komunitný rozvoj

Komunita je skupina osôb, ktorá žije v určitom zoskupení určenom najmä ulicou v obci alebo v časti a ktorú spájajú spoločné záujmy, hodnoty a ciele.

Obec utvára podmienky na podporu komunitného rozvoja v oblasti poskytovania sociálnych služieb, na komunitnú prácu a komunitnú rehabilitáciu za účelom predchádzania vzniku alebo predchádzania zhoršenia nepriaznivých sociálnych situácií a riešenia miestnych sociálnych problémov.

Komunitná práca v oblasti poskytovania sociálnych služieb je podpora aktivít členov miestnej komunity k svojpomocnému riešeniu sociálnych problémov v rámci miestneho spoločenstva, hlavne rozvojom sociálnych služieb.

Komunitná rehabilitácia v oblasti poskytovania sociálnych služieb je koordinácia činnosti subjektov – rodina, mesto, vzdelávacie inštitúcie, poskytovatelia sociálnych služieb, poskytovatelia služieb zamestnanosti a poskytovatelia zdravotnej starostlivosti.

Cieľom komunitnej rehabilitácie je obnova alebo rozvoj fyzických schopností, mentálnych schopností a pracovných schopností fyzickej osoby v nepriaznivej sociálnej situácií a podpora jej začlenenia do spoločnosti.

Za účelom vykonávania komunitnej rehabilitácie sa môžu zriaďovať komunitné centrá.

Účastníci komunitného plánu sociálnych služieb.

Na trhu sociálnych služieb sa podieľajú traja aktéri – užívateľ, poskytovateľ a objednávateľ. Tieto tri skupiny sa sústavne a priebežne schádzajú a rokujú spolu o dohode, ako čo najlepšie naplniť predstavy a požiadavky každého z nich.

Prijímateľ sociálnej služby – je fyzická osoba, ktorá využíva sociálne služby, nakoľko sa ocitla v nepriaznivej sociálnej situácii.

Poskytovateľ sociálnej služby – je subjekt poskytujúci sociálne služby za podmienok stanovených zákonom alebo prostredníctvom právnickej osoby, ktorú zriadila na tento účel:

- a. verejný poskytovateľ – obec, vyšší územný celok
- b. neverejný poskytovateľ – neziskové organizácie, občianske združenia,...

Objednávateľ sociálnej služby

Osoba, ktorá zabezpečuje poskytovanie sociálnych služieb

Obec a vyšší územný celok - subjekt, kompetencií ktorého je sociálna služba

Sociálna služba je súbor odbornej, obslužnej alebo ďalšej činnosti, zamerané na:

- prevenciu vzniku nepriaznivej sociálnej situácie, riešenie alebo zmiernenie nepriaznivej sociálnej situácie fyzickej osoby, rodiny alebo komunity,
- zachovanie, obnovu alebo rozvoj schopnosti fyzickej osoby viesť samostatný život a podpora jej začlenenia do spoločnosti
- zabezpečenie nevyhnutných podmienok na uspokojovanie základných životných potrieb fyzickej osoby,
- riešenie krízovej sociálnej situácie
- prevenciu sociálneho vylúčenia

Sociálne bývanie

Úlohou štátu v rámci sociálnej politiky je vytvárať legislatívne a ekonomické podmienky pre dostupnosť bývania aj domácnostiam s nízkymi príjmami a pre sociálne ohrozené skupiny obyvateľstva. Keďže časť obyvateľstva nedisponuje dostatočnými finančnými prostriedkami na kúpu bytu, ani takou výškou príjmu, ktorá by mu umožnila splácať hypotekárny úver, sú tieto domácnosti odkázané na pomoc verejného sektora.

Výstavbu nájomných bytov pre verejný nájomný sektor budú naďalej zabezpečovať hlavne obce. Je však potrebné vytvárať podmienky, aby sa do tejto výstavby mohli v širšej miere zapojiť aj neziskové organizácie a iné subjekty.

Sociálna politika v oblasti bývania definuje špeciálne formy bývania určené pre nasledovné kategórie:

1. občania, ktorí sa dostávajú do pozície skupín ohrozených sociálnym vylúčením, napr.:
 - občania, ktorí v dôsledku nízkej úrovne vzdelania a kvalifikácie vykonávajú iba príležitostné pomocné práce, prípadne sú bez práce,
 - ľudia s fyzickým alebo mentálnym postihnutím,
 - mládež po ukončení ústavnej alebo ochrannej výchovy,
 - starí ľudia, osamelí rodičia s deťmi a mnohohodtné rodiny,
 - občania marginalizovanej rómskej komunity.
2. marginalizované skupiny obyvateľstva, v najvyššej miere Rómovia, ktoré sa vyznačujú úplným sociálnym vylúčením napríklad v dôsledku straty bydliska, dlhodobej nezamestnanosti, závislosti od drog, nedostatočnej sociálnej prispôsobivosti

Pre bývanie týchto skupín obyvateľstva treba vytvárať podmienky najme v sociálnom bývaní zodpovedajúceho štandardu, alebo v prípade niektorých špecifikovaných sociálne ohrozených či vylúčených skupín v rôznych zariadeniach sociálnych služieb, v ktorých je poskytovaná osobitná sociálna alebo zdravotná starostlivosť a sú zabezpečené aj iné služby v závislosti od druhu a účelu zariadenia.

Do kategórie sociálneho bývania možno zahrnúť:

- nájomné byty vo verejnom nájomnom bytovom sektore vrátane malometrážnych bytov určených ako prvé bývanie pre mladé rodiny s tým, že nárok na takéto bývanie budú mať len domácnosti do stanovenej výšky príjmov,
- byty a iné formy bývania pre domácnosti s nízkymi príjmami a skupiny so špecifickými potrebami, ako napríklad byty pre občanov v sociálnej núdzi, s ťažkým zdravotným postihnutím, osamelých rodičov starajúcich sa o maloleté deti, mnohohodtné rodiny, občanov po ukončení ústavnej alebo ochrannej výchovy, občanov s problémami sociálneho začlenenia a občanov bez prístrešia,
- byty nižšieho štandardu pre neplatičov nájomného a pre marginalizované skupiny obyvateľstva
- byty pre bývanie starších ľudí, pričom sa bude vychádzať z majetkových pomerov budúcich užívateľov.

Pre veľmi úzko špecifikované sociálne ohrozené či vylúčené skupiny obyvateľstva je bytová otázka zabezpečená vo forme zariadení sociálnych služieb. Medzi tieto zariadenia je možné zaradiť detské domovy, zariadenia pre seniorov, domovy sociálnych služieb, útulky atď.

Zariadenia sociálnych služieb však neslúžia na zabezpečovanie bývania, ich prioritou je poskytovanie sociálnych služieb.

Núdzza

Hmotná núdzza je stav, keď príjem občana a fyzických osôb, ktoré sa s občanom spoločne posudzujú, nedosahuje životné minimum a občan a fyzické osoby, ktoré sa s ním posudzujú, si príjem nemôžu zabezpečiť alebo zvýšiť vlastným pričinením.

Sociálna núdzza je stav, keď si občan nemôže sám zabezpečiť starostlivosť o svoju osobu, o svoju domácnosť, ochranu a uplatňovanie práv a právom chránených záujmov alebo kontakt so spoločenským prostredím najmä vzhľadom na vek, nepriaznivý zdravotný stav, stratu zamestnania.

Životné minimum je spoločensky uznaná minimálna hranica príjmov fyzickej osoby, pod ktorou nastáva stav jej hmotnej núdze.

Osobitný príjemca je obec, alebo ak je to odôvodnené, iná právnická osoba alebo fyzická osoba. Osobitného príjemcu určuje rozhodnutím ÚPSVaR. Ak osobitný príjemca zabezpečuje dávku a príspevky vo vecnej forme, je povinný ich poskytovať za cenu obvyklú a na mieste dostupnom občanovi v hmotnej núdzi. ÚPSVaR určí osobitného príjemcu, ak sa doterajšou výplatom dávky a príspevkov nedosiahol účel. ÚPSVaR určí osobitného príjemcu po jeho predchádzajúcom súhlase. ÚPSVaR uvoľní osobitného príjemcu, ak pominuli dôvody na jeho určenie. Obec je osobitným príjemcom dávky a príspevkov na základe rozhodnutia ÚPSVaR aj vtedy, ak súhlasí, že bude vykonávať funkciu osobitného príjemcu voči všetkým občanom vo svojom územnom obvode, ktorým úrad priznal dávku a príspevky právoplatným rozhodnutím. Na takýto výkon osobitného príjemcu úrad s obcou uzatvorí dohodu. Osobitný príjemca zabezpečuje dávku a príspevky v peňažnej forme alebo vo vecnej forme a je povinný ich použiť len na prospech občana v hmotnej núdzi a fyzických osôb, ktoré sa s občanom v hmotnej núdzi spoločne posudzujú. ÚPSVaR dohliada, ako ním určený osobitný príjemca plní svoje povinnosti.

Sociálne dávky

V minulosti bola hodnota sociálnej dávky často krát vyššia ako minimálna mzda či iný príjem. V novom systéme dávky v hmotnej núdzi a príspevky k dávke motivujú občana zmeniť jeho sociálnu a životnú situáciu.

Hlavným cieľom týchto zmien je, aby si ľudia vlastným pričinením, aktivitou či majetkom pomohli a neboli závislí od sociálnych príjmov.

Pomoc v hmotnej núdzi upravuje zákon č. 417/2013 Z. z. o pomoc v hmotnej núdzi a zákon o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 65/2023 Z. z. účinnosťou od 1. 5. 2023.

Jednorazovú dávku v hmotnej núdzi možno poskytnúť občanovi v hmotnej núdzi a fyzickým osobám, ktoré s ním spoločne posudzujú, ktorým sa vypláca dávka a príspevky najmä na:

- úhradu mimoriadnych výdavkov na nevyhnutné ošatenie
- základné vybavenie domácnosti
- zakúpenie školských potrieb pre nezaopatrené dieťa
- na mimoriadne liečebné náklady

túto dávku možno poskytnúť do výšky preukázaných skutočných nákladov, najviac však do výšky trojnásobku životného minima. V súčasnosti dávku vypláca samospráva.

Deti poberateľov dávky v hmotnej núdzi majú nárok na dotáciu na stravu. Dotáciu na stravu môžu čerpať žiaci základných škôl a deti v materských školách.

2. Analýza demografických údajov a sociálnej situácie

Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj svojho územia a o potreby jeho obyvateľov. Základným riadiacim dokumentom, ktorý usmerňuje všetky plánované rozvojové aktivity obce je PRO obce.

PRO obce Borský Svätý Jur deklaruje rozšírenú víziu obce takto:

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce je rozvojovým dokumentom, ktorého cieľom je dosiahnutie trvalo udržateľného hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce s dôrazom na využitie miestnych zdrojov, pri súčasnom rešpektovaní limitov a zachovaní rovnováhy v jednotlivých zložkách života a životného prostredia. Úspešná implementácia PRO môže v obci Borský Svätý Jur napomôcť k zlepšeniu vybavenosti obce základnou infraštruktúrou, povzbudeniu podnikateľskej aktivity, rozvoju vidieckej turistiky, efektívnemu zvýšeniu využitia miestnych daností, aktivizácii miestneho obyvateľstva, oživeniu kultúrneho, športového a spoločenského života v obci, zlepšeniu sociálnej klímy a životného prostredia. Následne na to môže realizácia opatrení stanovených PRO generovať príjmy a tým zvýšiť celkovú životnú úroveň obyvateľstva a zároveň postaviť pevné základy zodpovednej miestnej samosprávnosti .

Sociálna analýza je súhrn faktorov v oblasti sociálnej, technologickej, ekonomickej a politickej. Ide o problémy a zámery na celoštátnej či nadnárodnej úrovni, ktoré majú vplyv na miestny rozvoj sociálnych služieb. Jednotlivé faktory sa vzájomne ovplyvňujú a nemožno ich posudzovať oddelene.

Technologické faktory ovplyvnia tempo inovácií v technológiách, najmä informačných, podstatne zvyšujú produktivitu i kvalitu výroby. Z technologického hľadiska došlo k výraznému zlepšeniu kvality zariadení a objektov pre sociálne účely, stým však súvisí aj nárast financií potrebných na ich získanie, prevádzku a údržbu. Postupná informatizácia spoločnosti spôsobuje, že informácie z akejkoľvek oblasti sú šírené a dostupné rôznym spôsobom. V súčasnosti je možné poskytovať sociálne služby s využitím telekomunikačných technológií.

Sociologické faktory majú najväčší vplyv na vývoj spoločnosti a to:

- demografické zmeny – znižovanie celkového počtu obyvateľov, znižovanie počtu detí a zvyšovanie počtu seniorov
- zmeny v životnom štýle – rýchle životné tempo, viac stresu a menej pohybových aktivít, konzumný spôsob života, nárast kriminality a drogových závislostí, zhoršujúci sa zdravotný a fyzický stav populácie, vplyv techniky a médií,
- oslabovanie tradičných ľudských hodnôt – zhoršovanie medziludských vzťahov a komunikácie, peniaze ako meradlo hodnôt, kríza rodiny, zvyšovanie počtu rozvodov a detí narodených mimo manželstva.

Ekonomické faktory, ktoré svojimi zmenami za posledných dvadsať rokov ovplyvnili vývoj celej spoločnosti. V oblasti služieb vo verejnom záujme došlo k zmenám systému v oblasti organizácie, riadenia aj financovania. Od 1.júla 2002, kedy sa začala decentralizácia verejnej správy, prešli sociálne zariadenia a služby do pôsobnosti samospráv. Zariadenia získali viac kompetencií, v súčasnosti majú možnosť uchádzať sa o finančné prostriedky z fondov EÚ.

Politické faktory určuje parlament a vláda zákonmi a programovými vyhláseniami alebo rozhodnutím vstúpiť do EÚ a NATO, zavedenie eura na Slovensku. Programovým vyhlásením Vláda SR sa zaviazala poskytovať pre obyvateľov taký sociálny program, ktorý bude garantovať udržanie a rozvoj ľudských, hospodárskych, sociálnych a kultúrnych práv smerujúcich k dôstojnej životnej úrovni každého človeka. Systém sociálnej politiky bude nastavený tak, aby bol sociálne spravodlivý, transparentný, trvalo finančne udržateľný a aby zabezpečil rovnosť príležitostí. K prioritám vlády v sociálnej oblasti patrí politika zamestnanosti, pracovné vzťahy a sociálny dialóg, sociálne zabezpečenie, podpora rodiny, podpora rodovej rovnosti a efektívnosti inštitúcií.

Zákomom č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o sociálnych službách“) bola v ustanovení §79 ods. 1 písm. a) s účinnosťou od januára 2009 upravená pôsobnosť Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR (ďalej len „MPSVR SR“) vypracovávať a zverejňovať národné priority rozvoja sociálnych služieb (ďalej len „NPRSS“). Cieľom a účelom NPRSS je cyklicky pozitívne ovplyvňovať rozvoj sociálnych služieb v Slovenskej republike, a to cestou definovania politiky smerovania sociálnych služieb na národnej úrovni a následne formulovania základných priorít tohto rozvoja a predpokladov na dosiahnutie týchto priorít. Obce a mestá vypracovávajú a schvaľujú svoje komunitné plány sociálnych služieb na základe NPRSS a vyššie územné celky vypracovávajú a schvaľujú koncepcie rozvoja sociálnych služieb na základe NPRSS a komunitných plánov obcí vo svojom územnom obvode (§ 83 ods. 3 zákona o sociálnych službách). Keďže ostatné NPRSS boli vypracované na roky 2015-2020, a teda ich účinnosť v roku 2020 končí, MPSVR SR pristúpilo od začiatku roka 2020 k príprave nového programového dokumentu pre ďalšie obdobie. Pre účely spracovania dokumentu bola v prvom polroku 2020 zverejnená východisková analytická správa „Plnenie národných priorít rozvoja sociálnych služieb na roky 2015-2020 (analýza)“. Správa sa v druhom polroku stala základom pre činnosť expertnej pracovnej skupiny, ktorá bola zriadená za účelom odborných konzultácií so širokým okruhom odborníkov a odborníčok k formulovaniu prioritného smerovania rozvoja sociálnych služieb na Slovensku na obdobie rokov 2021-2030.

Hodnotová a obsahová prepojenosť bude zabezpečená aj voči ďalším programovým dokumentom, ktoré sa pre ďalšie obdobie pripravujú súbežne s prácami na NPRSS (napr. programovanie v oblasti podpory životných podmienok osôb so zdravotným postihnutím, v oblasti aktívneho starnutia, prevencie a ukončovania bezdomovectva či deinštitucionalizácie systému sociálnych služieb).

Slovenská republika si v oblasti sociálnych služieb na roky 2021 - 2030 zadefinovala nasledovné priority:

NP1 Prechod z inštitucionálnej na komunitnú starostlivosť a podporu s cieľom zabezpečenia dostupnosti rôznorodých sociálnych služieb komunitného charakteru v súlade s potrebami cieľových skupín sociálnych služieb

NP2 Zavedenie systému integrovanej sociálno-zdravotnej starostlivosti

NP3 Podpora prepájania sociálnych služieb a neformálnej (najmä rodinnej) starostlivosti ako súčasť systému starostlivosti o osoby odkázané na pomoc inej fyzickej osoby

NP4 Podpora zvyšovania kvality sociálnych služieb

Poloha obce:



Obec Borský Svätý Jur v severozápadnej časti Záhorskej nížiny. Celková výmera územia obce je 3 972 ha. Intravilán obce leží v nadmorskej výške od 152 m n. m. – do 200 m n. m., stred obce vo výške 168 m n. m., územie sa zaraduje do klimaticky mierne teplej až mierne chladnej oblasti, vlhkej klímy, s inverziou teplôt. Mierne zvlnený rovinný povrch chotára tvoria treťohorné íly a piesky, štvrťohorné nivné uloženiny, štrkopiesky a viate piesky. Preteká ním rieka Myjava a Lakšársky potok. Má hnedé lesné, mačínové, lužné a nivné pôdy. Zalesnený je nesúvislými borovicovými lesmi.

Chotár obce sa využíva na poľnohospodárske a taktiež na turistické a rekreačné účely.

Poloha obce je veľmi výhodná vzhľadom na to, že obec sa nachádza v tichej prírodnej lokalite v blízkosti turisticky vyhľadávanej lokalite, s vybudovanou infraštruktúrou a preto je možné ju považovať za obec s veľkým potenciálom rozvoja, rekreácie a agroturistiky. Obec Borský Svätý Jur je súčasťou okresu Senica je členom regiónu „Trnavský“ a územne patrí do Trnavského samosprávneho kraja.

Vznik obce:

Názov obce je doložený z roku 1394 ako Zenthgyurgh, z roku 1773 ako Bur Sw. Gyurgy, z roku 1920 ako Burský Svätý Jur, z roku 1927 ako Borský Svätý Jur, z roku 1960 ako Borský Jur, od 1. júna 1992 opäť Borský Svätý Jur; po maďarsky Búrszentgyörgy.

Obec bola administratívne začlenená pod Bratislavskú župu; pred rokom 1960 pod okres Malacky, kraj Bratislava; po roku 1960 pod okres Senica, kraj Západoslovenský.

Obec sa vyvinula v 14. storočí. Spomína sa rok 1394. Patrila panstvu Ostrý Kameň, od 18. storočia ju spravovalo stredisko v Moravskom Jáne. V roku 1553 mala 26 port, 1715 vinice, 3 mlyny a 68 daňovníkov, 1720 3 mlyny a 108 daňovníkov, 1828 mala 423 domov a 3124 obyvateľov. Zaoberali sa poľnohospodárstvom, vinohradníctvom, od 18. storočia vyrábali a predávali plátno, od 19. stor. pestovali a predávali zeleninu a ovocie, vyrábali konopný olej. V obci je tehelňa. JRD bolo založené v roku 1952. Časť obyvateľstva pracuje v priemyselných podnikoch na okolí.

Charakter zloženia obyvateľstva prešiel početnými zmenami zapríčinenými osídľovaním v krízových rokoch.

2.1. Obyvateľstvo

V obci Borský Svätý Jur podľa posledných údajov k 31. 12. 2022 býva 1 602 obyvateľov. Štatistické údaje o vývoji počtu obyvateľov nám ukazujú že nárast obyvateľstva sa mení rozvojom hospodárstva v regióne a v poslednej dobe badať pomalé klesanie počtu obyvateľstva. Podrobný vývoj obyvateľov obce ukazuje tabuľka č. 2.

Obyvatelia obce: národnostne dominantná obec - (podľa sčítania obyvateľstva z roku 2021) slovenská národnosť 96,14 %, ďalej národnosť rumunská 0,37 %, česká 0,25 %, moravská 0,12 % a iná a nezistená 3,06 %. Rómsku komunitu (0,06 %) je ťažké štatisticky vykázať, nakoľko sa hlási buď slovenskej alebo inej národnosti. Ako ďalšiu národnosť 3 obyvatelia si vybrali ako rómska. Žijú integrovane v komunite obce. Obyvatelia obce boli v minulosti prevažne poľnohospodári a remeselníci. Podľa ŠÚ 2021 v obci žilo 1 631 obyvateľov, z toho 847 žien (51,93%) a 784 mužov (48,07%).

Tabuľka č. 1 Obyvateľstvo podľa vekovej štruktúry

Vek	Počet	% zastúpenia
0 – 14	233	14,29 %
15- 59 muži	418	
15- 59 ženy	586	61,55 %
60 – viac	394	24,16 %
SPOLU:	1 631	100,00 %

Index starnutia: 169,10

Zdroj: ŠÚ SR 2021

Tabuľka č. 2 Vývoj počtu obyvateľov obce Borský Svätý Jur

Rok	Počet obyvateľov	Index starnutia
2001	1 572	120,52
2009	1 604	
2011	1 628	156,83
2018	1 663	
2020	1 626	
2021	1 631	169,10 sčítanie 2021
2021 k 31.12.	1 603	
2022	1 602	

Zdroj: www.sodb.infostat.sk , www.scitanie.sk

Kvôli porovnateľnosti údaje sú počítané bilančnou metódou.

Vplyv demografického vývoja na vekové zloženie obyvateľstva v sledovaných skupinách sa od celorepublikového priemeru neodlišuje. Vekové zloženie obyvateľstva SR sa za posledných 10 rokov sa zmenilo, proces starnutia sa zintenzívnili.

Keď porovnáme vekovú štruktúru obyvateľstva v obci za posledné roky tak vidíme, že obyvateľstvo začalo starnúť. Štatistické údaje a hlavne index starnutia nám ukazuje, že za posledných 10 - 15 rokov má približne rovnakú negatívnu hodnotu.

Štruktúra obyvateľstva obce v dôsledku stagnácie počtu obyvateľov predproduktívnom veku oproti stálej prevahe poproduktívneho obyvateľstva v blízkej budúcnosti prinesie demografický problém v sociálnej starostlivosti obyvateľstva. Jediná pomoc by bola nárast počtu obyvateľstva o mladé rodiny.

Kvôli permanentnej prevahe poproduktívneho obyvateľstva treba uvažovať o doplnení vhodnej formy poskytovania sociálnej služby v obci. Vhodnou alternatívou do budúcnosti môže byť permanentné zabezpečenie poskytovania opatrovateľskej služby a stravovania, zreteľom na zotrvanie prijímateľov v domácom prostredí, k vytvoreniu podmienok pre plnohodnotný spoločenský a kultúrny rozvoj cieľovej skupiny.

Nakoľko finančné možnosti obce sú obmedzené, obec podporuje prípadnú snahu verejných subjektov poskytujúce sociálne služby, na zabezpečenie potrebných služieb pre obec.

2.2. Školstvo

V obci Borský Svätý Jur sa nachádzajú výchovné zariadenia Materská škola a Základná škola. Školská výchova podľa dostupných údajov sa traduje z druhej polovice 19. storočia.

Základná škola

Základná škola s celodennou prevádzkou bola odovzdaná do zriaďovateľskej právomoci obce v roku 2002. Oficiálny názov školy od roku 2009 je Základná škola s materskou školou Borský Svätý Jur. Výchovno-vzdelávací proces prebieha podľa platných učebných osnov a štandardov jednotlivých predmetov na I. stupni podľa základného variantu a štátneho vzdelávacieho programu I. stupňa základnej školy ISCED1, na II. stupni podľa druhého variantu učebných plánov a štátneho vzdelávacieho programu II. stupňa základnej školy ISCED2. Prevádzka školy je jednozmenná, popoludní prebieha výchovno-vzdelávacia činnosť v oddelení ŠKD, záujmová činnosť a organizované aktivity rôzneho charakteru. Žiaci majú zabezpečenú teplú stravu zo Školskej jedálne. V rámci mimoškolských aktivít existuje školský klub detí, ktorý ponúka jej členom rôzne formy trávenia voľného času. Škola využíva internet a informačné a komunikačné technológie. Škola sa úspešne uchádza o rôzne projekty na získanie finančných prostriedkov na zvýšenie kvality výchovy, čo sa odzrkadľuje na úspešnosti žiakov na rôznych súťažiach a olympiádach. V súčasnosti vo výchovno-vzdelávacom procese integrácia detí a žiakov z obce prebieha s pomocou asistenta učiteľa pre deti so zdravotným znevýhodnením.

Počet žiakov v základnej škole je 154.

Materská škola

Pre deti predškolského veku je zabezpečená celodenná starostlivosť v obci. V materskej škole pracujú kvalifikovaní pedagogickí zamestnanci, ktoré pripravujú pre deti bohatý edukačný program. Budova materskej školy je umiestnená v areály s dostatkom zelene, ideálne pre celodenný pobyt detí a deti majú zabezpečenú teplú stravu. Materskú školu navštevujú deti vo veku od 3 - do 6 rokov.

Počet detí v materskej škole je 42.

Zo sociálneho hľadiska existencia pedagogického dozoru v obci kladne vplýva na dospievajúcu mládež.

2.3. Služby

V obci je zastúpenie najmä drobných živnostníkov. Ich existencia na území obce značne vplýva na finančné možnosti obce a obyvateľstva. Všetky podnikateľské subjekty pôsobia na komerčnej báze. Niektorí podnikatelia majú len sídlo v obci a svoju podnikateľskú aktivitu vykonávajú mimo obce.

Tabuľka č. 3 Odvetvová štruktúra subjektov pôsobiacich v obci

Odvetvie	Počet prevádzok
Poľnohospodárstvo	10
Maloobchod	14
Služby	96
Spoločnosti	5

Zdroj: Vsetkyfirmy.sk

Miera ekonomickej aktivity v obci je okolo 46 %, časť obyvateľstva je napojená na štátne sociálne dávky. Narastá skupina občanov, ktorí nevedia hospodáriť s finančnými prostriedkami. Okolo 79 % ekonomicky aktívnych obyvateľov odchádza za prácou mimo obce. Chýbajú možnosti zamestnávať obyvateľov s najnižším vzdelaním.

Kultúra, šport, zdravotníctvo

Spoločenský život je veľmi aktívny, na ktorom sa zúčastnia vekové kategórie od detí po seniori.

Športovo-rekreačné zariadenia a aktivity – Detské ihrisko, futbalové ihrisko, viacúčelové ihrisko, futbal, turistika, cykloturistika, stolný tenis, atletika, vodná nádrž, Beh jurským chotárom ...

Možnosti pre poľovníctvo a rybolov.

Kultúrne zariadenia a aktivity – Kultúrny dom, knižnica, internet ...

Fašiangy, Zabíjačka, Stavanie mája, Deň matiek, Deň detí, Súťaž vo varení guláša, Stretnutie s dôchodcami a jubilantmi, hodová zábava, Mikuláš, Vianočné trhy ...

V obci je zdravotné stredisko s lekárnou. Revitalizácia obce je dokončená.

Obec o dianí v obci informuje obyvateľstvo a širokú verejnosť prostredníctvom občasníka „Jurské zvesti“ a na internetovej stránke www.borskysvatyjur.sk .

V obci sú vytvorené podmienky na uskutočňovanie rôznych obecných, kultúrnych a športových podujatí, ktoré poskytujú občanom i turistom ideálne podmienky na stretávanie sa pri rôznych príležitostiach a prostredie pre trávenie voľného času.

2.4. Nezamestnanosť

Ekonomicky aktívne obyvateľstvo pracuje v priemyselnej výrobe, dochádzajú denne za prácou a v poľnohospodárstve a s ním súvisiacich službách.

Štatistické údaje v tejto oblasti sú dosť relatívne čísla. Každá inštitúcia si vedie svoju vlastnú štatistiku podľa vlastných kritérií. Obec nemá k dispozícii informácie o zamestnaní svojich občanov, k dispozícii sú iba údaje z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, ktorý vedie evidenciu uchádzačov o zamestnanie (tento údaj však nezahŕňa celkový počet nezamestnaných z dôvodu chýbajúcich údajov o dobrovoľne nezamestnaných). Taktiež nie je k dispozícii údaj o počte osôb, ktorí pracujú v zahraničí.

Skrytú nezamestnanosť, t. j. nezamestnanosť ľudí, ktorí nie sú evidovaní ako uchádzači o zamestnanie, alebo boli z evidencie z rôznych dôvodov vyradení, nie je možné zistiť. Taktiež počet evidovaných nezamestnaných uchádzačov o zamestnanie nekorešponduje s počtom občanov nachádzajúcich sa v hmotnej núdzi.

Najmenšie šance umiestniť sa na trhu práce majú hlavne starší občania nad 50 rokov, taktiež absolventi škôl, občania so zmenenou pracovnou schopnosťou, občania s nízkou úrovňou vzdelania a dlhodobozamestnaní. Kým pre starších ľudí je typické, že nie sú schopní pružne reagovať na zmenu trhu práce, absolventi škôl majú problém nájsť si svoje prvé zamestnanie kvôli nedostatočnej praxi.

Z dostupných informácií bol zostavený prehľad o miere nezamestnaných :

<u>Rok:</u>	<u>Miera nezamestnaných:</u>
2001	8,33 %
2011	8,17 %
2020	4,05 %
2021	4,49 %

ÚPSVaR Senica

Uvedené údaje odzrkadľujú na jednej strane pozitívny jav, že región drží nezamestnanosť na úrovni ako je slovenský priemer, ale na druhej strane badať odliv obyvateľstva za prácou z územia. Okolo 79 % ekonomicky aktívnych obyvateľov odchádza za prácou mimo obce. Počet uchádzačov sa bude pravdepodobne ešte zvyšovať z dôvodu redukovania prevádzok nielen v meste, ale aj v širokom okolí. V dôsledku tejto skutočnosti mesto zaznamenáva nepriaznivý trend vo vývoji ekonomiky a preto by mal podporovať aktivity podnikateľského sektora pri vytvorení nových pracovných miest.

3. Analýza stavu poskytovaných sociálnych služieb

Východiskom k spracovaniu analýzy stavu poskytovaných sociálnych služieb boli dostupné údaje v územnom obvode obce, získané osobným, telefonickým a elektronickým kontaktom s poskytovateľmi sociálnych služieb od Úradu práce sociálnych vecí a rodiny. Sociálna služba môže byť poskytovaná ambulantnou formou, terénnou formou, pobytovou formou alebo inou formou podľa nepriaznivej sociálnej situácie a prostredia, v ktorom sa fyzická osoba zdržiava. V zmysle zákona o sociálnych službách má poskytovanie sociálnych služieb v prirodzenom prostredí klienta prednosť pred pobytovou formou. Z uvedeného dôvodu sa kladie a aj v budúcnosti bude klásť dôraz na rozvoj ambulantných a terénnych sociálnych služieb, čo je aj v súlade s Národnými prioritami rozvoja sociálnych služieb na obdobie rokov 2021 – 2030. Sociálna infraštruktúra je určená na uspokojovanie potrieb obyvateľstva. Jej rozmiestňovanie je spojené so štruktúrou osídlenia ako aj veľkosťou obce.

Sociálne služby podľa druhu sú:

- Sociálne služby na zabezpečenie nevyhnutných podmienok na uspokojovanie základných životných potrieb v zariadeniach.
- Sociálne služby na podporu rodiny s deťmi.
- Sociálne služby na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriaznivého zdravotného stavu alebo z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku.
- Sociálne služby s použitím telekomunikačných technológií.
- Podporné služby.
- Sociálne služby možno účelne a vhodne spájať.

V obci pôsobí zariadenie sociálnych služieb v ktorom je možné zabezpečiť sociálnu službu odkázaným v zariadení s pobytovou formou. Zriaďovateľom je Trnavský samosprávny kraj. Opatrovateľská služba je registrovaná. Sociálne služby pre túto sociálnu skupinu v súčasnosti zabezpečuje aj rodina s využitím ďalších systémov sociálneho zabezpečenia a pomoci cez dávky. Na koordináciu sociálnej služby obec nemá vytvorenú funkciu sociálneho pracovníka – na posúdenie problému fyzickej osoby, rodiny alebo komunity, poskytnutie základných informácií o možnostiach riešenia problému a podľa potreby aj odporúčanie a sprostredkovanie ďalšej odbornej pomoci. Sociálna agenda je zabezpečená dodávateľsky. V obci nefunguje miestna organizácia zdravotne postihnutých.

V poslednej dobe badať ťažkosti s umiestnením odkázaných na pomoc v zariadeniach. Je nevyhnutné vytvorenia sociálneho zariadenia pre potreby obce a regiónu v spolupráci s VÚC, regionálnym združením obcí alebo s tretím sektorom, nakoľko za niekoľko rokov kvôli prestarnutiu obyvateľstva vznikne problém so sociálnymi službami v obci. Preto obec podporuje aktivity subjektov na vytvorenie sociálneho zariadenia pre potreby obce a regiónu. Vhodnou alternatívou do budúcnosti môže byť zabezpečenie permanentnej opatrovateľskej služby a stravovania, zreteľom na zotrvanie prijímateľov v domácom prostredí alebo v komunite, k vytvoreniu podmienok pre plnohodnotný spoločenský a kultúrny rozvoj cieľovej skupiny.

Nakoľko finančné možnosti obce sú obmedzené, obec podporuje prípadnú snahu verejných subjektov poskytujúce sociálne služby, na zabezpečenie potrebných sociálnych služieb pre obec.

Obec poskytuje najmä tieto sociálne služby:

- dohľad nad nesvojprávnymi občanmi (spolupráca s okresným súdom)
- funkcia osobitného príjemcu sociálnych dávok
- návštevy jubilujúcich starších občanov (narodeniny, výročia svadby)
- stretnutia dôchodcov
- pomoc v krízových situáciách (živelná pohroma, rodinná tragédia....).
- poskytovanie finančnej podpory odkázaným
- v prípade potreby zabezpečenie opatrovateľskej služby a stravovania

Obec v prípade potreby podporuje:

- poskytovanie sociálnych služieb s verejnými a neverejnými poskytovateľmi pre potreby obce na základe zmluvy s poskytovateľom.

3.1. Sociálne znevýhodnené skupiny

Cieľovým zameraním sociálnej práce je nielen jednotlivец, ale najmä skupina, komunita a sociálne prejavy, ktoré sa ich týkajú. Ide o subjekt, ktorý je definovaný spoločným znakom odvodeným od sociálneho znevýhodnenia, t.j. od znaku, ktorý ho posúva do polohy závislosti na iných osobách alebo na štátnych opatreniach. Celkový počet obyvateľov komunity má trvale klesajúcu tendenciu, čo preukazuje úbytok populácie ako aj migrácia, tento vývoj z dlhodobého hľadiska môže pôsobiť problémovo aj na oblasť sociálnych služieb.

Veková štruktúra, ktorá je súčasnosti relatívne stabilizovaná má vzhľadom k vysokému rastu indexu starnutia a indexu ekonomickej závislosti jednoznačnú tendenciu ďalšieho a trvalého nárastu poproduktívnej kategórie populácie v komunite, čo je vo väzbe na ďalšie skutočnosti významným faktorom a indikátorom pre plánovanie sociálnych služieb pri ktorých je nevyhnutné venovať vzrastajúcu pozornosť práve tejto vekovej kategórii, nakoľko starnutie nie je možné žiadnym spôsobom zastaviť.

Z dostupných demografických údajov na základe štatistického predpokladu sme vypočítali počet občanov, ktorí budú potrebovať istú formu sociálnej pomoci, prípadne sociálnych služieb. Použili sme pri tom orientačné údaje, ktoré vymedzujú potrebu sociálnych služieb vo vzťahu k veku, miere závislosti na pomoc pri sebaobsluže a zdravotného postihnutia.

Sociálne znevýhodnené skupiny v našej obci môžeme rozdeliť na:

- a) seniori
- b) nezamestnaní a zamestnanci s nízkym vzdelaním
- c) deti a mládež a rodiny v riziku sociálneho vylúčenia
- d) uchádzači o zamestnanie so zdravotným postihnutím
- e) občania so sociálnymi a spoločenskými problémami.

Obec sa v rámci svojich možností snaží kompenzovať určité sociálne znevýhodnenie.

SENIORI

Identifikácia problémov

- chýba vyhľadávacia činnosť občanov odkázaných na sociálnu pomoc
- osamelí seniori so zdravotnými problémami
- nie je vyriešená bezbariérovosť v obci
- financovanie neverejných poskytovateľov sociálnych služieb

Služby určené seniorom sú poskytované občanom, ktorí dosiahli vek rozhodný pre priznanie starobného dôchodku a ocitli sa v situácií vyžadujúcej podporu komunity, je možné charakterizovať túto skupinu týmito spoločnými prejavmi:

- predlžovanie individuálneho aj priemerného veku
- nárast miery chorobnosti a tým aj závislosti na sociálnej pomoci
- vdovstvo – skôr, či neskôr strata životného partnera a s tým súvisiace sociálne a ekonomické zmeny
- stále existujúci využiteľný potenciál jedincov k aktivitám vo svoj prospech aj v prospech komunity

Z hľadiska početnosti ide i jedinú sociálnu kategóriu populácie, ktorá má trvale a prirodzene vzostupnú tendenciu svojho rastu premietajúcu nárastu v porovnaní k pomeru k ostatným kategóriám populácie komunity.

Podľa údajov ŠÚ SR máme k dispozícii tieto údaje:

Počet obyvateľov	predprod. vek/%	produktívny vek/%	poproduk. vek/%
2001/ 1 572	307/19,53%	895/56,93%	370/23,54%
2011/ 1 628	227/13,94%	1 045/64,19%	356/21,87%
2021/ 1 631	233/14,29%	1 004/61,55%	394/24,16%

Zdroj: sodb.infostat.sk

Občania nad 60 rokov tvoria vyše 24 % z celkového počtu obyvateľov, to znamená, že ide o skupinu odkázanú alebo perspektívne odkázanú na sociálne služby. Keď porovnáme jednotlivé roky, tak vidíme, že podiel ľudí poproduktívneho veku v každom roku prevyšuje počet a podiel predproduktívnych. Podľa prepočtov bude opatrovateľskú službu v blízkej budúcnosti permanentne potrebovať 4 – 8 obyvateľov a umiestnenie v sociálnom zariadení 5 osôb.

Obec vytvára technické a materiálne podmienky na činnosť základnej organizácie Jednoty dôchodcov Slovenska v obci Borský Svätý Jur – Klub dôchodcov, ktorá organizuje pre seniorov kultúrno-spoločenské aktivity v obci. Svojou aktivitou inšpiruje mladšiu generáciu v obci.

Terénna opatrovateľská služba

Opatrovateľská služba je starostlivosť v domácom prostredí, zatiaľ je to jediná forma terénnych sociálnych služieb v komunite obce pre kategóriu seniorov, Obsah a rozsah ich poskytovania je prevažne zameraný na samotnú a limitovane chápanú opatrovateľskú službu poskytovanú len v časovo úzko vymedzenom rozsahu, ktorý dovoľuje vykonávať len vlastné úkony pomoci a ošetrovateľských činností. Celodenné poskytovanie opatrovateľskej služby v súčasnosti nie je prevádzke.

Vlastná legislatíva na poskytovanie sociálnej služby v územnom obvode obce Borský Svätý Jur je vypracovaná a schválená obecným zastupiteľstvom – VZN č. 1/2016.

Táto služba je zapísaná v Registri poskytovateľov sociálnych služieb Trnavského samosprávneho kraja, obcou Borský Svätý Jur pod reg. č. OSP/O/247/2018.

Presný počet prijímateľov je v závislosti od požiadaviek a potrieb občanov obce.

Z časového hľadiska sociálna služba je požadovaná od 2 hodín do 7,5 hodín denne.

Organizačne je sociálna služba zabezpečená s opatrovateľom, ktorí vlastní certifikát.

Odborným zamestnancom je Zodpovedná osoba ako vedúci pracovník.

Finančné podmienky sú zabezpečené z podielových daní obcí. Na rok 2023 je vo výške 18 000 €.

Prevádzkové podmienky nie sú potrebné nakoľko sociálna služba je poskytovaná u prijímateľa sociálnej služby.

Jedáleň pre dôchodcov – nie je, stravovanie v prípade potreby obecný úrad vie zabezpečiť od registrovaného dodávateľa stravy. Postup a podmienky pri poskytovaní stravovania dôchodcom a zdravotne postihnutým občanom v obci nie sú stanovené Zásadami alebo VZN.

Zákonom č. 280/2019 Z. z. sa prijali zmeny a s účinnosťou od 1. 1. 2022 sa upravili podmienky finančnej podpory neverejných poskytovateľov z rozpočtov obcí a vyšších územných celkov pri poskytovaní finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby; výška tohto finančného príspevku sa neznižuje o príjem z úhrady ošetrovateľskej starostlivosti na základe verejného zdravotného poistenia a o skutočne dosiahnuté príjmy z platenia úhrad za sociálnu službu poskytovanú neverejným poskytovateľom.

Obec v súčasnosti nedopláca ekonomicky oprávnené náklady za obyvateľa obce umiestneného v zariadení sociálnych služieb u neverejného poskytovateľa sociálnych služieb.

Trnavský samosprávny kraj prevádzkuje v obci DSS pre deti a dospelých.

Identifikačné údaje a presný rozsah činností verejného poskytovateľa v územnom obvode obce Borský Svätý Jur sú uvedené v kapitole č. **9 Súlad poskytovania sociálnych služieb v územnom obvode obce.**

Bezbariérovosť v obci je riešená čiastočne.

Treba vypracovať a vyriešiť nasledovné:

V prípade potreby VZN alebo zásady, ktorým sa určuje postup pri poskytovaní stravovania dôchodcom a zdravotne postihnutým občanom v obci.

V prípade potreby zabezpečiť opatrovateľskú službu.

V prípade potreby zabezpečiť pobytovú sociálnu službu.

V prípade potreby zabezpečiť stravovanie.

Na základe vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie treba vyriešiť bezbariérovosť v obci.

Priebežne monitorovať potreby seniorov (1x ročne prieskum).

NEZAMESTNANÍ A ZAMESTNANCI S NÍZSKYM VZDELANÍM

Identifikácia problémov

- skupina občanov stratila záujem o prácu a zamestnanie
- chýbajú možnosti zamestnať obyvateľov s nízkym vzdelaním
- chýba systém motivácie a sprevádzania pre rozvoj zamestnanosti – agentúra podporovaného zamestnávania, príležitostných prác, podporovanej práce
- narastá skupina občanov, ktorí nevedia hospodáriť s finančnými prostriedkami
- nie je vybudované prepojenie a presun informácií medzi občanmi, samosprávou odborníkmi, ÚPSVaR

V spolupráci s ÚPSVaR Senica, obec v prípade potreby organizuje verejnoprospešné práce - malé obecné služby. Vo väčšine prípadov by sa jednalo o najodkázanejšie skupiny občanov. Aktivačné práce sa vykonávajú v súlade so zákonom 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti. Zároveň obec podľa zákona 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení má možnosť uzatvárať Dohodu o podmienkach vykonávania menších obecných služieb pre obec s uchádzačmi o zamestnanie, ktorí nespĺňali podmienky na podpísanie dohody s ÚPSVaR. V rámci tejto činnosti podporuje udržiavanie pracovných návykov u osôb, ktoré majú problém uplatniť sa na trhu práce. Dlhodobo nezamestnaní občania sa stavajú čoraz väčším problémom. Najčastejším dôvodom dlhodobého zotrvávania v režime nezamestnanosti je ich nedostatočné alebo minimálne vzdelanie a nízka zručnosť pre potreby trhu práce. Túto skupinu nezamestnaných charakterizuje predčasné ukončenie vzdelania, nevyhovujúca kvalifikácia z pohľadu ponuky voľných pracovných miest, strata pracovných návykov a motivácia pracovať, čím sa stavajú neuplatniteľným na trhu práce. Cieľom zámeru je zlepšenie pracovných návykov, zlepšenie životných podmienok znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie a zotrvanie v pracovnom procese aj po skončení doby poskytovania príspevku. Obec má záujem pomôcť svojim občanom v hmotnej núdzi zamestnať sa. Pre občana je to okrem finančného aj morálne ocenenie, že je užitočný a má možnosť zaradiť sa do kolektívu. Nezanedbateľná je aj možnosť vylepšiť si rodinný rozpočet. U dlhodobo nezamestnaných klesá s časom aj sebavedomie a tým aj schopnosť prezentovať sa pred potenciálnym zamestnávateľom.

Podprogram Aktivačné služby – Malé obecné služby sa týka aktivít v obci, údržbu verejných priestranstiev, obecných budov, zberu separovaného odpadu v obci, prostredníctvom nezamestnaných občanov pracujúcich v obci v rámci aktivačných prác a zamestnaných v spolupráci s úradom práce. Momentálne táto činnosť na základe § 10, 12 a 50j je v prevádzke s 2 obyvateľmi obce. Financie v prípade potreby sú zabezpečené z ÚPSVaR Senica.

Proces poklesu nezamestnanosti sa snaží ÚPSVaR podporovať organizovaním rekvalifikačných kurzov, tak aby spĺňali požiadavky budúcich zamestnávateľov a zároveň uchádzačov o zamestnanie, ale aj zamestnávateľov motivovať prostredníctvom aktívnych opatrení na trhu práce – zákon o službách zamestnanosti č. 5/2004 Z.z..

Treba vypracovať a vyriešiť nasledovné :

Pomoc pri rekvalifikácií dlhodobo nezamestnaných.

DETI, MLÁDEŽ A RODINY V RIZIKU SOCIÁLNEHO VYLÚČENIA

Identifikácia problému:

- chýba vyhľadávacia činnosť sociálne slabších rodín s deťmi, ktoré potrebujú pomoc
- deti zo sociálne slabších rodín majú stravovacie problémy
- nevhodné trávenie voľného času
- rodiny s deťmi sú často na hranici životného minima
- chýba miestna legislatíva

Mládež v obci je organizovaná, infraštruktúra na zabezpečenie činnosti voľného času sa nachádza v Kultúrnom dome v spolupráci s obecným úradom, ihriská a príroda okolo obce. V obci je možnosť športového vyžitia mládeže na úrovni. Hlavnou úlohou kultúrneho centra v obci Borský Svätý Jur je udržiavať, podporovať a rozvíjať kultúrne a duchovné hodnoty, starať sa o národné kultúrne dedičstvo, rozvíjať miestne a celonárodné hodnoty a tradície, podieľať sa na vytváraní nových, podporovať a rozvíjať na dobrovoľnej báze tvorivé záujmovo-umelecké, vzdelávacie a voľno časové aktivity jednotlivcov i rôznych skupín obyvateľstva.

Výborná je vzájomná spolupráca obecného úradu Borský Svätý Jur so školami, kde chodia deti do škôl. Deti sa aktívne zapájajú do podujatí organizovaných školami, napr. pre dôchodcov, pre matky na Deň matiek, rôzne slávnosti....

Obec nemá vypracovanú vlastnú legislatívu na podporu detí zo sociálne slabších rodín. V školskom roku 2023/2024 sa poskytuje dotácia pre detí v materskej škole a žiakom v hmotnej núdzi na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa ohrozeného sociálnym vylúčením z obce Borský Svätý Jur. V prípade potreby podporu zabezpečuje vzdelávacie zariadenie. Od 1.5.2023 je poskytovaná dotácia na stravu pre žiakov povinnej predprimárnej výchovy (predškolákov) vo výške 1,40 € na deň, pre žiakov 1. stupňa vo výške 2,10 € za obed a pre žiakov 2. stupňa vo výške 2,30 € za obed.

Obec nemá vypracované zásady poskytovania finančnej podpory pri narodení dieťaťa. Pri dožití 1. roku dieťaťa rodič dostáva finančný príspevok vo výške 160 €.

Obec neposkytuje príspevok dobrým študentom. Na konci školského roka najlepší žiaci sú odmenení vecnými darmi v škole.

Sociálne služby vo vzťahu k predmetnej cieľovej skupine je potrebné prioritne orientovať na ohrozené rodiny, rodiny v kríze a mladých ľudí.

Ohrozená rodina – t.j. rodina, ktorá sa ocitla pod vplyvom vonkajších a vnútorných faktorov, ktoré ju ohrozujú. Najčastejšie ide o:

- neadekvátne rodičovské postoje, hodnoty, vzory a zručností
- strata bývania, resp. rodina žije len v sociálnej ubytovni a nedisponuje priestormi vhodnými na bývanie
- užívanie alkoholu alebo iných návykových látok
- náhle životné zmeny alebo iné stresové situácie
- upadanie prostredia, v ktorom rodina žije
- chudoba, sociálne vylúčenie

Pri ohrozenej rodine sa nemuselo nevyhnutne vyskytnúť problémové - neželané správanie, ktoré by priamo ohrozilo dieťa či iného člena rodiny.

Dlhodobým neriešením krízovej situácie dochádza k rozkladu rodiny, v konečnom dôsledku až odlúčenie detí od rodičov na základe rozhodnutia súdu.

Obec nemá vypracovanú vlastnú legislatívu ohľadne sociálnoprávnej ochrany a sociálnej kurately na sanáciu krízovej situácií v rodine a na ochranu práv a právom chránených záujmov detí. Obec v súčasnosti má umiestnené 3 deti v náhradnej rodinnej starostlivosti V reedukačnom zariadení a ani v detskom domove nie sú deti z obce.

V územnom obvode obce je reedukačné zariadenie ROAD, n. o. Nezisková organizácia poskytuje všeobecne prospešné služby v oblasti poskytovania sociálnej pomoci a humanitárnej starostlivosti podľa osobitného zákona o sociálnoprávnej ochrane detí a sociálnej kurately a o zmene a doplnení niektorých zákonov v oblasti primárnej, sekundárnej a terciárnej prevencie sociálnej patológie.

Obec poskytuje pomoc v naliehavých prípadoch, ak je život dieťaťa ohrozený, alebo je ohrozený jeho psychosomatický vývoj. V zmysle zákona č. 36/2005 Z. z. o rodine a zákona č. 305/2005 Z. z. o sociálnoprávnej ochrane detí a sociálnej kurately, ktorý dal obciam a mestám nové kompetencie a povinnosti, je potrebné sa zaoberať predchádzaniu patologických javov. Úlohou obce je ochrana detí pred týraním, zneužívaním a zanedbaním výchovy a výživy zo strany rodičov.

S nárastom počtu detí so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami rastie aj záujem rodičov integrovať svoje deti do bežných škôl a pre uľahčenie tohto procesu využívať aj podporu asistenta na vyučovaní. Z výsledkov prieskumu, ktorý uskutočnilo Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR (MŠVVaŠ SR) v roku 2015 vyplynulo, že učitelia i riaditelia škôl vidia najväčší prínos asistenta učiteľa v tom, že individuálnym prístupom pomáha v rámci výchovno-vzdelávacieho procesu žiakom, ktorí majú špeciálne výchovno-vzdelávacie potreby. Tým pádom môžu byť aj žiaci s takýmito potrebami integrovaní do bežnej školy a môžu sa vzdelávať v hlavnom prúde vzdelávacieho procesu. Asistent učiteľa s pomocou špeciálneho pedagóga a školského psychológa pomáha skvalitňovať vyučovací proces žiaka so zdravotným znevýhodnením alebo s nadaním.

V súčasnosti vo výchovno-vzdelávacom procese integrácia žiakov z obce Borský Svätý Jur prebieha s pomocou asistenta učiteľa pre deti so zdravotným znevýhodnením.

Treba vypracovať a schváliť:

V prípade potreby VZN, ktorým sa určuje postup na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately.

V prípade potreby upozorniť vzdelávacie zariadenie na potrebu asistenta pre skvalitnenia vyučovacieho procesu pre deti so zdravotným znevýhodnením, zo sociálne znevýhodneného prostredia alebo s nadaním z obce Borský Svätý Jur.

V prípade potreby upozorniť vzdelávacie zariadenie na zabezpečenie dotácie na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa ohrozeného sociálnym vylúčením.

V prípade potreby zabezpečiť financie na školské potreby pre deti v hmotnej núdzi z obce Borský Svätý Jur.

Priebežne monitorovať potreby rodín v riziku sociálneho vylúčenia (1x ročne prieskum).

ZDRAVOTNE POSTIHNUTÍ

Identifikácia problému

- chýba vyhľadávacia činnosť občanov so zdravotnými problémami, ŤZP
- nie je vybudované prepojenie a presun informácií medzi občanmi, samosprávou
- chýba možnosť zamestnať zdravotne postihnuté osoby
- nie je vyriešená bezbariérovosť v obci

Skupina občanov, ktorej sociálne problémy vznikajú ako následok ich zdravotného postihnutia, ktoré sú buď vrodené alebo získané úrazom, či chorobou počas ontogenézy.

Z kritériálneho hľadiska charakteru postihnutia rozdeľujeme občanov so zdravotným postihnutím do 5 základných kategórií:

- mentálne a psychické postihnutia
- zmyslové postihnutia
- postihnutia pohybového aparátu
- kombinované postihnutia
- ostatné postihnutia (mnohé majú charakter civilizačných ochorení)

Každá z uvedených kategórií postihnutí má rozdielne dopady na sociálne následky postihnutia a tým aj na špecifické potreby a formy pomoci spoločnosti pri ich uspokojovaní. Zákon o sociálnych službách venuje dostatočný priestor v oblasti poskytovania sociálnych služieb čo sa týka sortimentu ich druhov ako aj foriem poskytovania. Mimo oblasť sociálnych služieb je najdôležitejším právnym predpisom v novej legislatíve podpora sociálneho začlenenia fyzických osôb s ťažkým zdravotným postihnutím do spoločnosti. Zároveň je potrebné zvyšovanie informovanosti o možnosti zamestnávania sociálne vylúčených občanov v podnikateľskom sektore.

V obci nie je registrovaná miestna organizácia postihnutých osôb. Kvôli adresnosti pri riešení problémov zdravotne postihnutých, bolo by vhodné riešiť potreby zdravotne postihnutých osôb s miestnou organizáciou v obci.

Obec neprispieva na čiastočnú úhradu nákladov stravy pre seniorov a zdravotne postihnutých. Postup a podmienky pri poskytovaní stravovania dôchodcom a zdravotne postihnutým občanom v obci nie sú stanovené Zásadami alebo VZN.

Bezbariérovosť v obci nie je riešená.

Treba vypracovať a vyriešiť nasledovné:

V prípade potreby VZN alebo zásady, ktorým sa určuje postup pri poskytovaní stravovania dôchodcom a zdravotne postihnutým občanom v obci.

Preskúmať možnosť a potrebu založenia miestnej organizácie zdravotne postihnutých.

Na základe vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie treba vyriešiť bezbariérovosť v obci.

Priebežne monitorovať potreby zdravotne postihnutých (1x ročne prieskum).

OBČANIA SO SOCIÁLNYMI A SPOLOČENSKÝMI PROBLÉMAMI

Identifikácia problému

- chýba vyhľadávacia činnosť občanov odkázaných na pomoc
- chýbajú preventívne sociálne opatrenia a financie
- narastá skupina občanov, ktorí nevedia hospodáriť s finančnými prostriedkami
- skupina občanov stratila záujem o prácu a zamestnanie
- informácie o možnostiach sociálnej pomoci nie sú dostatočné
- násilie v rodinách spojené so závislosťou na alkohole
- pasivita občanov riešiť veci verejné
- vandalizmus, násilie, drogové závislosti, alkohol

Svojím zložením ide o najrôznorodejšiu sociálnu skupinu, preto aj potreby, prístupy, formy a nástroje sociálnej pomoci vo vzťahu k tejto sociálnej skupine sú veľmi rôznorodé. K tejto sociálnej skupine zaraďujeme:

- občanov bez prístrešia
- občania prepustení z výkonu trestu odňatia slobody a ústavu na výkon väzby
- dlhodobo nezamestnaní občania
- občania spoločensky neprispôsobiví
- závislí občania
- rómska komunita

Vzhľadom k rôznorodosti skupiny a neexistencii štatistických údajov v požadovanej štruktúre a skladbe je možné počet skupín a zvlášť v niektorých jej kategórii len odhadnúť. Kategória, ktorá z tejto cieľovej skupiny potenciálnych klientov si vyžaduje osobitnú pozornosť, analýzu a prístup. Táto skupina ľudí patrí medzi najviac ohrozené sociálnou inklúziou. Ich sociálna situácia už dlhodobo determinuje vysoká miera nezamestnanosti, najmä dlhodobej, závislosť na dávkach sociálneho systému, nízka úroveň vzdelania a bývania, nezodpovedný prístup k životu a požívanie návykových látok vo zvýšenej miere. Treba podotknúť, že dlhodobé sociálne dávky a príspevky udržiavajú ľudí v pasivite, nevlývajú na ľudí motivačne, aby zmenili svoju sociálnu a životnú situáciu.

Obec v rámci svojich finančných možností podporuje ich začlenenie do spoločnosti. Zameranie sociálnej prevencie by malo byť najvyšším princípom predchádzania patologických javov a krízovým situáciám rodinách.

Treba zvážiť možnosť vytvorenia osobitného príjemcu dávky v hmotnej núdzi aby sa dávky sociálneho systému využívali na ten účel, na ktorý sú poskytované štátom. Vyhľadávanie, nápravné a rehabilitačné postupy na dosiahnutie pozitívnej zmeny spadajú pod kompetencie samosprávy, aby mohli v súčasnosti s rodinou zabezpečiť základné životné podmienky. Na to, ale v samospráve často nie je dostatok vzdelaných a odborne fundovaných sociálnych pracovníkov a problém je aj v nízkej výkonnosti ekonomiky, ktorá nedokáže zabezpečiť dostatok finančných prostriedkov na sociálnu prevenciu.

Počet osôb sociálne odkázaných v obci a dôchodcovia s nízkymi príjmami je okolo 100, pre ktorých obec zabezpečila v roku 2011 potravinovú pomoc.

Rómska komunita žije integrovane a preto nie sú potrebné sociálne služby pre MRK.

Treba vypracovať a vyriešiť nasledovné:

V prípade aktuálnosti vybaviť potravinovú pomoc pre sociálne odkázaných a dôchodcom s nízkymi príjmami.

Priebežne monitorovať potreby obyvateľov sociálne odkázaných (1x ročne prieskum).

4. Analýza požiadaviek prijímateľov sociálnych služieb

Obec Borský Svätý Jur v budúcnosti počíta s nárastom počtu obyvateľov v kategórii predproduktívneho len v prípade celkového nárastu počtu obyvateľstva. Je potrebné počítať s celoslovenskou tendenciou starnutia populácie a čoraz väčšími požiadavkami na sociálne služby najmä pre občanov v poproduktívnom veku. Štatistické údaje nám ukazujú, že počet a podiel ľudí poproduktívneho veku v každom roku prevyšuje počet a podiel predproduktívnych. Z toho vyplýva, že jedine nárast počtu obyvateľstva o mladé rodiny môže udržať index starnutia/IS/ v želateľných medziach.

Podľa údajov ŠÚ SR máme k dispozícii tieto údaje:

Počet obyvateľov	predprod. vek/%	produktívny vek/%	poproduk. vek/%	IS
2001/ 1 572	307/19,53%	895/56,93%	370/23,54%	120,52
2011/ 1 628	227/13,94%	1 045/64,19%	356/21,87%	156,83
2021/ 1 631	233/14,29%	1 004/61,55%	394/24,16%	169,10

Zdroj: sodb.infostat.sk

Základné sociálne služby podľa potrieb obyvateľov obce sú zabezpečené. Podľa prieskumu potrieb a požiadaviek s ohľadom na budúce potreby by bolo vhodné sa orientovať na:

- rozšírenie formy sociálnych služieb podľa konkrétnych požiadaviek na zabezpečenie:
 - a, poskytovanie sociálnej služby na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia,
 - b, nepriaznivého zdravotného stavu,
 - c, dovŕšenia dôchodkového veku,
 - d, terénnej sociálnej služby
- rozšírenie bytovej výstavby – podpora opráv existujúcich obydľí,
- vyriešiť bezbariérovosť v obci
- zabezpečenie poskytovania sociálnej služby v zariadení
- vypracovať a schváliť chýbajúcu miestnu legislatívu v oblasti sociálnych služieb
- v prípade potreby zabezpečiť možnosť stravovania odkázaných osôb
- v prípade potreby zabezpečenie opatrovateľskej služby
- podpora vytvorenia sociálneho zariadenia pre potreby obce a regiónu
- v prípade potreby zabezpečiť poskytovanie sociálnych služieb potrebných pre obec
- v prípade potreby zabezpečiť asistenta pre skvalitnenia vyučovacieho procesu pre deti so zdravotným znevýhodnením
- v prípade potreby zabezpečenie dotácie na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa ohrozeného sociálnym vylúčením

4.1. SWOT analýza v sociálnej oblasti

Silné stránky:

- právo na poskytnutie sociálnych služieb je zaručené rovnako všetkým občanom
- záujem komunity obce a jej oficiálnych zložiek o rozvoj sociálnej oblasti
- vlastná legislatívna činnosť samosprávnych orgánov umožňujúca úpravu niektorých oblastí sociálnych služieb podľa špecifických potrieb a podmienok komunity
- pokoj vidieckeho prostredia
- blízkosť turisticky atraktívneho mesta
- dobrá spolupráca obecného úradu so školami
- existencia pedagogického dozoru v obci
- asistent učiteľa v školskej výchove
- existencia infraštruktúry na voľnočasové aktivity
- udržiavané staré zvyky a tradície obce
- aktívne spoločenské organizácie
- možnosť stravovania odkázaných
- nízka nezamestnanosť
- skúsenosti s poskytovaním sociálnej služby – opatrovateľská služba
- existencia miestnej organizácie seniorov
- priaznivý index starnutia
- existencia zdravotnej infraštruktúry
- aktívna komisia pre veci sociálne
- zariadenie sociálnych služieb v územnom obvode obce

Slabé stránky:

- nedostatočne zabezpečená kontinuita sociálnej a zdravotnej starostlivosti pri dlhodobej odkázanosti na pomoc inej osoby
- nepostačujúci počet kvalifikovaných zamestnancov, ktorí zabezpečujú poskytovanie sociálnych služieb
- nedostatočná podpora tvorby pracovných miest pre uchádzačov o zamestnanie v oblasti sociálnych služieb
- migrácia kvalifikovanej pracovnej sily za prácou do zahraničia
- nedostatok finančných prostriedkov na rozširovanie rozsahu a druhu sociálnych služieb
- migrácia mladej generácie
- nie je vyriešená bezbariérovosť v obci
- chýba miestna legislatíva
- chýba miestna organizácie zdravotne postihnutých

Príležitosti:

- zvyšovanie zodpovednosti obce za riešenie lokálnych problémov
- cielenie opatrení podľa miestnych potrieb
- rozvoj svojpomocného riešenia miestnych problémov
- rozširovanie spolupráce samosprávy a regionálnych združení obcí
- práca s verejnosťou za účelom zvyšovania zodpovednosti a aktívnej účasti pri riešení životných situácií
- podpora a rozvoj dobrovoľníctva
- vzdelanie a rekvalifikácie dospelých občanov použiteľných pre trh práce
- v prípade potreby preventívne programy pre občanov so závislosťami
- v prípade potreby zabezpečiť financie na školské potreby pre deti v hmotnej núdzi.
- prípade potreby zabezpečiť dotáciu z ÚPSVaR pri stravovaní sociálne odkázaných detí v školskej jedálni
- v prípade potreby zabezpečiť asistenta pre skvalitnenia vyučovacieho procesu pre deti so zdravotným znevýhodnením, zo sociálne znevýhodneného prostredia alebo s nadaním.

Ohrozenia:

- z dôvodu zvyšovania nákladovosti služieb riziko zvyšovania úhrad a riziko znižovania kvality
- možný odliv kvalifikovaných odborníkov zo sociálnej sféry do iných odvetví
- nefunkčnosť systému sociálnych služieb z dôvodu nedostatočného realizovania kompetencií
- nárast počtu sociálnych kategórií občanov vyžadujúcich sociálne služby
- nedostatok finančných prostriedkov na samosprávnej úrovni na výkon kompetencií obce, v tom aj na zabezpečenie sociálnych služieb.
- postoje a predsudky zo strany zamestnávateľov pri poskytovaní pracovných príležitostí znevýhodneným sociálnym skupinám komunity
- nízke príjmy seniorov im neumožnia platiť za služby
- neisté finančné zabezpečenie už prebiehajúcich aktivít
- hospodárska kríza
- zvyšovanie segregácie a chudoby
- financovanie neverejných poskytovateľov sociálnych služieb

Vyhodnotenie pôsobiacich faktorov je zrejmé, že existuje nerovnováha v pomere rozsahu silných stránok k prvkom a javom, ktoré pôsobia ako slabé stánky. Počet a hlavne pôsobenia slabých stránok je prevahe nad silnými. Z uvedeného vyplýva, že v prípade ak by tento stav v spoločnosti pretrvával a neriešil by sa, mohli by nastať negatívne javy ako:

- vznik a narastanie sociálneho napätia v komunite obce
- pokles súčasnej úrovne už poskytovaných sociálnych služieb
- pokles alebo strata dôvery v oficiálne orgány obce a ich schopnosť riešiť problémy v sociálnej oblasti ...

5. Určenie cieľov a priorít rozvoja sociálnych služieb

Na dosiahnutie tohto cieľa využívať koordinovaný postup všetkých poskytovateľov sociálnych služieb v obci, s efektívnym využitím ich súčasných personálnych a finančných kapacít a so zameraním sa na získanie všetkých dostupných finančných zdrojov, vrátane prehodnotenia priorít obecného rozpočtu smerom k navýšeniu v oblasti sociálnych služieb.

5.1. Priority rozvoja sociálnych služieb v obci Borský Svätý Jur

Priorita č. 1	Terénna opatrovateľská služba
AKTIVITY	<ul style="list-style-type: none">➤ Zabezpečenie sociálnej služby pre obyvateľov so zreteľom na ich zotrvanie v domacom prostredí➤ Aktivity smerujú k skvalitneniu životnej úrovne, k vytvoreniu podmienok pre plnohodnotný spoločenský a kultúrny rozvoj cieľovej skupiny a na zlepšenie medziľudských vzťahov.
ČASOVÝ HORIZONT REALIZÁCIE OPATRENIA	2024 – 2030
REALIZÁTOR	Zodpovedná osoba
<ul style="list-style-type: none">➤ Obec Borský Svätý Jur➤ Trnavský samosprávny kraj➤ Registrovaný subjekt	Mgr. Juraj Smolár, starosta obce

Kvantifikácia potrebnej kapacity sociálnych služieb

- 1) V prípade nárastu počtu prijímateľov sociálnej služby bude potrebné navýšiť počet opatrovateliek v závislosti od potrieb prijímateľov resp. rozsahu ich odkázanosti.
- 2) V prípade nulového nárastu prijímateľov sociálnej služby bude aj nulový nárast opatrovateliek.

Priorita č. 2	Sociálna služba v zariadení
AKTIVITY	<ul style="list-style-type: none">➤ Zabezpečenie pobytovej sociálnej služby v registrovanom zariadení VÚC
ČASOVÝ HORIZONT REALIZÁCIE OPATRENIA	2024 – 2030
REALIZÁTORI/PARTNERI	Zodpovedná osoba
<ul style="list-style-type: none">➤ Obec Borský Svätý Jur➤ Trnavský samosprávny kraj➤ Registrovaní subjekt	Mgr. Juraj Smolár, starosta obce

Kvantifikácia potrebnej kapacity

Nakoľko obec Borský Svätý Jur nedokáže predikovať ročný prírastok záujmu o pobytovú formu sociálnej služby u verejného resp. neverejného poskytovateľa sociálnej služby, bude postupovať špecifickým spôsobom u každého občana individuálne s akcentom na uspokojenie jeho potrieb a požiadaviek.

Priorita č. 3	Stravovanie starších a odkázaných osôb, vrátane detí
----------------------	---

AKTIVITY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Zabezpečenie možnosti stravovania ➤ Zabezpečenie finančnej podpory stravovania ➤ Zabezpečenie potravinovej pomoci
-----------------	---

ČASOVÝ HORIZONT REALIZÁCIE OPATRENIA	2024 – 2030
---	-------------

REALIZÁTORI/PARTNERI	Zodpovedná osoba
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Obec Borský Svätý Jur ➤ Registrovaný subjekt ➤ ÚPSVaR Senica 	Mgr. Juraj Smolár, starosta obce

Kvantifikácia potrebnej kapacity

Väčšina občanov obce Borský Svätý Jur v prípade potreby stravu odoberá od registrovaného dodávateľa stravy, v prípade zvýšeného záujmu o túto prioritu č.3 bude obec Borský Svätý Jur postupovať špecifickým spôsobom s prihliadnutím na požiadavky občanov.

Priorita č. 4	Integrácia detí vo výchovno–vzdelávacom procese
----------------------	--

AKTIVITY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Individuálny prístup pri integrácii detí vo vyučovacom procese so zdravotným znevýhodnením, zo sociálne znevýhodneného prostredia alebo s nadaním ➤ Zabezpečenie asistenta učiteľa
-----------------	---

ČASOVÝ HORIZONT REALIZÁCIE OPATRENIA	2024 – 2030
---	-------------

REALIZÁTORI/PARTNERI	Zodpovedná osoba
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Obec Borský Svätý Jur ➤ ZŠ a MŠ 	Mgr. Juraj Smolár, starosta obce Mgr. Alena Olšovská, riaditeľka ZŠ s MŠ

Kvantifikácia potrebnej kapacity

Nakoľko obec Borský Svätý Jur nedokáže predikovať ročný prírastok záujmu o prioritu č.4, bude postupovať špecifickým spôsobom individuálne u každého dieťaťa so špeciálnymi výchovno – vzdelávacími potrebami.

Priorita č. 5	Spoločensky neprispôsobivé osoby
----------------------	---

AKTIVITY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Osobitný príjemca dávky ➤ Začlenenie spoločensky neprispôsobivých osôb do spoločenského života
-----------------	---

ČASOVÝ HORIZONT REALIZÁCIE OPATRENIA	2024 – 2030
---	-------------

REALIZÁTORI/PARTNERI	Zodpovedná osoba
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Obec Borský Svätý Jur ➤ ÚPSVaR Senica 	Mgr. Juraj Smolár, starosta obce

Kvantifikácia potrebnej kapacity

Nakoľko obec Borský Svätý Jur nedokáže predpokladať ročný prírastok záujmu o uvedenú prioritu č.5, bude postupovať špecifickým spôsobom individuálne u každého občana s akcentom na uspokojenie jeho potrieb a požiadaviek.

Priorita č. 6	Nezamestnaní	
AKTIVITY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pracovné návyky ➤ Spolupráca s ÚPSVaR pri hľadaní zamestnania ➤ Pomoc pri rekvalifikácii 	
ČASOVÝ HORIZONT REALIZÁCIE OPATRENIA	2024 – 2030	
REALIZÁTORI/PARTNERI	Zodpovedná osoba	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Obec Borský Svätý Jur ➤ ÚPSVaR Senica 	Mgr. Juraj Smolár, starosta obce	

Kvantifikácia potrebnej kapacity

Nakoľko obec Borský Svätý Jur nedokáže predpokladať ročný prírastok záujmu o uvedenú prioritu č.6, bude postupovať špecifickým spôsobom individuálne u každého občana s využitím ponuky projektovej spolupráce ÚPSVaR Senica.

Priorita č. 7	Vybudovanie bezbariérovosti v obci	
AKTIVITY	<p>Predinvestičná fáza:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Spracovanie výkresovej dokumentácie (pre územné konanie, pre stavebné povolenie) ➤ Vydanie stavebného povolenia <p>Investičná fáza:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Získanie zdrojov financovania ➤ Verejné obstarávanie podľa zákona č. 343/2015 o ver. obstarávaní ➤ Realizácia 	
ČASOVÝ HORIZONT REALIZÁCIE OPATRENIA	2024 – 2030	
REALIZÁTORI/PARTNERI	ZDROJE FINANCOVANIA	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Obec Borský Svätý Jur ➤ MO Zdravotne postihnutých osôb ➤ MPSVaR ➤ Trnavský samosprávny kraj 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ dotácie z MPSVaR ➤ výťažok z lotérie ➤ vlastné zdroje pre kofinancovanie 	
Zodpovedná osoba	Mgr. Juraj Smolár, starosta obce	

Kvantifikácia potrebnej kapacity

Nakoľko obec Borský Svätý Jur nedokáže predpokladať ročný prírastok záujmu o uvedenú prioritu č.7, pri prípadnej rekonštrukcii objektov v majetku obce Borský Svätý Jur a na základe požiadaviek občanov bude postupovať špecifickým spôsobom.

Priorita č. 8	Legislativa, Registrácia nových sociálnych služieb	
AKTIVITY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Vypracovanie a schválenie VZN a zásady finančnej podpory v oblasti sociálnych služieb ➤ Novelizácia ➤ Registrácia sociálnych služieb na VÚC – podľa potreby - ... 	
ČASOVÝ HORIZONT REALIZÁCIE OPATRENIA	2024 – 2030	
REALIZÁTORI/PARTNERI	Zodpovedná osoba	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Obec Borský Svätý Jur ➤ Trnavský samosprávny kraj 	Mgr. Juraj Smolár, starosta obce	

Kvantifikácia potrebnej kapacity sociálnych služieb

Nakoľko obec Borský Svätý Jur nedokáže predpokladať ročný prírastok záujmu o nový druh sociálnej služby v obci. V budúcnosti bude prihliadať na požiadavky občanov a potrebnú sociálnu službu zaregistruje na VUC.

Priorita č. 9	Bytová výstavba a podpora obnovy bytového fondu
AKTIVITY	<p>Predinvestičná fáza:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Vysporiadanie vlastníckych vzťahov ➤ Spracovanie výkresovej dokumentácie (pre územné konanie, pre stavebné povolenie) ➤ Vydanie stavebného povolenia <p>Investičná fáza:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Získanie zdrojov financovania ➤ Verejné obstarávanie podľa zákona č. 343/2015 o ver. obstarávaní ➤ Realizácia ➤ Kolaudácia <p>Fáza po realizácii:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Kvalitné sociálne prostredie

ČASOVÝ HORIZONT REALIZÁCIE OPATRENIA	2024 – 2030
---	-------------

REALIZÁTORI/PARTNERI	ZDROJE FINANCOVANIA
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Obec Borský Svätý Jur ➤ Štátny fond ➤ Obyvatelia obce 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Dotácie ➤ vlastné zdroje
Zodpovedná osoba: Mgr. Juraj Smolár, starosta obce	

Kvantifikácia potrebnej kapacity

Nakoľko obec Borský Svätý Jur nedokáže predpokladať ročný prírastok záujmu o uvedenú prioritu č.9, bude postupovať špecifickým spôsobom individuálne u každého občana s rešpektovaním jeho potrieb a požiadaviek.

Priorita č. 10	Vybudovanie cyklotrasy
AKTIVITY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Zabezpečenie aktívneho športového vyžitia seniorov a mládeže ➤ Rehabilitácia zdravotne postihnutých ➤ Bezpečný presun obyvateľstva

ČASOVÝ HORIZONT REALIZÁCIE OPATRENIA	2024 – 2030
---	-------------

REALIZÁTORI/PARTNERI	ZDROJE FINANCOVANIA
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Obec Borský Svätý Jur ➤ Ministerstvo Financí a PSVaR ➤ Trnavský samosprávny kraj ➤ MO zdravotne postihnutých osôb 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Dotácie ➤ vlastné zdroje pre kofinancovanie
Zodpovedná osoba: Mgr. Juraj Smolár, starosta obce	

Kvantifikácia potrebnej kapacity

Nakoľko obec Borský Svätý Jur nedokáže predpokladať ročný prírastok záujmu o uvedenú prioritu č.10, bude postupovať špecifickým spôsobom individuálne u každého občana s rešpektovaním jeho požiadaviek.

Priorita č. 11	Vytvorenie sociálneho zariadenia a podpora poskytovania sociálnej služby pre potreby obce a regiónu
AKTIVITY	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Spolupráca ➤ Podpora ➤ Zabezpečenie sociálnej služby pre obyvateľov so zreteľom na ich zotrvanie v domácom prostredí

ČASOVÝ HORIZONT REALIZÁCIE OPATRENIA	2024 – 2030
---	-------------

REALIZÁTORI/PARTNERI	Zodpovedná osoba
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Registrovaný subjekt ➤ Obec Borský Svätý Jur ➤ Trnavský samosprávny kraj 	Mgr. Juraj Smolár, starosta obce

Kvantifikácia potrebnej kapacity

Nakoľko obec Borský Svätý Jur nedokáže predikovať ročný prírastok záujmu o uvedenú prioritu č.11, bude postupovať špecifickým spôsobom podľa nárastu potrieb a záujmu občanov obce Borský Svätý Jur.

6. Časový plán realizácie koncepcie rozvoja sociálnych služieb

Komunitný plán sociálnych služieb obce Borský Svätý Jur úzko participuje na PRO obce Borský Svätý Jur. Čiastkovým cieľom je vytvoriť podmienky pre skvalitnenie spoločenského života v obci.

Nakoľko finančné možnosti obce v súčasnom programovom rozpočte sú ohraničené je potrebné túto požiadavku zahrnúť do programového rozpočtu na roky 2024 – 2025 (podľa komunitného plánu na roky 2024 – 2030). Určite nie je v možnostiach obce realizovať tento zámer len z vlastných zdrojov. Zámerom môže byť vypracovaný projekt s využitím viac zdrojového financovania. Na jednotlivé priority rozvoja sociálnych služieb stanoví Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur zodpovedné osoby a časový horizont realizácie podľa aktuálnosti, t.j. ako je to uvedené v predošlej kapitole „**Priority rozvoja sociálnych služieb obce...**“ v časti „**Časový horizont realizácie opatrenia**“.

6.1. Finančné podmienky obce na poskytovanie sociálnej služby

t.j. určenie finančných zdrojov z rozpočtu obce, rozpočtu vyššieho územného celku a rozpočtu verejného poskytovateľa sociálnej služby na spolufinancovanie potrebnej kapacity jednotlivých druhov sociálnych služieb, foriem sociálnych služieb, a ak ide o sociálnu službu v zariadení, potrebného počtu miest v jednotlivých druhoch zariadení, v jednotlivých rokoch v členení na existujúcu kapacitu podľa konkrétnych poskytovateľov sociálnych služieb a kvantifikovanú potrebu navýšenia kapacity.

Rozpočet na zabezpečenie sociálnych služieb stanoví a schvaľuje obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur podľa potreby. Výdavky na rok 2023 sú vo výške 18 000 €.

Obec Borský Svätý Jur v súčasnosti neposkytuje a ani nezabezpečuje poskytovanie sociálnej služby v zariadení. V prípade aktuálnosti časť „**Finančné podmienky**“, doplní dodatkom Komunitného plánu sociálnych služieb obce Borský Svätý Jur.

Zákomom č. 280/2019 Z. z. sa prijali zmeny a s účinnosťou od 1. 1. 2022 sa upravili podmienky finančnej podpory neverejných poskytovateľov z rozpočtov obcí a vyšších územných celkov pri poskytovaní finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby; výška tohto finančného príspevku sa neznižuje o príjem z úhrady ošetrovateľskej starostlivosti na základe verejného zdravotného poistenia a o skutočne dosiahnuté príjmy z platenia úhrad za sociálnu službu poskytovanú neverejným poskytovateľom.

V súčasnosti obec nedopláca ekonomicky oprávnené náklady za obyvateľa obce umiestneného v zariadeniach sociálnych služieb u neverejného poskytovateľa sociálnych služieb.

7. Spôsob vyhodnocovania koncepcie rozvoja sociálnych služieb

Tento plán budú predstavitelia samosprávy a poverené osoby obecným zastupiteľstvom priebežne monitorovať, zodpovedne posudzovať a vytvárať aj jeho finančné zabezpečenie, je záväzným pre tvorbu rozpočtu obce a jeho aktivity sú premietnuté do rozpočtu obce. Komunitný plán sociálnych služieb obce je rozvojový usmerňujúci dokument pre všetky subjekty existujúce, či majúce aktivity na území obce, ktoré chcú realizovať činnosti sociálneho rozvojového charakteru (podnikateľské subjekty, odborné organizácie, štátne orgány, mimovládny sektor) a je základným podkladom pre tvorbu sociálnych projektov.

Časový horizont vyhodnocovania komunitného plánu:

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur minimálne 1x ročne prerokuje Správu o sociálnej situácii v obci a podľa zistených skutočností bude aplikovať zistené požiadavky a návrhy do komunitného plánu obce. Na rokovanie zastupiteľstva bude predložená správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb, aktuálnej situácii a aktualizácii úloh obce v oblasti sociálnych služieb na budúce obdobie. Za implementáciu, aktualizáciu a komunikáciu Komunitného plánu sociálnych služieb obce sú zodpovedné volené a výkonné orgány samosprávy obce.

8. Podmienky a spôsob zmeny a aktualizácie komunitného plánu sociálnych služieb

Významnú úlohu v procese komunitného plánovania zohrávajú najmä miestni obyvatelia. Od nich sa očakáva, že vyjadria svoje požiadavky vo sfére poskytovania sociálnych služieb, a teda aj pri aktualizácii komunitného plánovania.

Účasť pri aktualizácii komunitnom plánovaní:

- písomné návrhy občanov – preberá poverený pracovník za sociálnu oblasť
- ústne návrhy občanov – na obecnom úrade sa vyhotoví úradný záznam o predložennom návrhu, ktorý predkladateľ potvrdí svojim podpisom
- účasť obyvateľov obce na verejnom zhromaždení.

Komunitný plán možno meniť:

- ak sa zmenia priority
- získanie finančných prostriedkov na konkrétne potreby
- nové návrhy na poskytovanie sociálnych služieb
- po uplynutí plánovaného obdobia .

9. Súlad poskytovania sociálnych služieb v územnom obvode obce

V súčasnosti obec Borský Svätý Jur poskytuje nasledovné sociálne služby:
IČO:00309401, reg. č. OSP/O/247/2018

§ 41 Opatrovateľská služba

Poskytovaná sociálna služba je zapísaná v Registri poskytovateľov sociálnych služieb Trnavského samosprávneho kraja, obcou Borský Svätý Jur a je v súlade s potrebami a záujmom cieľových skupín v komunite obce Borský Svätý Jur, ako aj s Komunitným plánom sociálnych služieb obce Borský Svätý Jur.

Obec v prípade potreby podporuje:

- poskytovanie sociálnych služieb s verejnými a neverejnými poskytovateľmi pre potreby obce.

Zoznam poskytovateľov sociálnych služieb v územnom obvode obce Borský Svätý Jur:

Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 6868/10, 917 01 Trnava

Prevádzka: Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých, IČO:00655538, 908 79 Borský Svätý Jur, Hviezdoslavova 264

§ 38 Domov sociálnych služieb, kapacita pre 50 klientov

Poskytovaná sociálna služba je zapísané v Registri poskytovateľov sociálnych služieb Trnavského samosprávneho kraja, samosprávnym krajom a v prípade potreby sú v súlade s potrebami a záujmom cieľových skupín v komunite obce Borský Svätý Jur, ako aj s Komunitným plánom sociálnych služieb obce Borský Svätý Jur.

Obec Borský Svätý Jur v prípade potreby vydáva poskytovateľovi sociálnej služby uvedenej v § 25, § 35, § 36 a 40 na jeho žiadosť bezplatne písomné vyjadrenie o súlade predloženej žiadosti o poskytnutie finančného príspevku podľa § 78b s komunitným plánom sociálnych služieb obce, ak je to v súlade s potrebami a záujmom cieľových skupín v komunite obce Borský Svätý Jur.

Záver

Sociálna služba je činnosť poskytovaná ľuďom v nepriaznivej sociálnej situácii, podpora pri sociálnom začleňovaní a ochrane pred sociálnym vylúčením s cieľom umožniť im zapojenie do bežného života v spoločnosti. Práve komunitné plánovanie by malo dať odpoveď na otázky ohľadne potrebných služieb v našej komunite, ako majú byť lokalizované, aké ľudské a finančné zdroje máme k dispozícii?. Určite je prínosom prístup štátu, že vytvára legislatívny rámec na presun kompetencií v danej oblasti. No zároveň je potrebné upozorniť na nedostatočné finančné krytie daného zámeru zo strany štátu. Obec preto musí využívať aj iné zdroje financovania.

Je na samospráve, ako zabezpečí svoje poslanie vytvoriť pre občanov miesto pre dôstojný a plnohodnotný život. Slúži ku cti obyvateľom obce, že sa snažia plniť vytýčené ciele i v čase hospodárskej krízy, keď prostriedky na ďalší rozvoj obce zo štátneho rozpočtu boli značne obmedzené. Predsudky medzi obyvateľmi v obci nie sú také priepastné ako to poznáme v iných obciach. Už len preto si zaslúžia pozornosť a podporu štátnych orgánov na zlepšenie životných podmienok tunajších ľudí.

Borský Svätý Jur, december 2023

Dokument bol prerokovaný a schválený na Obecnom zastupiteľstve obce Borský Svätý Jur, dňa 15.01.2024 Uznesením č. 177/2024.

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Prílohy

Dotazník pre občanov obce Borský Svätý Jur

1. Ako dlho žijete v obci Borský Svätý Jur?

- menej ako 5 rokov
- viac ako 30 rokov
- 5 – 15 rokov
- iné
- 16 – 30 rokov

2. Na koho sa obrátite v prípade, že by ste potrebovali získať informácie o niektorej forme sociálnych služieb ?

- obrátim sa na človeka, ktorý sa s podobným problémom stretol
- kontaktujem organizácie, o ktorých viem, že podobné služby poskytujú
- získam informácie z internetu
- opýtam sa na úradoch
- takéto informácie nevyhľadám
- neviem, doteraz som sa s takou situáciou nestretol/a

3. Ako by ste postupovali v prípade trvalého postihnutia člena Vašej rodiny ?

- snažil/a by som sa zaistiť starostlivosť sám/sama, príp. využiť pomoc blízkych ľudí
- využil/a by som služby poskytované v domácom prostredí
- spoľahol/la by som sa na pomoc inštitúcií
- iné /vypíšte/
- neviem

4. Prosíme, označte všetky služby, ktoré v súčasnej dobe užívate Vy osobne alebo Vám blízka osoba:

- poradenstvo
- klub mládeže
- klub dôchodcov
- služby pre seniorov – jedáleň, opatrovateľská služba, ZPS ...
- služby pre osoby so zdravotným postihnutím – denný stacionár, prepravná služba ...
- sociálna byty
- iná /vypíšte/
- bez odpovede

5. Kto využíva danú službu ?

- senior
- dieťa so zdravotným postihnutím
- osoba so zdravotným postihnutím
- dlhodobo choré dieťa
- dlhodobo chorý dospelý
- osoba ohrozená závislosťou
- človek v nepriaznivej životnej situácii / strata bývania, domáce násilie ...
- nezamestnaný/á
- iná odpoveď
- bez odpovede

6. Ktoré z nasledujúcich skupín obyvateľov obce si podľa Vás zaslúžia viac pozornosti ?

/max. 4 odpovede/

- rodiny s malými deťmi
- rodiny s deťmi so zdravotným postihnutím
- deti a mládež
- seniori
- osoby so zdravotným postihnutím
- dlhodobo chorý
- osoby ohrozené závislosťou
- občania v prechodnej sociálnej kríze
- neprispôsobiví občania
- nezamestnaní
- etnické menšiny
- iná skupina
- neviem

7. Na ktoré oblasti pomoci by sa malo obec v budúcnosti viac zamerať ? /max 3 od./

- rozvoj služieb poskytovaných v domácnostiach
- linka dôvery
- osobná asistencia, opatrovateľská služba
- služby pre seniorov – jedáleň, ZPS
- služby pre osoby so zdravotným postihnutím – stacionár, prepravná služby
- chránené dielne – riešenie zamestnávania občanov so zdravotným postihnutím
- starostlivosť o osoby ohrozené závislosťou
- iné
- neviem

Štatistické otázky

Aké je zloženie Vašej domácnosti ?

- jednotlivec
- obaja rodičia s dieťaťom
- jeden rodič s dieťaťom
- manželia bez detí
- viacgeneračná domácnosť
- iný typ

Aké je Vaše zamestnanie ?

- zamestnanec
- dôchodca
- študent
- invalidný dôchodca
- podnikateľ
- nezamestnaný
- bez odpovede

Koľko máte rokov ?

- menej ako 25
- 56 – 65
- 26 – 35
- 66 – 75
- 36 – 45
- 76 a viac
- 46 – 55
- bez odpovede

Aké je Vaše najvyššie dokončené vzdelanie ?

- základné
- vyššia odborná škola
- stredné
- vysokoškolské
- stredné s maturitou
- bez odpovede

Ako by ste hodnotili životnú úroveň Vašej domácnosti ?

- veľmi dobrá
- veľmi zlá
- skôr dobrá
- bez odpovede
- skôr zlá

Ste muž alebo žena ?

- muž
- žena

OZ Hliník BSJ, V záhradách 260, 908 79 Borský Sv. Jur

OBEČNÝ ÚRAD BORSKÝ SVÄTÝ JUR		
DOŠLO DŇA: 11-12-2023		
ČÍSLO: 060 BSJ 1522/23	Reg. znak MA31	
REFERENT	LEHOTA UL. 50	PRÍLOHY

Obec Borský Sv. Jur
908 79 Borský Sv. Jur 690

V Borskom Sv. Jure 11.12.2023

Vec: Žiadosť o predĺženie Zmluvy o spolupráci.

Vážený pán starosta, vážení členovia obecného zastupiteľstva.

Dňa 23.12.2020 bola uzatvorená Zmluva o spolupráci medzi obcou Borský Svätý Jur a Občianským združením Hliník BSJ.

Táto Zmluva bola Dodatkom č.1 zo dňa 2.3.2022 predĺžená do 29.2.2024

Týmto by som Vás chcel požiadať o predĺženie Zmluvy o spolupráci v zmysle Dodatku č.2.

Ďakujem a teším sa na budúcu spoluprácu!



Jozef Jurčák

Prílohy: 1, Zmluva o spolupráci medzi Obcou Borský Svätý Jur a OZ Hliník
2, Dotatok č.1 k Zmluve o spolupráci
3, Dotatok č.2 k Zmluve o spolupráci-návrh

Zmluva o spolupráci

uzatvorená podľa § 51 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami.

Názov: Obec Borský Svätý Jur
Sídlo: Borský Svätý Jur 690, 90879 Borský Svätý Jur
IČO: 00309401
Št. zástupca: Anna Kratochvílová, starostka

a

Názov: Občianske združenie Hliník BSJ
Sídlo: Borský Svätý Jur 260, 90879 Borský Svätý Jur
IČO: 53357817
Št. zástupca: Jozef Jurčák

Preambula

Obec Borský Svätý Jur si je vedomá potreby ochrany a zveľad'ovania prírody v lokalite Hliník, pričom konštatuje, že má obmedzené možnosti a kapacity na napĺňanie tohto účelu. Obec víta aktivitu miestnych obyvateľov smerujúcu k vytvoreniu OZ Hliník BSJ, ktoré si dalo za cieľ práve ochranu prírody v obci Borský Svätý Jur.

Článok I.

Predmet zmluvy

- 1, Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných vzťahov medzi zmluvnými stranami pri ochrane lokality Hliník.
- 2, Účelom spolupráce zmluvných strán je ochrana a zveľad'ovanie prírody v lokalite Hliník a umožnenie rybolovu.
- 3, Lokalitou Hliník sa rozumie územie vymedzené nasledovnými pozemkami:
parc.č.14381 (vodná plocha) o výmere 420m²,
parc.č.14382 (vodná plocha) o výmere 8665m²,
parc.č.14383 (ostatná plocha) o výmere 2640m²,
parc.č.14369 (ostatná plocha) o výmere 436m²,
parc.č.14367 (vodná plocha) o výmere 843m² parcely registra C evidované na LV č. 10883,
kat.územie Borský Svätý Jur.

Článok II. Podmienky spolupráce

- 1, Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si súčinnosť pri napĺňaní účelu tejto zmluvy a konať tak, aby neboli poškodené záujmy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy.
2. OZ Hliník BSJ sa za účelom ochrany a zveľaďovania prírody v lokalite Hliník zaväzuje kosiť trávnaté porasty, čistiť odtokový potok do Baroškovho kanála, zbierať odpad, odstraňovať nelegálne skládky odpadu, vykonávať osvetovú činnosť a viesť členov združenia-dospelých a detí k starostlivosti o prírodu.
- 3, OZ Hliník BSJ za účelom podporovania pozitívneho vzťahu ľudí k prírode bude v lokalite Hliník organizovať a usporadúvať podujatia, o uskutočnení ktorých bude OZ Hliník BSJ vopred informovať obec.
- 4, OZ Hliník BSJ sa zaväzuje znášať náklady spojené s vykonávaním jednotlivých úkonov ochrany a zveľaďovania prírody v lokalite Hliník. OZ Hliník BSJ nevzniká voči obci právo na refundáciu vynaložených nákladov.
5. Lokalita Hliník zostáva aj počas trvania tejto zmluvy verejným priestranstvom. OZ Hliník BSJ je povinné počas celého roka bezodplatne umožniť vstup k vodným plochám ako aj k pozemkom obyvateľom obce aj tretím osobám.
- 6, Na základe tejto zmluvy nevzniká Oz Hliník BSJ právo nájmu k lokalite Hliník ani k jej časti.
- 7, OZ Hliník BSJ nemá právo bez predchádzajúceho súhlasu obce Borský Svätý Jur vykonávať stavebné úpravy ani uskutočňovať stavby v zmysle zákona č. 50/1997 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).
- 8, OZ Hliník BSJ je povinné bezodkladne oznámiť každú zmenu identifikačných údajov, ku ktorej došlo po uzatvorení tejto zmluvy (najmä sídlo, osoba štatutárneho zástupcu).
- 9, OZ Hliník BSJ je povinné oznámiť obci Borský Svätý Jur každú významnú zmenu, ktorú identifikovalo v lokalite Hliník.

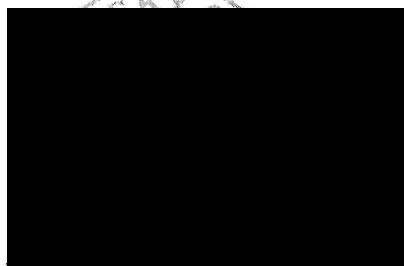
Članok III. Trvanie zmluvy a ukončenie zmluvy.

- 1, Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2021
- 2, Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
 - a, dohodou zmluvných strán
 - b, uplynutím doby, na ktorú je bola uzatvorená
 - c, výpoveďou niektorej zo zmluvných strán
 - d, odstúpením niektorej zo zmluvných strán.
- 3, Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže vypovedať túto zmluvu, ak druhá zmluvná strana porušila niektorú zo zmluvných povinností, alebo z povinností ustanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi, alebo bez uvedeného dôvodu.
V prípade výpovede zmluva zaniká dňom doručenia písomnej výpovede zmluvnej strane.

Článok IV
Záverečné ustanovenia

- 1, Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe písomných dodatkov po dohode zmluvných strán.
- 2, Zmluvná strana je vyhotovená v dvoch exemplároch, každý pre jednu zmluvnú stranu.
- 3, Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ostatnými všeobecne záväznými predpismi.
- 4, Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne výhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej, čo potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom.

V Borskom Svätom Jure, dňa 23.12.2020



Obec Borský Svätý Jur



Občianske združenie Hliník BSJ
Jozef Jurčák, štatutárny zástupca

Dodatok č. 1 k Zmluve o spolupráci (ďalej len „Dodatok“)

uzatvorenej podľa § 51 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami.

Názov: Obec Borský Svätý Jur
Sídlo: Borský Svätý Jur 690, 90879 Borský Svätý Jur
IČO: 00309401
Št. zástupca: Mgr. Juraja Smolar, zástupca starostu obce

a

Názov: Občianske združenie Hliník BSJ
Sídlo: Borský Svätý Jur 260, 90879 Borský Svätý Jur
IČO: 53357817
Št. zástupca: Jozef Jurčák

Článok I.
Úvodné ustanovenie

Na základe dohody zmluvných strán sa mení Zmluva o spolupráci, uzatvorená v zmysle § 51 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, a to spôsobom a v rozsahu v zmysle Čl. II tohto Dodatku.

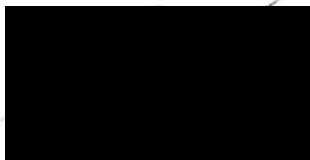
Článok II.
Predmet Dodatku

Pôvodné znenie textu: Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2021

Znenie textu po zmene: Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 29.2.2024

V Borskom Svätom Jure, dňa 2.3.2022

Obec Borský Svätý Jur
Mgr. Juraja Smolar, zástupca starostu obce



Občianske združenie Hliník BSJ
Jozef Jurčák, štatutárny zástupca

Dodatok č. 2 k Zmluve o spolupráci (ďalej len „Dodatok“)

uzatvorenej podľa § 51 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami.

Názov: Obec Borský Svätý Jur
Sídlo: Borský Svätý Jur 690, 90879 Borský Svätý Jur
IČO: 00309401
Št. zástupca: Mgr. Juraja Smolar, zástupca starostu obce

a

Názov: Občianske združenie Hliník BSJ
Sídlo: Borský Svätý Jur 260, 90879 Borský Svätý Jur
IČO: 53357817
Št. zástupca: Jozef Jurčák

Článok I.
Úvodné ustanovenie

Na základe dohody zmluvných strán sa mení Zmluva o spolupráci, uzatvorená v zmysle § 51 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, a to spôsobom a v rozsahu v zmysle Čl. II tohto Dodatku.

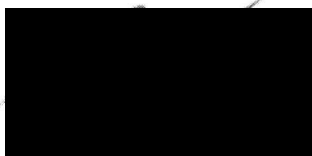
Článok II.
Predmet Dodatku

Pôvodné znenie textu: Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 29.2.2024

Znenie textu po zmene: Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 29.2.2028

V Borskom Svätom Jure, dňa 11.12.2023

Obec Borský Svätý Jur
Mgr. Juraja Smolar, zástupca starostu obce



Občianske združenie Hliník BSJ
Jozef Jurčák, štatutárny zástupca

Pavol Artman, [REDACTED]

OBECNÝ ÚRAD BORSKÝ SVÄTÝ JUR		
DOŠLO DŇA: 22-11-2023		
ČÍSLO: OCĽBSJ1442123	Reg. znak MA 27	
REFERENT	LEHOTA UL. 50	PRÍLOHY

Obecný úrad Borský Svätý Jur

Borský Svätý Jur 90879

Bratislava, 20.11.2023

VEC: Žiadosť o odkúpenie časti pozemku – vjazdu Motel Tomky, parkovacie miesta Motel Tomky

Dolupodpísaný Pavol Artman bytom [REDACTED] Bratislava ako vlastník rekreačného objektu Motel Tomky 908, žiadam kompetentné oddelenie o možnosť odkúpenia časti pozemku, ktoré je vo vlastníctve obce Borský Svätý Jur.

Jedná sa o časť parcelného pozemku č.5496/1, o rozlohe cca 40 m². Keďže na pozemok je komplikovaný prístup vozidiel zásobovania, ktoré bude potrebné využívať pre zásobovanie prevádzky tovarom do vnútra objektu pri jeho prevádzkovaní. Z hygienického hľadiska nie je možné tovar naskladňovať cez reštauračnú časť a taktiež cez ubytovaciu časť.

Menovaný pozemok, o ktorý žiadam, sa nachádza pozdĺž oplotenia cca 16m dĺžka a šírka cca 2m -2,5m, nachádzajúci sa pozdĺž súčasného plotu, ktorý si vyžaduje rekonštrukciu.

Rozšírením vjazdu by sa zjednodušilo zásobovanie tovaru a vjazdu na dvor, ktorého šírka je v dnešnej dobe už nevyhovujúca.

Ďalej by sme mali záujem o odkúpenie parkovacieho pozemku z prednej strany objektu, ktorý je určený na parkovanie a vyžaduje si tiež rekonštrukciu. Parkovacia plocha by pozostávala o veľkosti cca 7 parkovacích miest. V prípade záujmu by bola možnosť vybudovať elektrickú nabíjaciu stanicu.

Taktiež by bol záujem zveľadiť okolie pre verejnosť a turistický ruch(detské preliezky, hojdačky, lavičky,..)

Rekonštrukciou by sa zatraktívnila lokalita a prispela k rozvoju turistického ruchu a taktiež by priniesla príjem do obecnej kasy.

Prikladám plán pozemkovej mapy a nákres dotknutých pozemkov.

Kontaktné údaje:

[REDACTED] Pavol Artman

[REDACTED] Iveta Bruderová

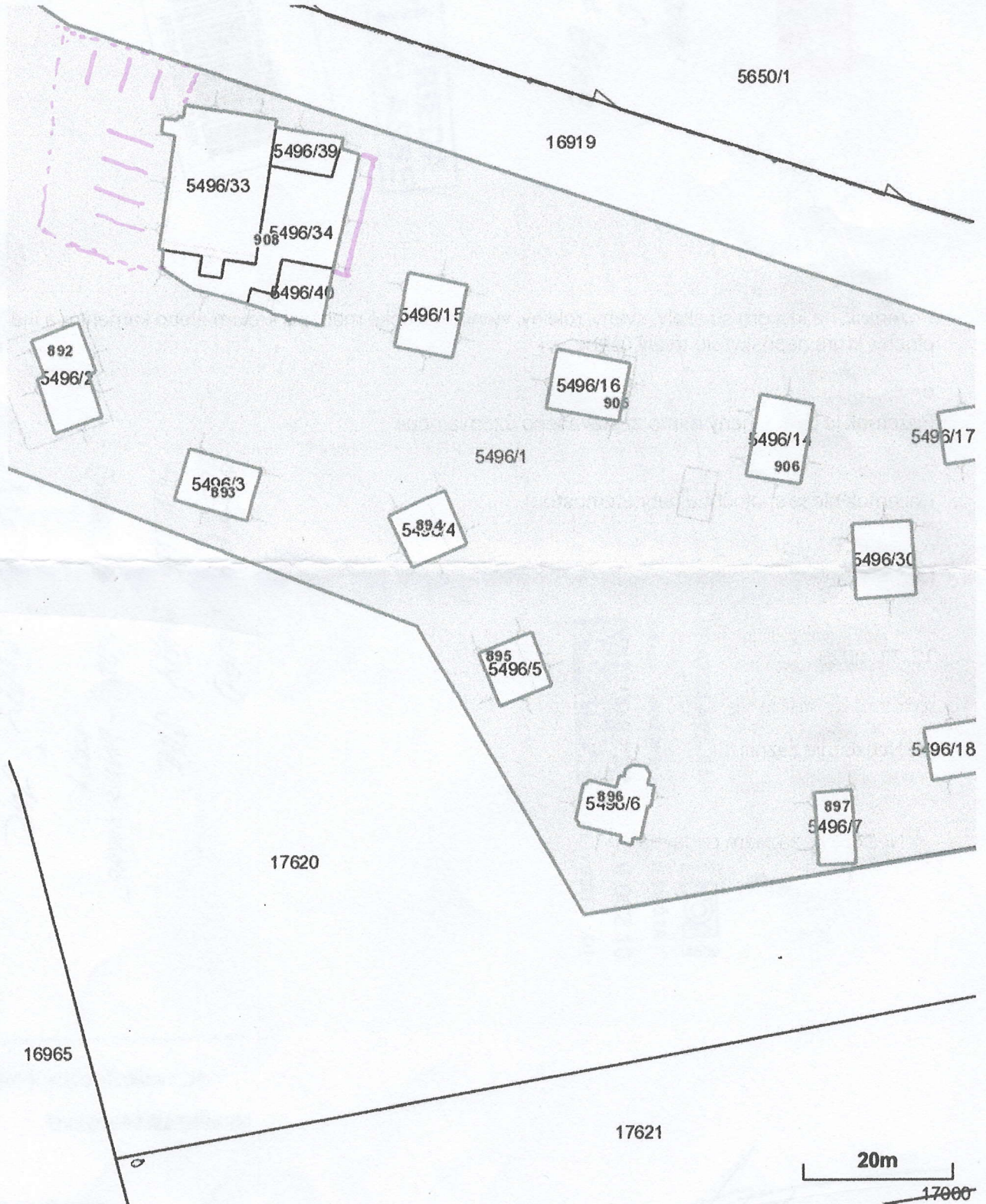
Mail: [REDACTED]

S pozdravom

[REDACTED]
Pavol Artman

Parcela registra C, 5496/1

Trnavský > Senica > Borský Svätý Jur > k.ú. Borský Svätý Jur



Stanislav Búran, [REDACTED], Pata

OBECNÝ ÚRAD BORSKÝ SVĚTÝ JUR		
DOŠLO DŇA: 04-12-2023		
ČÍSLO: OCÚ BSK 1479/23	Reg. znak MAH1	
REFERENT	LEHOTA UL. 50	PRÍLOHY

Obecný úrad Borský Svätý Júr

Prílohy osobne: [REDACTED] /

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku.

Žiadam Vás o odkúpenie pozemku o výmere 50m², nachádzajúci sa k.ú. Borský Svätý Júr, časť rekreačná oblasť Tomky-Dolná studená voda. LVč.1493 parc.č.4462/43. Tento pozemok je určený na výstavbu rekreačnej chatky.

Prílohy:

1. Výpis z listu vlastníctva

S pozdravom

Dňa 24.11.2023

Stanislav Búran

[REDACTED]

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 205 Senica Dátum vyhotovenia : 6.11.2023
Obec : 504220 Borský Svätý Jur Čas vyhotovenia : 19:22:35
Katastrálne územie : 803766 Borský Svätý Jur Údaje platné k : 3.11.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1493
ČIASŤ A

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
4462/43	50	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Obec Borský Svätý Jur, Borský Svätý Jur, č. 690, PSČ 90879, SR, IČO: 309401	1/1
	Titul nadobudnutia	

Kúpna zmluva V-72/93, Zmena názvu obce vz.69/93
 Delimitačný protokol (dodatok č.3) Z-1432/93 vz.146/93
 Kúpna zmluva RI-3016/91 vz.128/93
 Kúpna zmluva RI-2410/91 vz.129/93
 Kúpna zmluva V-433/93 vz.8/93
 Kúpna zmluva V-788/93 vz.9/94
 Zápis podľa GP Z-1775/94 vz.127/94 a vz.129/94
 Delimitácia Z- 291/94 vz.68/95
 Delimitačný protokol č.4/94, Z - 1190/95, Z-2300/95 vz.230/95
 Delimitačný protokol Z-1727/96 vz.90/96
 Zápis vlastníckych práv (GP č.30743061-95/96), Z-3034/96, vz.150/96
 Delimitačný protokol Z-230/97 vz.62/97
 Zámenná zmluva V-121/97, vz.190/97
 Kúpna zmluva V-653/98 vz.96/98
 Zápis geom.plánu do KN Z-2437/05 vz.265/05
 Kúpna zmluva V-472/98, vz.99/98
 Žiadosť o zápis do KN Z-3165/98, vz.235/98
 Delimitácia vz.86/91, vz.12/92, vz.13/92
 Zápis 4.b.j.- Čestné prehlásenie podľa Z-1724/99, vz.218/99
 Kúpna zmluva V-1006/99, vz.227/99
 Zámenná zmluva V-1026/99, vz.228/99
 Kúpna zmluva V-1007/99, vz.243/99
 Kúpna zmluva V-93/2000, vz.89/00
 Zápis geom.pl. do KN Z-302/2000, vz.92/00
 Kúpna zmluva V-1844/99, vz.24/00
 Rozhodnutie PPLH Z-596/01, vz.94/01
 Zámenná zmluva V-1806/01 vz.210/01
 Potvrdenie Z-223/02 vz.27/02
 Kúpna zmluva V-886/01, vz.132/02
 Zámenná zmluva V - 1005/94 vz.61/95
 Zápis budovy Z-1927/02, vz.285/02
 Zámenná zmluva V-144/03, vz.16/03
 Delimitácia Z-1558/02, vz.89/03
 Vynatie Poľn. 4746/s.162/2002-Mik, Z-2034/02, vz.90/03
 Vynatie Poľn.98/s.143/2003/205-1, Z-319/03, vz.91/03
 Vyňatie Poľn. 2958/s. 143/2003/205-1, Z-1423/03, vz.261/03
 Rozhodnutie Poľn.3930/s. 143/2003/205-1, Z-1800/03, vz.344/03
 Kúpna zmluva V - 212/04 vz.75/04
 Rozhodnutie Poľn. 62/s.14/205/1- Mik Z - 466/04 vz.107/04
 Rozhodnutie Poľn. 237/s.14/2004/Mik Z - 619/04 vz.126/04
 Rozhodnutie Poľn. 324/s.14/2004/Mik Z - 751/04 vz.137/04
 Zámenná zmluva V - 1477/04 vz.185/04
 Rozhodnutie Poľn.2371/s.14/2004-Mik.R-95/04 vz.30/05
 Protokol o prechode nehnuteľností, Z-326/05 vz.57/05
 Kúpna zmluva V - 348/05, vz.61/05
 Kúpna zmluva RI-1776/92 vz.25/95
 Rozhodnutie Poľn.46/s.9/2005-Mik.,Z-515/05 vz.72/05
 Rozhodnutie Poľn.512/s.9/2005-Mik.,Z-800/05 vz.99/05
 Rozhodnutie Poľn.998/2005, R-255/05 vz.146/05
 Kúpna zmluva V-23/06 vz.26/06
 Kúpna zmluva V-93/06 vz.27/06
 Rozhodnutie Poľn-2245/s.9/2005/06-Mik.,Z-325/06 vz.67/06
 Darovacia zmluva V-858/06 vz.108/06
 Rozhodnutie Poľn.91/s.11/2006, Z-1035/06 vz.166/06
 Rozhodnutie Poľn.89/s. 26/2007-Mik., Z-596/07 vz.94/07
 Rozhodnutie Poľn.498/s.26/2007-Mik., Z-746/07 vz.111/07
 Zámenná zmluva V - 2030/07 vz.211/07
 Žiadosť o zápis Z-1244/08 vz.137/08
 Kúpna zmluva V-3385/08 zo dňa 2.12.2008 vz.288/08
 Zámenná zmluva V-90/09 zo dňa 6.2.2009 vz.35/09
 Žiadosť o zápis bytového domu Z-2010/09 vz.201/09
 Dodatok k delimitácii podľa Z - 2713/09, vz.11/10
 Kúpna zmluva V - 758/10 zo dňa 6.5.2010, vz.110/10
 Zámenná zmluva V - 1057/11 zo dňa 19.9.2011, vz.244/11
 Kúpna zmluva V - 1058/11 zo dňa 19.9.2011, vz.244/11
 Návrh na zápis vlastníckeho práva podľa Z - 411/12, zm.č.129/12
 Žiadosť o zápis GP do KN, R - 128/12, zm.č.141/12
 Zámenná zmluva V - 1053/12 zo dňa 31.7.2012, zm.č.256/12
 Žiadosť podľa Z - 2798/13, č.z.378/13
 Žiadosť podľa Z - 1794/14, č.z.551/14
 Žiadosť podľa R - 440/14, č.z.766/14
 Žiadosť podľa R - 447/14, č.z.777/14
 Žiadosť podľa Z - 4020/14, č.z.86/15
 Zmluva o odoplatnej zmene hraníc a výmery pozemkov podľa V - 520/2015 vklad povolený 10.04.2015, č.z.179/2015

<p>Zámenná zmluva V - 205/2015 vklad povolený 24.04.2015, č.z.211/2015 Darovacia zmluva V - 3079/2015 vklad povolený 11.12.2015, č.z.704/2015 Žiadosť podľa Z - 177/2016, č.z.180/2016 Zámenná a kúpna zmluva podľa V - 566/2016 vklad povolený 13.04.2016, č.z.233/16 Zmluva o odplatnej zmene hranice medzi pozemkami podľa V - 882/2016 vklad povolený 05.05.2016, č.z.284/16 Protokol o oprave chyby X-154/2016, č.z.418/16 Kúpna zmluva a zriadenie vecného bremena V - 2089/2016 vklad povolený 27.07.2016, č.z.454/16 Žiadosť podľa Z - 1658/2016, č.z.559/16 Rozhodnutie OU-SE-PLO/2016/000465schv.PPÚ, Z - 3929/16, č.z.28/17 Rozhodnutie X-66/2017, č.z.195/17 Oprava Projektu pozemkových úprav Č.j.OU-SE-PLO/2017/002828 oprava 1, Z-2387/2017, č.z.396/17 Zámenná zmluva V-767/2018 vklad povolený 11.06.2018, č.z.248/18 Kúpna zmluva a Zámenná zmluva V-283/2019 vklad povolený 29.07.2019, č.z.264/19 Rozhodnutie OU-SE-PLO/2019/001121/Mik, R-90/2019, č.z.264/19 Protokol o oprave v KN, X-177/2022, č.z.729/22</p>
Iné údaje
Osvedčenie podľa zákona č.293/92 Zb., par.2, oprávnená držba od 3.2.2000 na p.č.1416/3 na základe V-1806/01, vz.210/01
Poznámky
Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

k parc.č. 185 spoločný dvor na LV č. 609

spoločný dvor k parc.č. 152 na LV č.105

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno v prospech Belimer Raciola, spol.s.r.o. (IČO:34153047) a manželov Šimka Emila ,nar.11.5.1956 a Eleny r.Matevičovou nar.22.4.1956 povinnosť strpieť na p.č.263/1 podľa GP č.31321704 rozvod pitnej vody a v prípade poruchy resp. poškodenia opravu. Súčasne sa Belimer Raciola, spol.s.r.o. zaväzuje dať pozemok do pôvodného stavu. Podľa V-2609/02, vz.9/03

-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná,a.s., IČO:36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.36 566 497 - 433/2017 na pozemku s parcelným číslom 1667/4 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22kV VN linka č.214 na trase Prefa Veľké Leváre - V286 Gbely podľa Z-424/2018 č.z.104/18
-	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 1667/41, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m2, (ďalej len "nehnutelnosť") strpieť: - existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vyznačenom podľa Geometrického plánu číslo 152/2018, úradne overený Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom 862/2018 a to diel číslo 1 o výmere 85 m2 odčlenený od pozemku registra C KN parcelné číslo 1667/41, diel číslo 2 o výmere 9 m2 odčlenený pozemku registra C KN parcelné číslo 14694, diel číslo 3 o výmere 4 m2 odčlenený od pozemku registra C KN parcelné číslo 14695 a - strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť v prospech: SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 82511 Bratislava podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena V-4041/2018 vklad povolený 18.02.2019, č.z.84/19
Vlastník poradové číslo 1	Právo prechodu k vybudovanej studni cez parcelu č.121/14 zapísanú v LV 2167, podľa V-1873/96, vz.120/97
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Ministerstvo Výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25, Bratislava 26, IČO:31751067 na nehnuteľnosti parc.č.1344/69 zastavané plochy o výmere 518 m2 a bytový dom so súpisným číslom 753 na parc.č.1344/69 podľa V - 2053/09 zo dňa10.12.2009, vz.271/09
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542, podľa V-141/10 zo dňa 12.02.2010 na: bytový dom súp.číslo 753 na parc.číslo 1344/69 a pozemok parc.číslo 1344/69 zastavané plochy a nádvorie o výmere 518m2, vz.30/10 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.Zákona č.79/1957 Zb.o výrobe,rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods.10 zákona č.656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6,816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.36 566 497 - 423/2011 na pozemku s parcelným číslom 1586/4 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 2x110kV vedenie č.8202 na trase Rz SH Senica - Rz Malacky a č.8890 na trase Rz Senica - ŽSR Zohor podľa Z - 3569/11, zm.č.32/12, Zmena podľa R-92/2017, č.z.89/17 Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, IČO: 31 749 542, Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37 podľa V - 687/14 vklad povolený 19.5.2014 nehnuteľnosti parc.č.404/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 828 m2 a stavba - Nájomný bytový dom - 22 b.j. so súpisným číslom 790 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 404/3, č.z.346/14 Záložné právo v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, IČO:30416094, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15 podľa V - 686/14 vklad povolený 19.5.2014 na stavbu - Nájomný bytový dom - 22 b.j. so súpisným číslom 790 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 404/3, č.z.345/14
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" v prospech súčasného ako aj každodobého vlastníka nehnuteľností: pozemku registra C KN parcelné číslo 256/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 128 m2, pozemku registra C KN parcelné číslo 256/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m2 a stavby - sklad a prev.budova so súpisným číslom 128 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 256/5 spočívajúce v práve užívania častí pozemkov registra C KN parcelné číslo 256/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m2 a parcelné číslo 260/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 187 m2 v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 19/14, a to za účelom práva prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami z dôvodu údržby a rekonštrukcie nehnuteľností na pozemkoch registra C KN parcelné číslo 256/5 a 256/6 v prospech Obec Borský Svätý Jur, IČO:00309401,908 79 Borský Svätý Jur 690 podľa Kúpnej zmluvy a zriadenie vecného bremena podľa V - 2089/2016 vklad povolený 27.07.2016, č.z.454/16

<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremená in personam spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parcelné číslo 123/4, ostatná plocha o výmere 210 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 123/5, ostatná plocha o výmere 189 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 123/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 123/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 1667/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 840 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 1667/41, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 475 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 1667/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2069 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 1669/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 1669/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 14684/1, ostatná plocha o výmere 646 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 14684/2, ostatná plocha o výmere 613 m² a pozemok registra C KN parcelné číslo 14692/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² (ďalej len "zaťažená nehnuteľnosť") strieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 35/2019, úradne overeným Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod č. 235/2019 ako koridor vecných bremien:</p> <p>a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO.36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien ev.č.oprávneného: 180815-1713200018-ZoS-VB, V-1812/2019 vklad povolený 04.10.2019, č.z.352/19</p>
----------------------------------	--

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Mgr. Michal Mucha, [REDACTED], mobil: [REDACTED], email: [REDACTED]

Obecný úrad Borský Svätý Jur
Štepičky 690
980 79 Borský Svätý Jur

OBECNÝ ÚRAD BORSKÝ SVÄTÝ JUR		
DOŠLO DŇA:		13 -03- 2023
ČÍSLO:	001 BBJ 551/23	Reg. znak MA 21
REFERENT	LEHOTA UL. 20	PRÍLOHY

V Bratislave, 07.03.2023 *Prezvané osobne:* [REDACTED]

Vec:

**Žiadosť o vyjadrenie obecného zastupiteľstva k navrhovanej zámene pozemkov
a odkúpeniu pozemku**

Vážené obecné zastupiteľstvo, obecný úrad,

týmto Vás žiadam o zaradenie do programu obecného zastupiteľstva, o osobné stretnutie a následné vyjadrenie sa k navrhovanej zámene pozemkov a odkúpeniu pozemkov. Jedná sa o parcelu vo vlastníctve Mgr. Michala Mucha., vedených katastrálnym odborom Senica, k.ú. Borský Svätý Jur:

- parcely č.: 1027/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmere 135m2

Bod 1:

Na uvedenej parcele stojí starý objekt bývalej pánice. Parcela po vytýčení skutočných hraníc pozemku zasahuje do cesty – vid situácia v prílohe. Vzhľadom k uvedenému navrhujeme zameniť túto časť pozemku vo výmere 17m2 s pozemkom obecným vedľa alebo za našou parcelou, nakoľko súčasným stavom a následnou stavbou a oplotením pozemku by sme znemožnili prejazd vozidlám, čo nechceme a nie je to v záujme majiteľov susedných domov.

Bod 2:

Žiadame obec a obecné zastupiteľstvo o schválenie predaja časti pozemku 1027/1 – vid príložená situácia s navrhovanými výmerami a tvarom, keby by sme týmto spôsobom vyriešili problém so zastavaním cesty a znemožnením prejazdu, nakoľko by bolo možné plánovanú stavbu RD zasunúť viac do pozemku.

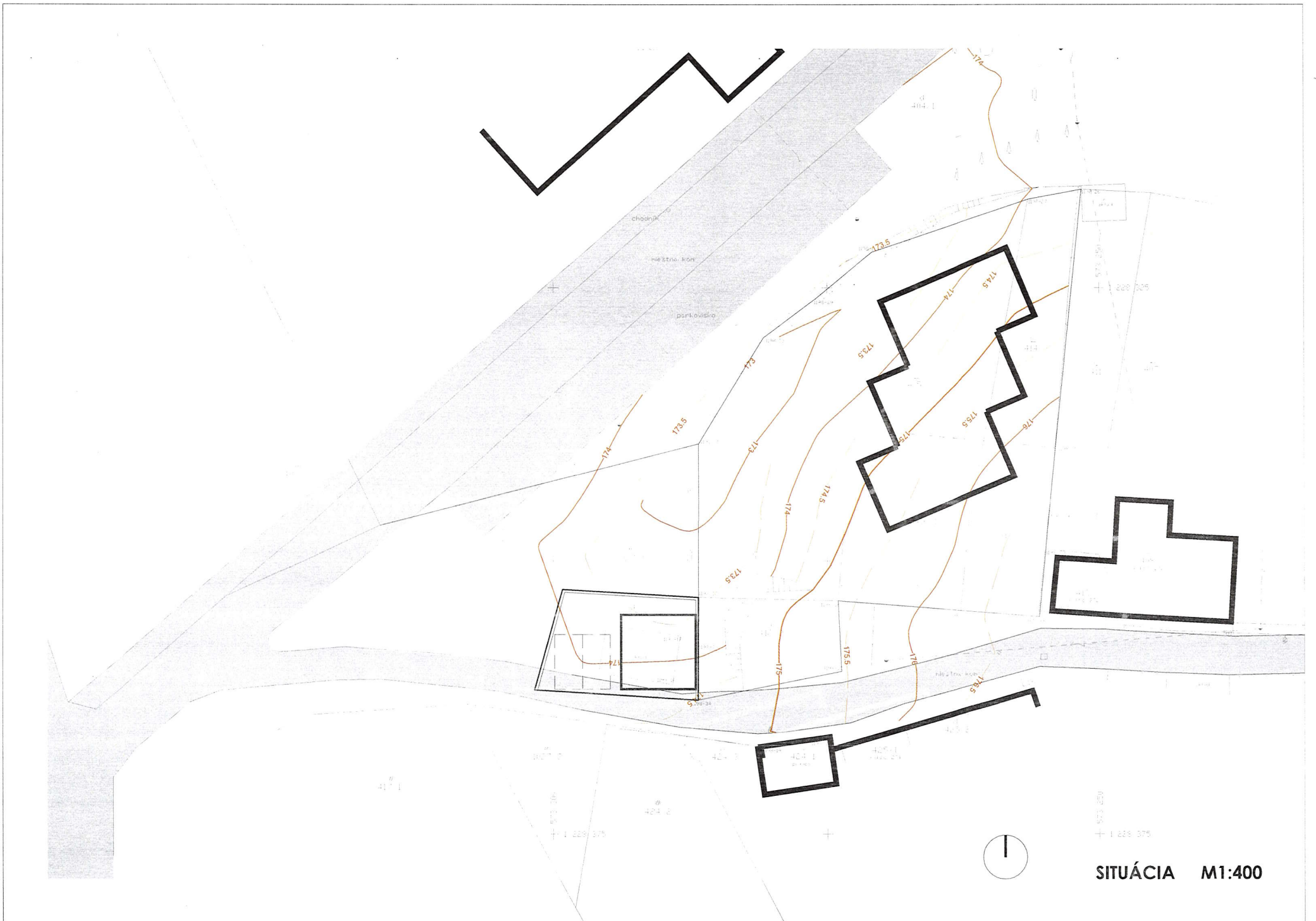
Prílohy:

Situácia č. 1 – skutočný stav

Situácia č. 2 – navrhované riešenie zámene
a odkúpenia - alternatívy

S pozdravom

[REDACTED]
Mgr. Michal Mucha



SITUÁCIA M1:400



SITUAÇÃO M1:400



SITUÁCIA M1:400



EXIST HRANICA
127 m2

SITUÁCIA M1:400